

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 326/RE DEL 15 MAGGIO 2023

Pratica n. 715/RE del 08.05.2023

STRUTTURA PROPONENTE		Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso		
CODICE CRAM	DG.002.	Ob.Funz.: B01GEN	CIG: non necessario	CUP:non necessario

OGGETTO	Procedimento di mediazione Conti srl/ARSIAL n. 20/2022 presso SACA srl. Pagamento spese amministrative ed indennità di mediazione e in favore dell'Organismo di Mediazione. Impegno di spesa in favore di SACA Srl.
----------------	---

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (Paola Giansanti)		RESPONSABILE P.O. (avv. Annarita Aracri)		DIRIGENTE DI AREA A.I. (avv. Maria raffaella Bellantone)			
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (avv. Annarita Aracri)							
CONTROLLO FISCALE							
ISTRUTTORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
CONTROLLO CONTABILE							
<i>A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE</i>				<i>A CURA DEL A.C.B.</i>			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2023	U	1.03.02.99.002	550,00	2023	697	11.05.23	9070
ISTRUTTORE (Laura Ridenti)			P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)			DIRIGENTE DI AREA (Dott.ssa Elisabetta Caldani)	
Firmato: Laura Ridenti							

PUBBLICAZIONE

PUBBLICAZIONE N° 326/RE DELL'ALBO DELL'AGENZIA DATA, lì 15/05/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**N. 326/RE DEL 15 MAGGIO 2023**

OGGETTO: Procedimento di mediazione Conti srl/ARSIAL n. 20/2022 presso SACA srl. Pagamento spese amministrative ed indennità di mediazione e in favore dell'Organismo di Mediazione. Impegno di spesa in favore di SACA Srl.

IL DIRIGENTE DELL'AREA A.I.

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente Vicario della Regione Lazio n. T00205 del 30 Dicembre 2022, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del Dott. Andrea Napoletano;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 18 luglio 2022, n. 73/RE, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato Direttore Generale facenti funzioni di ARSIAL l'Avv. Maria Raffaella Bellantone;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. 19 Luglio 2022, n. 584/RE, con la quale il Direttore Generale f.f. ha avvocato a sé la titolarità dell'incarico "Ad Interim" delle funzioni dirigenziali dell'Area Affari Legali gestione del Contenzioso;
- VISTA la Legge Regionale 30 Marzo 2023, n. 1 – Legge di stabilità regionale 2023;
- VISTA la Legge Regionale 30 Marzo 2023, n. 2, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario della Regione Lazio 2023-2025;
- VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 08/CS/RE del 17 Marzo 2023, avente ad oggetto: "Approvazione ed adozione del Bilancio di previsione 2023/2025";
- VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 11/CS/RE del 06 Aprile 2023, avente ad oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- PRESO ATTO che con Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 584/2022, è stato confermato quanto disposto con la Determinazione del Direttore Generale 29 Settembre 2016, n. 480, e successive determinazioni nn. 572-589-815/2019, n. 4-179/2021, n. 584-RE/2022, n. 640-RE/2022 e n. 703-RE/2022 relative al conferimento della delega ai dirigenti dell'Agenzia per l'adozione di atti di gestione, relativamente ad "assunzione impegni di spesa di importo non superiore a 15.000,00.= euro", o ad "assunzione di impegni di spesa per l'affidamento, esclusivamente mediante mercato elettronico, e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro", oltre che per l'emanazione di provvedimenti a rilevanza esterna, attuativi degli atti di pianificazione assunti dall'Organo di Amministrazione, denominati "determinazioni dirigenziali";
- VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli

enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", e successive modifiche;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità", che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;

PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa;

VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

NON ACQUISITO/I dall'ANAC il codice CIG e dal Dipartimento per la Programmazione e il coordinamento della politica economica il CUP in quanto non si verte in materia di investimento pubblico;

PREMESSO:

- che con istanza di mediazione depositata presso l'Organismo Saca S.r.l. il 05.05.2022 la Conti S.r.l., in persona del legale rappresentante Sig.ra Conti Federica, avviava un procedimento di mediazione nei confronti di ARSIAL avente ad oggetto l'usucapione abbreviata degli immobili siti in Viterbo, loc. Bagnaccio, censito al catasto al fg. 91 part. 22 sub. 1 e 4 nonché l'usucapione del terreno censito al fg. 29 part. 31;
- che il procedimento di mediazione veniva iscritto presso l'Organismo Saca S.r.l. al n. 20/2022;
- che ARSIAL formulava la propria adesione al suddetto procedimento di mediazione, conferendo la relativa procura al legale interno, avv. Annarita Aracri, per la necessaria assistenza al suddetto procedimento di mediazione, anche al fine di verificare, pur opponendosi alla richiesta di usucapione, l'esistenza di possibili soluzioni per regolarizzare la posizione dell'istante evitando un possibile successivo giudizio;
- che in data 21.06.2022 si svolgeva il primo incontro di mediazione;
- che con determinazione direttoriale n. 1203 del 22/12/2022 veniva ratificato il conferimento d'incarico al Legale interno avv. Annarita Aracri per l'assistenza nel procedimento in parola;
- che all'incontro del 7.11.2022 e del 17.11.2022, la parte invitata Arisial, dopo aver valutato la proposta della parte istante Conti Srl ha dichiarato di accettare la transazione, di vendere, quindi, al prezzo pari ad € 30.000,00 (trentamila/00), oltre € 3. 000,00 per indennità di occupazione, le particelle di terreno censite al catasto terreni di Viterbo Frazione Valle Castellana;
- che in occasione dell'ultimo incontro di mediazione veniva stabilito che entro il 31 maggio 2023 dovrà avvenire la stipula dell'atto di compravendita;

CONSIDERATO che il procedimento di mediazione ha avuto esito positivo, con mutuo accordo tra le parti;

VISTA la nota pec del 2 maggio 2023 con la quale l'Organismo di mediazione richiedeva ad Arsial, giusta regolamento interno relativo alle procedure di mediazione, il pagamento dell'importo complessivo dovuto per spese di mediazione pari ad € 550,00 così composto: € 50,00 per spese amministrative ed € 500,00 per indennità di conciliazione (importo di € 400,00, calcolato su valore della mediazione, pari ad € 30.000,00, come attestato in sede di incontri, incrementato del 25% per esito positivo della mediazione medesima);

RITENUTO, pertanto, di dover impegnare l'importo pari a complessivi € 550,00 a titolo di spese amministrative ed indennità di mediazione, in esito al procedimento di mediazione n. 20/2022, Conti Srl c/Arsial, in favore di SACA srl organismo di Mediazione con sede in Roma, Via Guglielmo Calderini 68 00196 P.IVA 09522171006 IBAN IT48N0306903315100000003205, sul capitolo U.1.03.02.99.002 (altre spese legali) CRAM DG.002 obiettivo funzionale B01GEN del bilancio di previsione Arsial;

CONSIDERATO che il Dirigente dell'Area ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento l'avv. Annarita Aracri;

SU PROPOSTA e istruttoria dell'Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso;

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI IMPEGNARE l'importo pari a complessivi € 550,00 a titolo di spese amministrative ed indennità di mediazione, in esito al procedimento di mediazione n. 20/2022 Conti Srl c/Arsial, in favore di SACA srl organismo di Mediazione con sede in Roma, Via Guglielmo Calderini 68 00196 P.IVA 10952171006 IBAN IT48N0306903315100000003205, sul capitolo U.1.03.02.99.002 (altre spese legali) CRAM DG.002 obiettivo funzionale B01GEN del bilancio di previsione Arsial 2023-2025, esercizio finanziario 2023;

DI COMUNICARE alla Società, a cura del Responsabile del Procedimento, l'obbligo di indicare *all'atto dell'emissione della fattura elettronica il riferimento dell'atto amministrativo autorizzativo e del numero di impegno assunto, a pena rifiuto della fattura elettronica, senza ulteriori verifiche e nel campo "Riferimento Amministrazione"* il Centro di Responsabilità Amministrativa (CRAM: DG.002.), per facilitare lo smistamento della fattura all'Area competente.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
d.lgs. 33/2013	23				x			x

Delibera nr. 30000715 - Anno 2023 - del 11/05/2023

Organo: DETERMINA DIRIGENZIALE

Testo: PRAT.715RE-Procedimento di mediazione Conti srl/ARSIAL n. 20/2022 presso SACA srl. Pagamento spese amministrative ed indennità di mediazione e in favore dell'Organismo di Mediazione. Impegno di spesa in favore di SACA Srl.

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
CRAM	DG.002.		AREA AFFARI LEGALI E GESTIONE DEL CONTENZIOSO					
Capitolo	1.03.02.99.002		Altre spese legali					
Obiettivo/Funzione	B01GEN.		GENERICO					
Centro di costo	2.		Avanzo/Fondo disponibile					
697	11/05/2023	SACA srl organismo di Mediazio	PRAT.715RE-Procedimento di mediazione Conti srl/ARSIAL n. 20/2022 presso SACA srl. Pagamento spese amministrative ed indennità di mediazione e in favore dell'Organismo di Mediazione. Impegno di spesa in favore di SACA Srl.	550,00	550,00	0,00	0,00	550,00
Totali Delibera nr. 30000715 del				550,00	550,00	0,00	0,00	550,00