

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 611 DEL 17 NOVEMBRE 2020

Pratica n. 33590 del 17/11/2020

STRUTTURA PROPONENTE		DIREZIONE GENERALE
CODICE CRAM	DG.000.01	Obiettivo Funzione: B01GEN

OGGETTO	Affidamento allo Studio Lepore Associazione Professionale dell'incarico per l'espletamento di servizi professionali legali, di assistenza e di supporto alla Direzione generale e alle strutture ARSIAL. Impegno di spesa per gli anni 2020-2021-2022.
----------------	--

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (Gianna Lelli)	ISTRUTTORE P.L. (nome e cognome)	DIRETTORE GENERALE (Dott. Maurizio Salvi)
Firmato: Gianna Lelli		
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (nome cognome)		

CONTROLLO FISCALE							
ESTENSORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
CONTROLLO CONTABILE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2020	U	1.03.02.11.999	10.213,84.=	2020	Vedi Allegato		886
2021	U	1.03.02.11.999	61.283,04.=	2021		886	
2022	U	1.03.02.11.999	51.069,20.=	2022		886	
ESTENSORE			A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			DIRIGENTE DI AREA	

Il Direttore Generale

PUBBLICAZIONE		
PUBBLICAZIONE N° 611	DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 17/11/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 611 DEL 17 NOVEMBRE 2020

OGGETTO: Affidamento allo Studio Lepore Associazione Professionale dell'incarico per l'espletamento di servizi professionali legali, di assistenza e di supporto alla Direzione generale e alle strutture ARSIAL. Impegno di spesa per gli anni 2020-2021-2022.

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 05 Novembre 2019, n. 50, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al Consiglio di Amministrazione di ARSIAL con il succitato Decreto, il Dott. Maurizio Salvi è stato nominato Direttore Generale di ARSIAL;
- VISTA la Legge Regionale 27 Dicembre 2019, n. 28, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2020-2022, nonché il bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2020-2022 approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 18 Dicembre 2019, n. 66, avente ad oggetto: "Approvazione ed adozione del Bilancio di previsione 2020-2022 – Rettifica Deliberazione n. 60 del 13 Dicembre 2019", con la quale è stato approvato ed adottato il Bilancio di previsione 2020-2022, redatto in conformità al D.Lgs. n. 118/2011;
- VISTE le Deliberazioni del CdA 10 Aprile 2020, n. 13, 04 Agosto 2020, n. 35, 24 Settembre 2020, n. 44 e 11 Novembre 2020, n. 48, con le quali sono state apportate, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, rispettivamente la variazione n. 2, n. 3, n. 5 e n. 6, al "Bilancio di previsione 2020-2022";
- VISTA la Deliberazione del CdA n. 20 del 27 Maggio 2020, con la quale è stato disposto, ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., ed in ossequio al principio contabile all. 4/2 al citato decreto, punto 9.1, il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2019;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 27 luglio 2020 n. 34 con la quale è stato approvato il Rendiconto di gestione per l'annualità 2019, che evidenzia un avanzo di amministrazione al 31.12.2019 pari ad euro 996.897,38;

RICHIAMATA la nota prot. n. 6685 del 5 agosto 2020 trasmessa dalla Direzione Regionale Agricoltura con la quale è stato espresso parere favorevole in ordine al rendiconto di bilancio di questa Agenzia;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

VISTA la determinazione del Direttore Generale 16 Ottobre 2018, n. 591, con la quale è stato disposto di affidare, per mesi 24 (ventiquattro), ai sensi dell'art. n. 17 del D.Lgs n. 50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii., allo Studio Lepore Associazione Professionale, con sede a Roma (RM), in Via Polibio n. 15, P.IVA/C.F. 04593601000, l'incarico per l'espletamento di servizi legali, di assistenza e di supporto alle strutture ARSIAL per problematiche professionali legali, di assistenza e di supporto alle strutture ARSIAL, in particolare attinenti le procedure di evidenza pubblica e per la corretta predisposizione della documentazione relativa alle procedure di nuova edizione, nonché alle dismissioni del patrimonio immobiliare di ARSIAL, a tutela dell'Agenzia ed ai fini della prevenzione del contenzioso;

PRESO ATTO E CONSIDERATO che ad oggi per l'espletamento delle suddette attività non risultano o sono insufficienti figure professionali idonee ad espletare adeguatamente i servizi richiesti;

CONSIDERATO che i servizi legali risultano esclusi dall'ambito di applicazione del D. Lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 17 del medesimo Codice dei Contratti Pubblici;

PRESO ATTO in particolare che l'art. n. 17, comma n. 1, lett. d), punto 2, del D.Lgs n. 50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii., ha inserito nel novero dei contratti esclusi dalla sua applicazione l'attività di consulenza legale connessa alla gestione del precontenzioso;

CONSIDERATO che lo Studio Lepore Associazione Professionale, con sede a Roma (RM), in Via Polibio n. 15, in possesso di certificato di qualità UNI EN ISO 9001:2000 N. EA 35, risulta avere specifiche competenze in materia civile ed amministrativa, nonché in materia di appalti pubblici, di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi nazionali ed internazionali;

che lo Studio Lepore Associazione Professionale si avvale delle collaborazioni, fisse e continuative, di vari avvocati professionisti, specializzati in varie materie;

CONSIDERATO, in particolare, che l'Avv. Giuseppe Lepore, titolare del suddetto Studio professionale, oltre ad avere già completa e compiuta conoscenza delle problematiche che investono l'Agenzia, avendo precedentemente svolto con profitto tali attività in forza di passati affidamenti, risulta essere:

- 1) esperto in diritto degli appalti pubblici e contrattualistica pubblica, in virtù di Delibera del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma del 24 Gennaio 2013;
- 2) iscritto, presso il Tribunale Ordinario di Roma, nell'elenco degli Avvocati Delegabili alle vendite nel processo esecutivo ex art. n. 179 Ter Disp. Att. c.p.c.;
- 3) iscritto, presso l'Ordine Avvocati di Roma, nell'elenco speciale dei Commissari di gara ex art. n. 84 del D.Lgs n. 163/2006;
- 4) esperto in diritto bancario, in virtù di Delibera del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma dell'8 Gennaio 2015;

CONSIDERATO necessario procedere all'affidamento di un incarico per l'espletamento di servizi professionali legali ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs 50/2016, *nell'ambito di un rapporto "intuitu personae"*;

CONSIDERATO quindi, essenziale, ai fini della corretta e tempestiva formulazione di atti a valenza esterna nell'ambito di procedure di evidenza pubblica anche orientati alla prevenzione del precontenzioso, avvalersi dei servizi dello Studio Lepore Associazione Professionale, come elencati all'art. 3 dello schema di "Contratto di Servizi Professionali legali in favore dell'Agenzia regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio", allegato alla presente determinazione della quale costituisce elemento integrante e sostanziale;

RITENUTO di dover formalizzare l'affidamento dei servizi in questione, del quale è esclusa ogni tacita proroga, per un periodo di mesi ventiquattro (24) a far data dal 01 Novembre 2020;

RITENUTO di dover impegnare su base annua (12 mesi di calendario), per le attività previste nell'art. 3 del contratto, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione, a favore dello Studio Lepore Associazione Professionale, con sede a Roma (RM), in Via Polibio n. 15, Partita I.V.A./C.F. 04593601000, la somma di € 42.000,00/annua (diconsi euro quarantaduemila/00), oltre spese vive necessarie per l'espletamento dell'incarico, spese generali nella misura massima del 15%, C.P.A. (4%) ed I.V.A. (22%), come per legge;

RITENUTO di impegnare sul capitolo 1.03.02.11.999 "altre prestazioni specialistiche non altrimenti classificate", rispettivamente per gli esercizi finanziari 2020-2021-2022, che recano la necessaria disponibilità, le somme sottoindicate:

- 1) esercizio finanziario 2020: € 10.213,84.=;
- 2) esercizio finanziario 2021: € 61.283,04.=;
- 3) esercizio finanziario 2022: € 51.069,20.=;

CONSIDERATO che le fatture, presentate dallo Studio, per il compenso dei servizi legali oggetto dell'affidamento, dovranno essere intestate ad ARSIAL ed inviate mediante sistema elettronico utilizzando il Codice Unico IPA UF08E9, indicando in fattura nel campo esigibilità IVA: "D" e nel campo "Riferimento Amministrazione" il CRAM "DG.000.01";

SU PROPOSTA ed istruttoria della Direzione Generale;

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. n. 17 del D.Lgs n. 50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii., allo Studio Lepore Associazione Professionale, con sede a Roma (RM), in Via Polibio n. 15, P.IVA/C.F. 04593601000, per mesi ventiquattro (24), a decorrere dal 01 Novembre 2020, l'incarico, del quale è esclusa ogni tacita proroga, per l'espletamento di servizi professionali legali, di consulenza, assistenza e di supporto alla Direzione di Arsial e alle strutture ARSIAL, in particolar modo per problematiche attinenti le procedure di evidenza pubblica indette e per la corretta predisposizione della documentazione relativa a procedure di nuova indizione, nonché di dismissione del

patrimonio immobiliare di ARSIAL, a tutela dell'Agazia ed ai fini della prevenzione del contenzioso.

DI APPROVARE lo schema di "Contratto di Servizi Professionali legali in favore dell'Agazia regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio", allegato alla presente determinazione della quale costituisce elemento integrante e sostanziale.

DI IMPEGNARE sul capitolo 1.03.02.11.999 "altre prestazioni specialistiche non altrimenti classificate", a favore dello Studio Lepore Associazione Professionale, rispettivamente per gli esercizi finanziari 2020-2021-2022, che recano la necessaria disponibilità, le somme sottoindicate:

- 4) esercizio finanziario 2020: € 10.213,84.=;
- 5) esercizio finanziario 2021: € 61.283,04.=;
- 6) esercizio finanziario 2022: € 51.069,20.=.

DI COMUNICARE, allo Studio Lepore Associazione Professionale - P.IVA 04593601000, a cura del Responsabile del Procedimento, che la fatturazione elettronica dovrà essere intestata ad ARSIAL, Direzione Generale, Via Rodolfo Lanciani n. 38 - 00162 Roma - P.IVA/C.F. 04838391003, indicando il codice unico ARSIAL (IPA) UF08E9, nel campo "Riferimento Amministrazione" CRAM DG.000.01 e nel campo esigibilità IVA il carattere "D", a pena di rifiuto del documento.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.Lgs n. 33/2013	23			X			X	
D.Lgs n. 33/2013	15			X			X	

**CONTRATTO DI SERVIZI PROFESSIONALI LEGALI IN FAVORE
DELL'AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO E L'INNOVAZIONE
DELL'AGRICOLTURA DEL LAZIO**

TRA

**L'AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO E L'INNOVAZIONE
DELL'AGRICOLTURA DEL LAZIO - ARSIAL**, con sede in Roma, Via Rodolfo
Lanciani n. 38, in persona del Direttore Generale *pro tempore* Dott. Maurizio
Salvi (di seguito, per brevità, ARSIAL);

E

lo STUDIO LEPORE ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE (P.I.: 04593601000),
con sede e domicilio fiscale in Roma (RM), Via Polibio n. 15, in persona del
Legale Rappresentante *pro tempore*, Avv. Giuseppe Lepore;

PREMESSO

- che si rende necessario procedere all'affidamento di un incarico per l'espletamento di servizi professionali legali ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs 50/2016, *nell'ambito di un rapporto "intuitu personae"* ed in quanto l'organico della suddetta Agenzia risulta privo di sufficienti figure professionali idonee ad espletare tali attività;
- che lo Studio Lepore Associazione Professionale, in possesso di certificato di qualità UNI EN ISO 9001:2000 N. EA 35, risulta avere specifiche competenze in materia civile ed amministrativa, nonché in materia di appalti pubblici, di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi nazionali ed internazionali;
- che lo Studio Lepore Associazione Professionale si avvale della collaborazione, fissa e continuativa, dei seguenti professionisti:
 - Avv. Maria Romana Ciliutti;
 - Avv. Attilio Accettola;
 - Avv. Valentina Augello;
 - Avv. Silvia Gargano;
 - Avv. Giuseppe Rando;
- che, in particolare, l'Avv. Giuseppe Lepore, titolare dello Studio Lepore Associazione Professionale, risulta essere:
 - esperto in diritto degli appalti pubblici e contrattualistica pubblica, in virtù di Delibera del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma del 24 gennaio 2013;
 - già iscritto, preso il Tribunale Ordinario di Roma, nell'elenco degli Avvocati Delegabili alle vendite nel processo esecutivo ex art. 179 Ter Disp. Att. c.p.c.
 - iscritto, presso l'Ordine Avvocati di Roma, nell'elenco speciale dei Commissari di gara ex art. 84 del D.Lgs. n. 163/2006;

- esperto in diritto bancario, in virtù di delibera del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma dell'8 gennaio 2015;

Tutto ciò premesso e considerato, le Parti, come sopra indicate e rappresentate, con il presente atto espressamente

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Articolo 1 – Premesse.

- 1.1.** Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Articolo 2 – Durata del contratto.

- 2.1.** Il presente incarico avrà la durata massima di mesi 24 (ventiquattro) a decorre dal 01 Novembre 2020.
- 2.2.** È esclusa ogni proroga tacita del presente contratto.
- 2.3.** ARSIAL si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 2 anni per un importo di € 84.000,00 (euro ottantaquattromila/00), oltre spese vive necessarie per l'espletamento dell'incarico, spese generali nella misura massima del 15%, C.P.A. ed I.V.A., come per legge. ARSIAL esercita tale facoltà comunicandola allo Studio Lepore Associazione Professionale mediante posta elettronica certificata almeno 1 mese prima della scadenza del presente contratto.

Articolo 3 – Oggetto del contratto.

- 3.1.** Il presente contratto disciplina la prestazione, da parte dello Studio Lepore Associazione Professionale, di servizi professionali legali ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 50/2016.
- 3.2.** In particolare, i servizi avranno ad oggetto le seguenti attività:
- a. Consulenza legale in fase di precontenzioso civile ed amministrativo, anche in particolare in materia di appalti pubblici di lavori, servizi, forniture e contrattualistica pubblica e di beni pubblici patrimoniali;
 - b. Valutazione di atti dei procedimenti civili e amministrativi in fase di precontenzioso;
 - c. Assistenza all'ARSIAL in riunioni con terzi e nella predisposizione degli atti di rispettiva competenza;
 - d. Assistenza giuridico-legale ai vari uffici dell'ARSIAL in merito alla correttezza degli atti e/o delle metodologie di intervento e/o delle procedure da adottare per questioni di particolare rilevanza a tutela dell'ARSIAL ed ai fini della prevenzione del contenzioso;
 - e. Esame e studio di pratiche in fase di precontenzioso;
 - f. Conferenze di trattazione in studio e fuori studio in fase di precontenzioso;
 - g. Consultazioni orali, anche telefoniche, e pareri scritti che non importino informativa e studio particolare in fase di precontenzioso;

- h. Redazione di pareri che importino informativa e studio particolare in fase di precontenzioso;
- i. Redazione di memorie, relazioni e contratti in fase di precontenzioso;
- j. Predisposizione di lettere e diffide, scambi epistolari in fase di precontenzioso;
- k. Predisposizione di avvisi e bandi di gara con e senza incanto.

Lo Studio Lepore Associazione Professionale si dichiara, altresì, disponibile, ad espletare:

- l. Attività delegata di vendita di beni immobili, preventivamente autorizzata dall'Amministrazione, con le modalità di cui agli artt. 591 bis c.p.c. e 173 quater disp. Att. c.p.c.

3.3. Le attività suindicate dovranno essere espletate in modi e tempi tali da non pregiudicare e/o ritardare la realizzazione degli interventi e delle attività programmate dall'ARSIAL. L'incaricato svolgerà le prestazioni di cui sopra, in raccordo con le strutture organizzative dell'ARSIAL con le quali sarà tenuto a rapportarsi e rimanere in contatto continuativo al fine di ottimizzare il servizio prestato.

Resta a carico dello Studio Lepore – Associazione Professionale ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento dell'incarico.

Articolo 4 – Modalità di erogazione dei servizi.

4.1. Lo Studio Lepore Associazione Professionale si impegna ad eseguire le prestazioni con coscienza e diligenza, senza alcun vincolo di subordinazione, né obbligo di orario, in piena autonomia tecnica e organizzativa, anche garantendo la ciclica presenza di proprio personale c/o la Sede dell'Agenzia.

Lo Studio Lepore Associazione Professionale si impegna a svolgere personalmente l'incarico assunto. Può tuttavia avvalersi, sotto la propria direzione e responsabilità, di sostituti, ausiliari, collaboratori e professionisti quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, notai, commercialisti etc.

4.2. È escluso qualsiasi vincolo di continuità.

4.3. Ai fini di una corretta esecuzione del contratto, l'Amministrazione si impegna a:

- a) mettere a disposizione e trasmettere allo Studio Lepore Associazione Professionale tutto il materiale in suo possesso relativo al servizio di volta in volta richiesto;
- b) assicurare un adeguato e puntuale supporto operativo, tramite l'ausilio dei propri funzionari e/o dirigenti, con particolare riferimento all'esecuzione di procedure di accatastamento;
- c) fornire, tempestivamente, ogni atto amministrativo ed ogni atto giuridico connesso ai beni immobili di proprietà dell'Ente e necessario ad assicurare il perfezionamento delle procedure di stipula di contratti di concessione, di locazione o di affidamento, nonché, a perfezionare accordi bonari e transazioni finalizzati alla riduzione del contenzioso giudiziario.

Articolo 5 – Osservanza delle condizioni di lavoro.

- 5.1.** Lo Studio Lepore Associazione Professionale è sottoposto a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti e collaboratori risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali ed assume a suo carico tutti gli oneri relativi.
- 5.2.** È, altresì, obbligato ad attuare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle prestazioni oggetto del contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data del contratto, alla categoria, nonché le condizioni risultanti da successive modificazioni e integrazioni e, in genere, da ogni altro contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria.
- 5.3.** L'obbligo, di cui al precedente comma, permane anche dopo la scadenza dei menzionati contratti collettivi e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano lo Studio Lepore Associazione Professionale, anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse.
- 5.4.** L'ARSIAL, nel caso di violazione degli obblighi di cui sopra e previa comunicazione allo Studio Lepore Associazione Professionale delle inadempienze ad esso denunciate dall'Ispettorato del Lavoro, si riserva il diritto di operare ritenute fino alla corresponsione dell'importo contrattuale. Tale ritenuta verrà rimborsata qualora l'Ispettorato predetto dichiarerà che lo Studio Lepore Associazione Professionale si sia posto in regola e lo stesso non potrà vantare diritto alcuno per il ritardato pagamento.

Articolo 6 – Tutela contro azioni di terzi.

- 6.1.** Lo Studio Lepore Associazione Professionale assume ogni responsabilità per casi di infortuni e di danni eventualmente arrecati all'ARSIAL e/o a terzi nell'esecuzione degli adempimenti assunti con il presente contratto. Assume, inoltre, ogni responsabilità ed onere derivanti da diritti di proprietà intellettuale da parte di terzi, in ordine ai servizi oggetto del presente contratto.

Articolo 7 – Obblighi di riservatezza e segretezza.

- 7.1.** Lo Studio Lepore Associazione Professionale assume l'obbligo di agire in modo che il personale dipendente, incaricato di effettuare le prestazioni contrattuali, mantenga riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso, non li divulghi e non ne faccia oggetto di sfruttamento.

Articolo 8 – Corrispettivo del servizio.

- 8.1.** Per i servizi di cui all'articolo 3.2., punti da a) a k), è stabilito un corrispettivo di € 42.000,00/annui (euro quarantaduemila/00), oltre spese vive necessarie per l'espletamento dell'incarico, spese generali nella misura massima del 15%, C.P.A. ed I.V.A., come per legge.

- 8.2.** Per il servizio di cui all'articolo 3.2., punto l), inerente all'attività delegata di vendita di beni immobili con le modalità di cui agli artt. 591 bis c.p.c. e 173 quater Disp. Att. c.p.c., è previsto un compenso pari al 2% del valore posto a base d'asta del singolo immobile venduto, oltre spese generali pari al 15%, I.V.A. e C.P.A. come per legge, nonché oltre a tutte le spese vive; detto compenso non graverà sull'Amministrazione ma verrà direttamente corrisposto dalla parte acquirente, in favore dello Studio Lepore Associazione Professionale, prima della data di stipula dell'atto di compravendita.
- 8.3.** Le Parti concordano, espressamente, che tutte le spese vive, con esclusione di quelle previste all'articolo 4, punto 4.1, quali, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, contributi unificati, valori bollati, spese di registrazione di atti, spese di pubblicazione, spese notarili, spese postali etc., saranno integralmente sostenute dall'ARSIAL, ovvero rimborsate dall'Agenzia allo Studio Lepore Associazione Professionale, qualora dallo stesso anticipate.
- 8.4.** Nel caso in cui per l'assolvimento dell'incarico il professionista debba recarsi fuori dal proprio domicilio professionale, ad eccezione delle riunioni e degli incontri presso la sede dell'ARSIAL, sono dovute le spese di viaggio e di soggiorno, rimborsate nel loro ammontare documentato, fatti salvi i compensi professionali per la prestazione effettuata.
- 8.5.** Il pagamento del corrispettivo di cui al precedente punto 8.1. sarà effettuato in ratei mensili di pari importo, previa presentazione di fattura, in formato elettronico, accompagnata da relazione inerente alle attività svolte nel mese di riferimento, a partire dal mese successivo a quello di stipula del presente contratto. I mandati di pagamento saranno esigibili mediante accreditamento in conto corrente bancario, entro 30 giorni data fattura fine mese. Il pagamento degli ulteriori corrispettivi sarà effettuato previa presentazione di fattura accompagnata da relazione inerente alle attività svolte ed i relativi mandati di pagamento saranno esigibili mediante accreditamento in conto corrente bancario, entro 30 giorni data fattura fine mese.
- 8.6.** Qualora nel corso di un mese non venisse richiesto né espletato alcuno dei servizi di cui al presente contratto, il corrispondente corrispettivo mensile verrà ridotto al 30% di quanto pattuito, a titolo di indennità per la "*possibilità di uso*";
- 8.7** Ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1 e comma 7 della Legge 13.8.2010, n. 136 – Tracciabilità dei flussi finanziari – si indica di seguito il codice IBAN del conto corrente dedicato sul quale dovrà essere effettuato il bonifico e si specificano contestualmente le generalità ed il codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sul predetto conto:
- Istituto di credito: UNICREDIT S.p.A.;
 - Iban: IT 69 L 02008 05340 000400375022;
 - Avv. Giuseppe Lepore (C.F.: LPRGPP65B14H501X) e Sig.ra Paola Annibaldi (C.F.: NNB PLA 63E52 H501F).

Articolo 9 – Risoluzione del contratto.

- 9.1.** L'ARSIAL può chiedere la risoluzione del contratto nei seguenti casi:
- a) in qualunque momento dell'esecuzione, avvalendosi della facoltà consentita dall'art. 1671 c.c. e per qualsiasi motivo, tenendo indenne lo Studio Lepore Associazione Professionale delle spese sostenute e dei servizi resi;
 - b) per motivi di pubblico interesse;
 - c) in caso di frode, di grave negligenza, di contravvenzione nell'esecuzione degli obblighi e nelle condizioni contrattuali e di mancata reintegrazione del deposito cauzionale;
 - d) in caso di cessione dell'azienda, di cessazione di attività, oppure nel caso di fallimento, di stato di moratoria e di conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dello Studio Lepore Associazione Professionale;
 - e) nei casi di subappalto non autorizzato dall'ARSIAL.
- 9.2.** Lo Studio Lepore Associazione Professionale può chiedere la risoluzione del contratto nei casi di impossibilità ad eseguire il contratto, in conseguenza di causa non imputabile ad esso stesso, secondo il disposto dell'art. 1672 c.c.

Articolo 10 – Effetti della risoluzione.

- 10.1.** Con la risoluzione del contratto sorge nell'ARSIAL il diritto di affidare a terzi il servizio o la parte rimanente di questo in danno dello Studio Lepore Associazione Professionale.
- 10.2.** L'affidamento a terzi viene notificato allo Studio Lepore Associazione Professionale inadempiente nelle forme prescritte, con l'indicazione dei nuovi termini di esecuzione e dei servizi affidati e degli importi relativi.
- 10.3.** L'esecuzione in danno per i fatti che hanno motivato la risoluzione non esime lo Studio Lepore Associazione Professionale dalle responsabilità civili e penali in cui lo stesso possa incorrere a norma di legge.

Articolo 11 – Effetti della risoluzione su richiesta dello Studio Lepore Associazione Professionale.

- 11.1.** Nel caso di risoluzione del contratto su richiesta dello Studio Lepore Associazione Professionale, viene riconosciuto allo stesso il corrispettivo delle prestazioni effettuate rispetto a quelle previste dall'appalto medesimo.

Articolo 12 – Cessione del contratto.

- 12.1.** Lo Studio Lepore Associazione Professionale, pena l'immediata risoluzione, si obbliga a non cedere, in modo totale o parziale, i diritti e i doveri derivanti dal presente contratto.

Articolo 13 – Spese contrattuali.

13.1. L'imposta di bollo, da assolvere secondo le norme vigenti, è a carico dello Studio Lepore Associazione Professionale. Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi degli artt. 5 e 8 del D.P.R. n. 131 del 26 aprile 1986 e successive modificazioni, a cura e spese del richiedente.

Articolo 14 – Prova scritta.

14.1. Qualunque modifica del presente atto non potrà essere effettuata e qualunque pagamento non potrà essere provato che mediante atto scritto.

Per quanto non previsto dal presente atto le Parti fanno riferimento alle norme di legge, agli usi ed alle consuetudini locali.

Articolo 15 – Assicurazione Professionale.

15.1. Lo Studio Lepore Associazione Professionale si impegna ad esibire, entro giorni dieci dalla data di sottoscrizione del presente contratto, idonea polizza assicurativa per i rischi derivanti dall'esercizio dell'attività professionale, sottoscritta con primaria compagnia di assicurazione, di massimale non inferiore ad € 1.250.000,00 (euro unmilione duecentocinquantamila/00).

Articolo 16 – Risultato, prodotto dell'attività e obblighi di riservatezza.

16.1. Lo Studio Lepore Associazione Professionale dà atto che il risultato e quanto prodotto nel corso della propria attività è di proprietà dell'ARSIAL che ne farà l'uso più opportuno a proprio insindacabile giudizio; si impegna inoltre a mantenere il massimo riserbo sui dati e sulle informazioni di cui verrà a conoscenza nel corso dell'espletamento dell'incarico di cui trattasi.

Articolo 17 – Incompatibilità.

17.1. Lo Studio Lepore Associazione Professionale accetta l'incarico conferito, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, dichiarando sotto la propria responsabilità che non ha rapporti incompatibili o in contrasto di interessi con il presente incarico o con l'ARSIAL.

Articolo 18 – Foro competente.

18.1. Per qualsiasi controversia inerente al presente contratto sarà competente il Foro di Roma.

Articolo 19 – Domicilio legale.

19.1. Le Parti eleggono il proprio domicilio legale nelle rispettive sedi indicate in epigrafe.

Quanto sopra, letto e approvato in ogni suo articolo dalle Parti, viene sottoscritto in duplice originale.

Roma,

Per ARSIAL Per Studio Lepore Associazione Professionale

Agli effetti degli articoli 1341 e 1342 del codice civile si accetta il contratto ed espressamente gli articoli: 1 (Premesse), 2 (Durata del contratto), 3 (Oggetto del contratto), 4 (Modalità di erogazione dei servizi), 5 (Osservanza delle condizioni di lavoro), 6 (Tutela contro azioni di terzi), 7 (Obblighi di riservatezza e segretezza), 8 (Corrispettivo del servizio), 9 (Risoluzione del contratto), 10 (Effetti della risoluzione), 11 (Effetti della risoluzione su richiesta dello Studio Lepore Associazione Professionale), 12 (Cessione del contratto), 13 (Spese contrattuali), 14 (Prova scritta), 15 (Assicurazione Professionale), 16 (Risultato, prodotto dell'attività e obblighi di riservatezza), 17 (Incompatibilità), 18 (Foro competente), 19 (Domicilio legale).

Roma,

Per ARSIAL Per Studio Lepore Associazione Professionale

Anno	Data	ID	Descrizione	F.do/Avanzo								
2020	17/11/2020	294	PRAT.33590-Affidamento allo Studio Lepore Associazione Professionale dell'incarico per l'espletamento di servizi professionali legali, di assistenza e di supporto alla Direzione generale e alle strutture ARSIAL. Impegno di spesa per gli anni 2020-2021-2022	2.	Avanzo/Fondo disponibile							
CRAM		DG.000.01	DIREZIONE GENERALE									
Capitolo		1.03.02.11.999	Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.									
Obiett.Funz.		B01GEN.	GENERICO									
Centro di Costo		2.	Avanzo/Fondo disponibile									
<i>Eser.</i>	<i>E/U</i>	<i>C/R</i>	<i>Anno Imp.</i>	<i>Num.imp.</i>	<i>Beneficiario</i>	<i>Importo</i>	<i>Assegnato</i>	<i>da assegn.</i>	<i>Liquidato</i>	<i>da liquidare</i>	<i>Evaso</i>	<i>da evadere</i>
2020	U	C	2020	1518	STUDIO LEPORE ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE	10.213,84	10.213,84	0,00	0,00	10.213,84	0,00	0,00
CRAM		DG.000.01	DIREZIONE GENERALE									
Capitolo		1.03.02.11.999	Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.									
Obiett.Funz.		B01GEN.	GENERICO									
Centro di Costo		2.	Avanzo/Fondo disponibile									
<i>Eser.</i>	<i>E/U</i>	<i>C/R</i>	<i>Anno Imp.</i>	<i>Num.imp.</i>	<i>Beneficiario</i>	<i>Importo</i>	<i>Assegnato</i>	<i>da assegn.</i>	<i>Liquidato</i>	<i>da liquidare</i>	<i>Evaso</i>	<i>da evadere</i>
2021	U	C	2021	145	STUDIO LEPORE ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE	61.283,04	61.283,04	0,00	0,00	61.283,04	0,00	0,00
CRAM		DG.000.01	DIREZIONE GENERALE									
Capitolo		1.03.02.11.999	Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.									
Obiett.Funz.		B01GEN.	GENERICO									
Centro di Costo		2.	Avanzo/Fondo disponibile									
<i>Eser.</i>	<i>E/U</i>	<i>C/R</i>	<i>Anno Imp.</i>	<i>Num.imp.</i>	<i>Beneficiario</i>	<i>Importo</i>	<i>Assegnato</i>	<i>da assegn.</i>	<i>Liquidato</i>	<i>da liquidare</i>	<i>Evaso</i>	<i>da evadere</i>
2022	U	C	2022	106	STUDIO LEPORE ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE	51.069,20	51.069,20	0,00	0,00	51.069,20	0,00	0,00
Totali						122.566,08	122.566,08	0,00	0,00	122.566,08	0,00	0,00