

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

**N. 588/RE DEL 19 SETTEMBRE 2023**

Pratica n. 1367 del 13/09/2023

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>		<b>Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso</b>		
<b>CODICE CRAM</b>	<b>DG.002</b>	<b>Ob.Funz.:</b> B01GEN	<b>CIG:</b> /	<b>CUP:</b> /

<b>OGGETTO:</b>	Vertenza ARSIAL c/ Cantina Cerveteri S.c.a.r.l.. Esecuzione forzata della sentenza n. 209/2022 del Tribunale di Civitavecchia. Conferimento incarico legale
-----------------	---

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI  NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE  ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (Dott. Antonio Celani)	RESPONSABILE P.O. (Avv. Annarita Aracri)	DIRIGENTE DI AREA A.I. (Dott.ssa Dina Maini)
f.to Antonio Celani		
<b>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (Annarita Aracri)		

CONTROLLO FISCALE							
ISTRUTTORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
CONTROLLO CONTABILE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2023	U	1.03.02.99.002	2.237,92	2023	1204	14.09.23	7033
ISTRUTTORE (Laura Ridenti)			P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)		DIRIGENTE DI AREA (Dott.ssa Elisabetta Caldani)		
Firmato: Laura Ridenti					 <small>ELISABETTA CALDANI ARSIAL AG. REG. SVIL. INNOV. AGR. LAZIO DIRIGENTE 20.09.2023 13:16:24 UTC</small>		

**Il Direttore Generale f.f.**

PUBBLICAZIONE		
PUBBLICAZIONE N° 588/RE	DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 19/09/2023

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.****N. 588/RE DEL 19 SETTEMBRE 2023**

OGGETTO: vertenza ARSIAL c/ Cantina Cerveteri S.c.a.r.l.. Esecuzione forzata della sentenza n. 209/2022 del Tribunale di Civitavecchia. Conferimento incarico legale

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO lo Statuto, approvato con Deliberazione 20 luglio 2021, n. 472, avente ad oggetto "Approvazione dello Statuto dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), ex art. 8- ter co.2 della Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2",
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00100 del 15 giugno 2023, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del dott. Massimiliano Raffa;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 9 agosto 2023, n. 42/CS/RE, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stata nominata, a far data 01 settembre 2023 e sino al 30 settembre 2023, Direttore Generale facenti funzioni di ARSIAL la Dott.ssa Dina Maini;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. 01 settembre 2023, n. XXX/RE, con la quale il Direttore Generale f.f. ha avvocato a sé la titolarità dell'incarico "Ad Interim" delle funzioni dirigenziale dell'Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso;
- VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", e successive modifiche;
- VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità", che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;
- PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa;
- VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";
- VISTA la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 1 – Legge di stabilità regionale 2023;
- VISTA la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 2, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario della Regione Lazio 2023-2025;

- VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 08/CS/RE del 17 marzo 2023, avente ad oggetto: "Approvazione ed adozione del Bilancio di previsione 2023/2025";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 11/CS/RE del 06 aprile 2023 avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 12/CS/RE del 19 aprile 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Rendiconto di gestione per l'annualità 2022";
- VISTA la Deliberazione n. 16/CS/RE del 9 maggio 2023 con cui si è provveduto ad annullare in autotutela le determinazioni direttoriali n. 1155/RE del 20 dicembre 2022 e n. 1259/RE del 30 dicembre 2022;
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 21/CS/RE del 06 giugno 2023 avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. – Rettifica della Deliberazione n. 11/CS/RE del 6/04/2023";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 22/CS/RE del 07 giugno 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Rendiconto di gestione per l'annualità 2022. Rettifica della Deliberazione n. 12/CS/RE del 19/04/2023";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 24/CS/RE del 15 giugno 2023 avente ad oggetto "Rendiconto di gestione per l'annualità 2022 – Delibera 22/CS/RE del 7 giugno 2023. Aggiornamento Allegato n. 9 – Equilibri di Bilancio";
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 18 luglio 2023, n. 35/CS/RE, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025. Adozione della variazione di Bilancio n. 4 Assestamento generale di Bilancio – Verifica della salvaguardia degli equilibri";
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 30 agosto 2023, n. 45/CS/RE, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025. Adozione della variazione di Bilancio n. 5 ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26";

**PREMESSO:**

- Che con determinazione n. 572 del 09.11.2016, ARSIAL autorizzava l'attivazione del giudizio nei confronti della Cantina Cerveteri soc. coop. agricola a r.l. per il rilascio del complesso immobiliare detenuto sine titulo dalla Cantina Cerveteri sito nel territorio del Comune di Tarquinia, in località Tartaglia, costituito da un stabilimento enologico e da un terreno con le relative pertinenze, distinto al foglio 67 particelle 37 e 38/p. (lo stabilimento ora distinto al Catasto al foglio 67, particelle 366, 367 sub 1 e 2, 368, 369, 370, 371, 372, 373), oltre che per la condanna al pagamento delle indennità di occupazione abusiva, con conferimento del relativo incarico legale agli avvocati interni dell'Agenzia congiuntamente al legale esterno avv. Federica Garofalo del Foro di Roma;
- Che la vertenza veniva iscritta presso il competente Tribunale di Civitavecchia al n. 4209/2016 R.G.;
- Che con sentenza n. 209 del 08.02.2022, il Tribunale di Civitavecchia, definitivamente pronunciandosi nella causa in questione, così provvedeva:

*“condanna la CANTINA CERVETERI S.COOP. A R.L. a rilasciare, libero da persone o cose, all'ARSIAL - AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO E L'INNOVAZIONE DELL'AGRICOLTURA NEL LAZIO il terreno censito al Catasto Terreni del Comune di Tarquinia, foglio 67, particelle 37 e 38/p e lo stabilimento censito al Catasto Fabbricati del Comune di Tarquinia, foglio 67, particelle 366, 367 sub. 1 e 2, 368, 369, 370, 371, 372, 373, nonché macchinari, impianti, attrezzature, infissi e mobili di proprietà dell'attrice e presenti sugli e negli immobili da restituire;*

*condanna la CANTINA CERVETERI S.COOP. A R.L. a pagare all'ARSIAL - AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO E L'INNOVAZIONE DELL'AGRICOLTURA NEL LAZIO la somma di € 347.054,86 (trecentoquarantasettemilacinquanta-quattro/86), oltre interessi al tasso legale sull'importo dovuto a titolo di risarcimento per un anno o frazione di un anno a decorrere dal mese di settembre dell'anno successivo a quello in cui il risarcimento si riferisce e fino all'effettivo pagamento, nonché ulteriori € 1.855,91 per ciascun mese di occupazione da marzo 2022 all'effettivo rilascio;*

*rigetta nel resto la domanda risarcitoria proposta da parte attrice;*

*rigetta la domanda riconvenzionale proposta dalla CANTINA CERVETERI S.COOP. A R.L.;*

*condanna la CANTINA CERVETERI S.COOP. A R.L. a rimborsare all'ARSIAL - AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO E L'INNOVAZIONE DELL'AGRICOLTURA NEL LAZIO le spese di lite, che liquida in € 796,98 per spese esenti ed € 12.000,00 per compenso, oltre rimborso spese forfetarie (art. 2, co. 2, d.m. 10.03.2014, n. 55), I.V.A. e C.P.A. nella misura di legge;*

*condanna la CANTINA CERVETERI S.COOP. A R.L. a rimborsare alla REGIONE LAZIO le spese di lite, che liquida in € 2.000,00 per compenso, oltre rimborso spese forfetarie (art. 2, co. 2, d.m. 10.03.2014, n. 55), I.V.A. e C.P.A. nella misura di legge;*

*pone definitivamente a carico della CANTINA CERVETERI S.COOP. A R.L. le spese di c.t.u., già liquidate con decreto in data 12.04.2019”;*

- Che ARSIAL, con nota prot. 8477 del 12.08.2022, inviata a riscontro di una richiesta della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. di acquisto del compendio immobiliare in questione accompagnata dalla riferita disponibilità all'immediato adempimento parziale della sentenza del Tribunale di Civitavecchia n. 209/2022, acconsentiva a procedere alla stima del compendio, ribadendo la subordinazione della procedura alle disposizioni del R.R. 7/2009 e all'immediato adempimento totale della sentenza di primo grado, impegnandosi, in caso di effettivo pagamento di quanto concordato da parte della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l., a non attivare l'esecuzione forzata fino al 31.12.2022;
- Che con determinazione n. 829/RE del 04.10.2022, l'Agenzia incassava le seguenti somme versate dalla Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. a titolo di parziale adempimento della sentenza n. 209/2022 del Tribunale di Civitavecchia:
  - Euro 12.991,37, a titolo di indennità di occupazione da marzo 2022 a settembre 2022 (euro 1.855,91 x 7 mensilità);
  - Euro 1.452,52, a titolo di ristoro delle spese di ctu;
  - Euro 18.306,42, a titolo di ristoro delle spese di lite liquidate in sentenza;

- Che, nel frattempo, la Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. proponeva appello avverso la sentenza n. 209/2022 del Tribunale di Civitavecchia, iscritto al n. 4841/2022 RG presso la Corte d'Appello di Roma;
- Che, con determinazione n. 1223/RE del 29.12.2022, l'Agenzia autorizzava la costituzione nel predetto giudizio d'appello, con conferimento del relativo incarico legale all'avvocato interno dell'Agenzia, Avv. Annarita Aracri, congiuntamente e disgiuntamente all'avv. Federica Garofalo, entrambi già coincaicati nel primo grado di giudizio;
- Che il giudizio di secondo grado RG 4841/2022 è tuttora in corso, con prossima udienza fissata per il 07.03.2024;
- Che, con nota prot. 5134 del 12.05.2023 ARSIAL, facendo seguito alla precedente nota prot. 8477/2022 ed al parziale adempimento da parte della Cantina Cerveteri di cui alla determinazione n. 829/RE/2022, evidenziava che la Cantina stessa non avesse fornito alcun riscontro in merito all'altra statuizione della sopra citata sentenza relativa alla condanna al pagamento dell'importo di € 347.054,86 (trecentoquarantasettemilacinquantaquattro/86), oltre interessi al tasso legale sul predetto importo dovuto "a titolo di risarcimento per un anno o frazione di un anno a decorrere dal mese di settembre dell'anno successivo a quello in cui il risarcimento si riferisce e fino all'effettivo pagamento";
- Che, pertanto, con la predetta nota prot. 5134/2023 l'Agenzia invitava nuovamente la Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. ad adempiere spontaneamente alla restante parte dell'obbligazione pecuniaria di cui alla sentenza di primo grado, preannunciando l'eventuale attivazione dell'esecuzione forzata anche per il rilascio del compendio ancora non riconsegnato ad ARSIAL;
- Che la Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. si rendeva disponibile a riconsegnare spontaneamente il compendio immobiliare ad ARSIAL, riconsegna avvenuta in data 21.07.2023;
- Che, tuttavia, ancora nessun riscontro veniva fornito relativamente all'adempimento dell'obbligazione pecuniaria sancita nella sentenza di primo grado e non ancora corrisposte dalla controparte soccombente;

CONSIDERATO che ARSIAL ritiene opportuno attivare l'esecuzione forzata nei confronti della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. per il pagamento delle somme liquidate nella sentenza n. 209/2022 del Tribunale di Civitavecchia e non ancora corrisposte dalla controparte soccombente;

RITENUTO di continuare ad avvalersi della professionalità interna all'Agenzia, iscritta all'ordine degli avvocati di Roma Albo speciale, avv. Annarita Aracri, già coincaicata in entrambi i gradi di giudizio, anche al fine di consentire all'Agenzia un risparmio relativo alle competenze legali da liquidare ed una trattazione diretta delle cause, la cui istruttoria e prima redazione degli atti è comunque sempre compiuta dall'ufficio;

RITENUTO opportuno, altresì, di continuare ad avvalersi anche del legale esterno Avv. Federica Garofalo, già coincaicata nei due gradi del giudizio di merito, anche ai sensi dell'art. 8 co. 4 lett. b) e d) del Regolamento per l'affidamento di incarichi ad avvocati esterni di ARSIAL;

ATTESO che il corrispettivo dell'avvocato esterno, come previsto dall'art. 9 co. 1 let. a) del Regolamento per l'affidamento di incarichi ad avvocati esterni di ARSIAL, può essere decurtato del 50% dell'importo dello scaglione 260.000-520.000, come da

parametri di riferimento di cui al Decreto del Ministero di Giustizia n. 55/2014, oltre spese ed oneri di legge dovuti;

PRESO ATTO che, pertanto, l'importo delle competenze risulta pari ad € 339,66 per atto di precetto ed € 1.896,26, per l'esecuzione immobiliare, oneri di legge inclusi (oltre bollo € 2,00 importo non soggetto ad IVA e ritenuta d'acconto per l'adesione del legale al regime forfettario ex art. 1 co. 54-89 l. 190/2014 e s.m.i.) oltre eventuali spese vive, importi, già con la riduzione del 50%, così come prevista dal Regolamento di Arsial, per gli incarichi congiunti con il legale interno;

RITENUTO, pertanto, di dover autorizzare l'attivazione dell'esecuzione forzata, nella forma del pignoramento immobiliare in considerazione dell'entità dell'importo da recuperare, nei confronti della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. per il pagamento delle somme liquidate nella sentenza n. 209/2022 del Tribunale di Civitavecchia e non ancora corrisposte dalla controparte soccombente, con conferimento del relativo incarico professionale al legale interno dell'Agenzia, Avv. Annarita Aracri, congiuntamente e disgiuntamente all'avv. Federica Garofalo, entrambi già coincaicati nel primo e secondo grado di giudizio;

RITENUTO, altresì, di dover impegnare l'importo complessivo di euro 2.237,92, oneri di legge inclusi (importo non soggetto ad IVA e ritenuta d'acconto per l'adesione del legale al regime forfettario ex art. 1 co. 54-89 l. 190/2014 e s.m.i.), sul capitolo U.1.03.02.99.002 CRAM DG.002 obiettivo funzionale B01GEN del bilancio 2023-2025, esercizio finanziario 2023, che reca la necessaria disponibilità, in favore dell'avv. Federica Garofalo (c.f. e p. IVA 12312091007), con studio in Roma, viale Mazzini n. 120, a titolo di competenze a saldo, oltre eventuali spese vive, relative all'esecuzione forzata, nella forma del pignoramento immobiliare, della sentenza n. 209/2022 del Tribunale di Civitavecchia nei confronti della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l.;

NON ACQUISITI dall'ANAC il codice CIG e dal Dipartimento per la Programmazione e il coordinamento della politica economica il CUP non trattandosi di appalto e/o di progetto di investimento pubblico;

PRESO ATTO che il Dirigente dell'Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento l'avv. Annarita Aracri;

VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

SU PROPOSTA dell'Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso;

## **D E T E R M I N A**

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI AUTORIZZARE l'attivazione dell'esecuzione forzata, nella forma del pignoramento immobiliare in considerazione dell'entità dell'importo da recuperare, nei confronti della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. per il pagamento delle somme liquidate nella sentenza n. 209/2022 del Tribunale di Civitavecchia e non ancora corrisposte dalla controparte soccombente, con conferimento del relativo incarico professionale al legale interno dell'Agenzia, Avv. Annarita Aracri, congiuntamente e disgiuntamente all'avv. Federica Garofalo, già entrambi coincaicati nel primo e secondo grado di giudizio;

DI IMPEGNARE l'importo complessivo di euro 2.237,92, oneri di legge inclusi (importo non soggetto ad IVA e ritenuta d'acconto per l'adesione del legale al regime forfettario ex art. 1 co. 54-89 l. 190/2014 e s.m.i.), importo, già con la riduzione del 50%, così come prevista dal Regolamento di Arisial, per gli incarichi congiunti con il legale interno, sul capitolo U.1.03.02.99.002 CRAM DG.002 obiettivo funzionale B01GEN del bilancio 2023-2025, esercizio finanziario 2023, che reca la necessaria disponibilità, in favore dell'avv. Federica Garofalo (c.f. e p. IVA 12312091007), con studio in Roma, viale Mazzini n. 120, a titolo di competenze a saldo, oltre eventuali spese vive, relative all'esecuzione forzata, nella forma del pignoramento immobiliare, della sentenza n. 209/2022 del Tribunale di Civitavecchia nei confronti della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l;

DI COMUNICARE al professionista incaricato, a cura del Responsabile del Procedimento, l'obbligo di indicare *all'atto dell'emissione della fattura elettronica il riferimento dell'atto amministrativo autorizzativo (determinazione ARSIAL) a pena rifiuto della fattura elettronica, senza ulteriori verifiche e nel campo "RiferimentoAmministrazione" il Centro di Responsabilità Amministrativa (CRAM), per facilitare lo smistamento della fattura all'Area competente.*

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
d.lgs. 33/2013	15	1-2		X			X	
d.lgs. 33/2013	23				X			X

**Delibera nr. 300001367 - Anno 2023 - del 14/09/2023**

**Organo:** DETERMINA DIRETTORIALE

**Testo:** PRAT.1367RE-Vertenza ARSIAL c/ Cantina Cerveteri S.c.a.r.l.. Esecuzione forzata della sentenza n. 209/2022 del Tribunale di Civitavecchia.  
 Conferimento incarico legale

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
<b>CRAM</b>	<b>DG.002.</b>		AREA AFFARI LEGALI E GESTIONE DEL CONTENZIOSO					
<b>Capitolo</b>	<b>1.03.02.99.002</b>		Altre spese legali					
<b>Obiettivo/Funzione</b>	<b>B01GEN.</b>		GENERICO					
<b>Centro di costo</b>	<b>2.</b>		Avanzo/Fondo disponibile					
1.204	14/09/2023	GAROFALO FEDERICA	PRAT.1367RE-Vertenza ARSIAL c/ Cantina Cerveteri S.c.a.r.l.. Esecuzione forzata della sentenza n. 209/2022 del Tribunale di Civitavecchia. Conferimento incarico legale	2.237,92	2.237,92	0,00	0,00	2.237,92
<b>Totali Delibera nr. 300001367 del</b>				<b>2.237,92</b>	<b>2.237,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.237,92</b>