

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

N. 157/RE DEL 20 MARZO 2023

Pratica n. 397/RE del 08.03.2023

STRUTTURA PROPONENTE		Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso		
CODICE CRAM	DG.002	Ob.Funz.: B01GEN	CIG: /	CUP: /

OGGETTO	Autorizzazione all'impugnazione innanzi al Tar Lazio dell'ordinanza di ingiunzione di demolizione delle opere abusive realizzate sul terreno dell'Agenzia sito in Roma, via Arcore n. 92. Conferimento dell'incarico legale
----------------	---

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (Dott. Antonio Celani)	RESPONSABILE P.O. (Avv. Annarita Aracri)	DIRIGENTE DI AREA A.I. (Avv. Maria Raffaella Bellantone)
f.to Antonio Celani		
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Avv. Annarita Aracri)		

CONTROLLO FISCALE							
ISTRUTTORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
CONTROLLO CONTABILE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
ISTRUTTORE (nome e cognome)			P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)			DIRIGENTE DI AREA (Dott.ssa Elisabetta Caldani)	

Il Direttore Generale f.f.

PUBBLICAZIONE		
PUBBLICAZIONE N° 157/RE	DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 20/03/2023

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.**N. 157/RE DEL 20 MARZO 2023**

OGGETTO: Autorizzazione all'impugnazione innanzi al Tar Lazio dell'ordinanza di ingiunzione di demolizione delle opere abusive realizzate sul terreno dell'Agenzia sito in Roma, via Arcore n. 92. Conferimento dell'incarico legale

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente Vicario della Regione Lazio n. T00205 del 30 Dicembre 2022, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del Dott. Andrea Napoletano;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 18 luglio 2022, n. 73/RE, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato Direttore Generale facenti funzioni di ARSIAL l'Avv. Maria Raffaella Bellantone;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. 19 Luglio 2022, n. 584/RE, con la quale il Direttore Generale f.f. ha avvocato a sé la titolarità dell'incarico "Ad Interim" delle funzioni dirigenziali dell'Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso;
- VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", e successive modifiche;
- VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";
- VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità", che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;
- VISTA la legge regionale 30 dicembre 2021, n. 20, recante: "Legge di stabilità regionale 2022";
- VISTA la legge regionale 30 dicembre 2021, n. 21, recante: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024";
- VISTA la Deliberazione del CdA 16 Settembre 2022, n. 104/RE con la quale è stata adottata la variazione n. 3 - Bilancio di previsione 2022-2024 - Assestamento generale di bilancio - Verifica salvaguardia equilibri di bilancio 2022-2024";
- VISTA la legge regionale 23 Novembre 2022 n. 19 relativa all'approvazione del suddetto assestamento;
- VISTO l'articolo 43 del d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i., recante le disposizioni relative all'esercizio provvisorio ed alla gestione provvisoria;

- VISTO il paragrafo n. 8 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato n. 4/2 al d.lgs. n.118/2011 e s.m.i., che dispone in materia di esercizio provvisorio e gestione provvisoria;
- VISTO l'articolo 14 della l.r. n. 11/2020, recante le disposizioni relative all'esercizio provvisorio ed alla gestione provvisoria;
- VISTO la legge regionale 27 dicembre 2022, n. 21, recante: "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio per l'esercizio finanziario 2023. Modifica alla legge regionale 23 novembre 2022, n. 19 (Disposizioni collegate alla legge di stabilità regionale 2022. Disposizioni varie)";
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2/CS del 30 Dicembre 2022, con la quale è stata disposta la presa d'atto dell'autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio per l'esercizio finanziario 2023 approvata con legge regionale del 27 dicembre 2022, n. 21, recante: "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio per l'esercizio finanziario 2023. Modifica alla legge regionale 23 novembre 2022, n. 19 (Disposizioni collegate alla legge di stabilità regionale 2022. Disposizioni varie.)";
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2/CS del 30 Dicembre 2022, con la quale è stato, altresì, preso atto che l'esercizio provvisorio del bilancio per l'anno 2023 è gestito secondo i principi applicati della contabilità finanziaria di cui al paragrafo n. 8 dell'allegato n. 4/2 al d.lgs. 118/2011, sulla base degli stanziamenti di spesa per l'anno 2023, approvati ai sensi della legge regionale 30 dicembre 2021, n. 21 (Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024) e successive modifiche e integrazioni;
- VISTA la circolare "Indicazioni operative per la gestione in esercizio provvisorio del bilancio Regionale" della Regione Lazio acquisita in data 12/01/2023, prot. n. 0000310/2023;
- VISTA la circolare del Direttore Generale f.f. prot. n. 4 del 17/01/2023, con la quale sono fornite le indicazioni operative per la gestione in esercizio provvisorio dell'Arsial, anno 2023;
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;
- VISTO il provvedimento-determinazione dirigenziale n. repertorio CU/2055/2022 del 08.12.2022 e n. protocollo CU/116604/2022 del 08.12.2022, notificato ad Arsial in data 11.01.2023 (rif. prot. Arsial n. 290 del 12.01.2023), avente ad oggetto "ingiunzione a rimuovere o demolire l'opera abusiva realizzata in via Arcore, 92 (art.31 co. 3 DPR 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. -art. 15 co. 1 L.r.n. 15/2008)";

PREMESSO:

- Che l'immobile in questione, di proprietà dell'Agenzia ed originariamente dato in concessione alla società Tenuta Borghetto S.r.l., non veniva restituito da quest'ultima ad ARSIAL nonostante la revoca della concessione disposta con nota prot. n. 8573/2015 successivamente confermata anche con nota prot. 260/2016;
- Che la Tenuta Borghetto S.r.l. non restituiva il bene neanche a seguito della sentenza del Tribunale di Roma n. 1850 del 07.02.2022 con cui, tra l'altro, in accoglimento della domanda giudiziale promossa da ARSIAL, veniva disposta la condanna della società Tenuta Borghetto S.r.l. al rilascio immediato del compendio in favore di ARSIAL;
- Che la restituzione dell'immobile da parte della Tenuta Borghetto S.r.l. non avveniva neppure a seguito del rigetto dell'istanza di sospensione dell'efficacia esecutiva della predetta sentenza del Tribunale di Roma n. 1850/2022

promossa dalla Tenuta Borghetto S.r.l. nell'ambito del giudizio d'appello, iscritto al n. 2695/2022 RG presso la Corte d'Appello di Roma ed attualmente pendente;

- che, nelle more del predetto giudizio, l'immobile *de quo* veniva abusivamente occupato dapprima dalla associazione Animal Aid Italia e dalla Sig.ra Samaritani Paola Federica e, successivamente al rilascio da parte della predetta Associazione, dalla sola Sig.ra Samaritani che lo occupa tuttora;

RILEVATO che l'Agenzia ritiene opportuno impugnare innanzi alla competente Autorità Giudiziaria l'ingiunzione di demolizione delle opere abusive realizzate sul terreno dell'Agenzia sito in Roma, via Arcore n. 92 sopra dettagliatamente indicata e notificata ad ARSIAL il 11.01.2023, per i motivi dettagliatamente indicati nel redigendo ricorso;

CONSIDERATO che si ritiene opportuno conferire il relativo incarico legale alla professionalità interna all'Agenzia avv. Annarita Aracri, iscritta all'ordine degli avvocati di Roma, Albo speciale, incarico che consente all'Agenzia un notevole risparmio relativo alle competenze legali ed altri oneri di legge, pari a complessivi € 13.793,06 (parcella di un avvocato ex d.m. 55/2014 relativa ad un giudizio di valore indeterminabile scaglione 52.000-260.000 con la decurtazione prevista nel Regolamento per l'affidamento di incarichi legali a professionisti esterni ad ARSIAL fino al 40%);

RITENUTO, pertanto, di dover autorizzare l'impugnazione innanzi al Tar Lazio del provvedimento di ingiunzione di demolizione delle opere abusive realizzate sul terreno dell'Agenzia sito in Roma, via Arcore n. 92, rep. n. CU/2055/2022 del 08.12.2022 e prot. n. CU/116604/2022 del 08.12.2022, notificato ad ARSIAL il 11.01.2023 (prot. n. 290/2023), con conferimento del relativo incarico alla legale interna di Arisial, avv. Annarita Aracri, iscritta all'ordine degli avvocati di Roma, Albo speciale, avvocatura degli Enti Pubblici;

PRESO ATTO che il Dirigente dell'Area ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento l'avv. Annarita Aracri;

SU PROPOSTA ed istruttoria dell'Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso ;

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI AUTORIZZARE l'impugnazione innanzi al Tar Lazio del provvedimento di ingiunzione di demolizione delle opere abusive realizzate sul terreno dell'Agenzia sito in Roma, via Arcore n. 92, rep. n. CU/2055/2022 del 08.12.2022 e prot. n. CU/116604/2022 del 08.12.2022, notificato ad ARSIAL il 11.01.2023 (prot. n. 290/2023), con conferimento del relativo incarico legale all'avv. Annarita Aracri, iscritta all'ordine degli avvocati di Roma, Albo speciale avvocatura degli Enti Pubblici.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.lgs n. 33/2013	23			X			X	