

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

### N. 928/RE DEL 04 NOVEMBRE 2022

Pratica n. 2918/RE del 04.11.2022

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>		Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso
<b>CODICE CRAM</b>	<b>DG.002</b>	<b>Ob.Funz.:</b> B01GEN

<b>OGGETTO:</b>	Vertenza ARSIAL c/ La Monachina. Esecuzione della sentenza del Tribunale di Roma n. 923/2014. Conferimento dell'incarico legale
-----------------	---

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI  NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE  ISTITUZIONALE

*Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.*

ESTENSORE (Dott. Antonio Celani)	RESPONSABILE P.O. (Avv. Annarita Aracri)	DIRIGENTE DI AREA A.I. (Avv. Maria Raffaella Bellantone)
f.to Antonio Celani		
<b>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (nome cognome)		

CONTROLLO FISCALE							
ISTRUTTORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
<b>CONTROLLO CONTABILE</b>							
<i>A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE</i>				<i>A CURA DEL A.C.B.</i>			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
ISTRUTTORE			P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)		DIRIGENTE DI AREA (Dott.ssa Elisabetta Caldani)		

**Il Direttore Generale f.f.**

PUBBLICAZIONE		
PUBBLICAZIONE N° 9258/RE	DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 04/11/2022

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.**

**N. 928/RE DEL 04 NOVEMBRE 2022**

OGGETTO: Vertenza ARSIAL c/ La Monachina. Esecuzione della sentenza del Tribunale di Roma n. 923/2014. Conferimento dell'incarico legale
--

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 01 Ottobre 2020, con il quale l'Ing. Mario Ciarla, è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), con deleghe gestionali dirette, in sostituzione del dimissionario Dott. Antonio Rosati;
- PRESO ATTO delle dimissioni presentate dal Dott. Mauro Uniformi in data 13 Maggio 2021;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00120 del 07 Giugno 2021, con il quale il Dott. Enrico Dellapietà, è stato nominato Componente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), in sostituzione del dott. Mauro Uniformi, dimissionario;
- VISTO il verbale del 30/06/2022, con il quale il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia ha preso atto che con nota prot. 6799 del 16/06/2022, la d.ssa Angela Galasso ha rassegnato le proprie dimissioni e che dette dimissioni sono state regolarmente trasmesse agli organi regionali competenti, per gli adempimenti conseguenti;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 18 luglio 2022, n. 73/RE, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato Direttore Generale facenti funzioni di ARSIAL l'Avv. Maria Raffaella Bellantone;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. 19 Luglio 2022, n. 584/RE, con la quale il Direttore Generale f.f. ha avvocato a sé la titolarità dell'incarico "Ad Interim" delle funzioni dirigenziali dell'Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso;
- VISTA la Legge Regionale 30 Dicembre 2021, n. 21, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2022-2024, nonché il bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2022-2024, approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44/RE del 15 Dicembre 2021,

avente ad oggetto: "Approvazione e adozione del Bilancio di previsione 2022-2024";

VISTA la Deliberazione del CdA 31 Gennaio 2022, n. 1/RE, con la quale è stata disposta "l'approvazione dei dati di preconsuntivo 2021. Aggiornamento del risultato presunto di amministrazione ai sensi del D.lgs. 118/2011, all. 4/2, punto 9.2 – Bilancio 2022/2024";

VISTE le Deliberazioni del CdA 24 Marzo 2022, n. 27/RE, e 06 Maggio 2022, n. 45/RE, con le quali sono stati approvati, ai sensi dell'art. n. 3, comma 4, del D.lgs. n. 118/2011 ed in ossequio al principio contabile all. 4/2 al citato decreto, punto 9.1, rispettivamente il "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2021 e dei residui perenti ", e la "Integrazione al Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2021 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.lgs. 118/2011 e s.m.i.";

VISTA la Deliberazione del CdA 28 Marzo 2022, n. 30/RE, con la quale è stata apportata, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, la variazione n. 1 al "Bilancio di previsione 2022-2024";

VISTA la Deliberazione del CdA 30 Maggio 2022, n. 56/RE, con la quale è stato approvato, il "Rendiconto di gestione per l'annualità 2021";

VISTA la Deliberazione del CdA 16 Settembre 2022, n. 104/RE con la quale è stata adottata la variazione n. 3 – Bilancio di previsione 2022-2024 – Assestamento generale di bilancio - Verifica salvaguardia equilibri di bilancio 2022-2024";

VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

VISTA la sentenza n. 923 del 27.03.2014 con la quale il Tribunale di Roma, definitivamente pronunciandosi sulla vertenza ARSIAL c/ La Monachina Soc. coop. Agricola ed in accoglimento della domanda giudiziale proposta da ARSIAL, condannava la società La Monachina al rilascio immediato in favore dell'Agenzia del complesso immobiliare sito in Roma e censito al catasto del predetto Comune al fg. 345 partt. 33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-78 ed al fg. 409 partt. 28-29-30-76-77-78-79-80-81-82 ed al pagamento della somma di euro 200.000,00 a titolo di risarcimento del danno, oltre che al ristoro delle spese di lite liquidate in euro 20.000,00 oltre euro 400,00 per spese vive ed accessori di legge;

VISTA la diffida prot. 4953 del 19.06.2014 con la quale l'Agenzia intimava alla società LA Monachina Soc. Coop. Agricola il rilascio del compendio immobiliare oggetto di causa ed il pagamento di tutte le somme liquidate nella citata sentenza;

DATO ATTO che la pratica, con conseguente consegna del fascicolo cartaceo da parte dell'Area Legale, veniva gestita direttamente dal Direttore Generale *pro-tempore* per verificare la possibilità di un adempimento spontaneo, almeno parziale, della sentenza in argomento;

ATTESO che dagli accertamenti svolti dopo la prematura scomparsa dell'allora Direttore Generale dell'Agenzia, emergeva che non fosse stato raggiunto alcun accordo bonario tra le parti;

DATO ATTO che, peraltro, il fascicolo veniva reperito in passato recente;

CONSIDERATO che, pertanto, l'Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso assumeva nuovamente la gestione della pratica, pur con i rallentamenti dovuti all'insorgenza ed allo sviluppo della pandemia da Sars-cov2;

CONSIDERATO e PRESO ATTO che dall'istruttoria effettuata dall'Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso è emerso che la società La Monachina risulta oramai inattiva e l'ultimo bilancio depositato risale all'esercizio finanziario 2014, sicché il credito vantato da ARSIAL di cui alla sentenza del Tribunale di Roma n. 923/2014 risulta irrecuperabile;

RILEVATO che, viceversa, per quanto riguarda il recupero del compendio immobiliare è possibile ed anzi necessario attivare l'esecuzione forzata per il rilascio dello stesso;

RITENUTO opportuno avvalersi della professionalità interna all'Agenzia, iscritta all'ordine degli avvocati di Roma Albo speciale, avv. Annarita Aracri, al fine di consentire all'Agenzia un risparmio relativo alle competenze legali da liquidare ed una trattazione diretta delle cause, la cui istruttoria e prima redazione degli atti è comunque sempre compiuta dall'ufficio;

RITENUTO pertanto opportuno avvalersi unicamente del legale interno per l'esecuzione in oggetto, con conseguente risparmio di spesa corrispondente alla parcella di un avvocato ex D.M. n. 55/2014 relativa ad una esecuzione forzata per rilascio di valore tra € 52.000,01 ed € 260.000,00 (€ 620,13 per il precetto ed € 4.513,06 per azione di rilascio, a lordo degli oneri di legge, pari a complessivi € 5.133,19);

RITENUTO, pertanto, di dover autorizzare l'attivazione dell'esecuzione forzata nei confronti della società La Monachina Soc. Coop. Agricola per il rilascio in favore di ARSIAL del complesso immobiliare di cui alla sentenza del Tribunale di Roma n. 923/2014, con conferimento del relativo incarico professionale al legale interno di ARSIAL, Avv. Annarita Aracri;

PRESO ATTO che il Dirigente dell'Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento l'avv. Annarita Aracri, titolare della P.O. "Gestione del Contenzioso";

SU PROPOSTA dell'Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso

## D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI AUTORIZZARE l'attivazione dell'esecuzione forzata nei confronti della società La Monachina Soc. Coop. Agricola per il rilascio in favore di ARSIAL del complesso immobiliare di cui alla sentenza del Tribunale di Roma n. 923/2014, con conferimento del relativo incarico professionale al legale interno di ARSIAL, Avv. Annarita Aracri.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
d.lgs. 33/2013	23				x			x