

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

N. 829/RE DEL 04 OTTOBRE 2022

Pratica n. 2615/RE del 30.09.2022

STRUTTURA PROPONENTE		AREA AFFARI LEGALI E GESTIONE DEL CONTENZIOSO
CODICE CRAM	DG.002	Obiettivo Funzione: B01GEN

OGGETTO	Vertenza ARSIAL c/ Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. Adempimento parziale della sentenza n. 209/2022 da parte della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. Accertamento ed incasso sospesi nn. 260-261-262 del 12.09.2022
----------------	--

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI ☒ NO ☐

ATTO CON IVA COMMERCIALE ☐ ISTITUZIONALE ☒

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (Dott. Antonio Celani)	RESPONSABILE P.O. (Avv. Annarita Aracri)	DIRIGENTE DI AREA A.I. (Avv. Maria Raffaella Bellantone)
f.to Antonio Celani		
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Avv. Annarita Aracri)		

CONTROLLO FISCALE							
ISTRUTTORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
CONTROLLO CONTABILE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2022	E	3.05.02.04.001	12.991,37	2022	1388	03.10.22	146
2022	E	3.05.02.04.001	1.452,52	2022	1389	03.10.22	146
2022	E	3.05.02.04.001	18.306,42	2022	1390	03.10.22	146
ISTRUTTORE (Laura Ridenti)			P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)			DIRIGENTE DI AREA (Dott.ssa Elisabetta Caldani)	
Firmato: Laura Ridenti							

Il Direttore Generale f.f.

PUBBLICAZIONE		
PUBBLICAZIONE N° 829/RE	DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 04/10/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

N. 829/RE DEL 04 OTTOBRE 2022

OGGETTO: Vertenza ARSIAL c/ Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. Adempimento parziale della sentenza n. 209/2022 da parte della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. Accertamento ed incasso sospesi nn. 260-261-262 del 12.09.2022

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 01 Ottobre 2020, con il quale l'Ing. Mario Ciarla, è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), con deleghe gestionali dirette, in sostituzione del dimissionario Dott. Antonio Rosati;
- PRESO ATTO delle dimissioni presentate dal Dott. Mauro Uniformi in data 13 Maggio 2021;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00120 del 07 Giugno 2021, con il quale il Dott. Enrico Dellapietà, è stato nominato Componente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), in sostituzione del dott. Mauro Uniformi, dimissionario;
- VISTO il verbale del 30/06/2022, con il quale il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia ha preso atto che con nota prot. 6799 del 16/06/2022, la d.ssa Angela Galasso ha rassegnato le proprie dimissioni e che dette dimissioni sono state regolarmente trasmesse agli organi regionali competenti, per gli adempimenti conseguenti;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 18 luglio 2022, n. 73/RE, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato Direttore Generale facenti funzioni di ARSIAL l'Avv. Maria Raffaella Bellantone;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. 19 Luglio 2022, n. 584/RE, con la quale il Direttore Generale f.f. ha avvocato a sé la titolarità dell'incarico "Ad Interim" delle funzioni dirigenziali dell'Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso;
- VISTA la Legge Regionale 30 Dicembre 2021, n. 21, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2022-2024, nonché il bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2022-2024, approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44/RE del 15 Dicembre 2021, avente ad oggetto: "Approvazione e adozione del Bilancio di previsione 2022-2024";
- VISTA la Deliberazione del CdA 31 Gennaio 2022, n. 1/RE, con la quale è stata disposta "l'approvazione dei dati di preconsuntivo 2021. Aggiornamento del risultato

presunto di amministrazione ai sensi del D.lgs. 118/2011, all. 4/2, punto 9.2 – Bilancio 2022/2024”;

VISTE le Deliberazioni del CdA 24 Marzo 2022, n. 27/RE, e 06 Maggio 2022, n. 45/RE, con le quali sono stati approvati, ai sensi dell’art. n. 3, comma 4, del D.lgs. n. 118/2011 ed in ossequio al principio contabile all. 4/2 al citato decreto, punto 9.1, rispettivamente il “Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2021 e dei residui perenti”, e la “Integrazione al Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2021 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.lgs. 118/2011 e s.m.i.”;

VISTA la Deliberazione del CdA 28 Marzo 2022, n. 30/RE con la quale è stata apportata, ai sensi dell’art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell’art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, la variazione n. 1 al “Bilancio di previsione 2022-2024”;

VISTA la Deliberazione del CdA 30 Maggio 2022, n. 56/RE, con la quale è stato approvato, il “Rendiconto di gestione per l’annualità 2021”;

VISTA la Deliberazione del CdA 16 Settembre 2022, n. 104/RE con la quale è stata adottata la variazione n. 3 – Bilancio di previsione 2022-2024 – Assestamento generale di bilancio - Verifica salvaguardia equilibri di bilancio 2022-2024”;

VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

PREMESSO Che con determinazione n. 572 del 09.11.2016 ARSIAL autorizzava l’attivazione del giudizio nei confronti della Cantina Cerveteri soc. coop. agricola a r.l. per il rilascio del complesso immobiliare detenuto sine titulo dalla Cantina Cerveteri sito nel territorio del Comune di Tarquinia, in località Tartaglia, costituito da un stabilimento enologico e da un terreno con le relative pertinenze, distinto al foglio 67 particelle 37 e 38/p. (lo stabilimento ora distinto al Catasto al foglio 67, particelle 366, 367 sub 1 e 2, 368, 369, 370, 371, 372, 373) oltre che per la condanna al pagamento delle indennità di occupazione abusiva, con conferimento del relativo incarico legale agli avvocati interni dell’Agenzia congiuntamente al legale esterno avv. Federica Garofalo del foro di Roma, che si impegnava ad accettare un compenso decurtato del 75% rispetto ai valori tabellari di riferimento;

- Che la vertenza veniva iscritta presso il competente tribunale di Civitavecchia al n. 4209/2016 R.G.;

- Che con sentenza n. 209 del 08.02.2022 il Tribunale di Civitavecchia, definitivamente pronunciandosi nella causa in questione, così provvedeva:

“condanna la CANTINA CERVETERI S.COOP. A R.L. a rilasciare, libero da persone o cose, all’ARSIAL - AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO E L’INNOVAZIONE DELL’AGRICOLTURA NEL LAZIO il terreno censito al Catasto Terreni del Comune di Tarquinia, foglio 67, particelle 37 e 38/p e lo stabilimento censito al Catasto Fabbricati del Comune di Tarquinia, foglio 67, particelle 366, 367 sub. 1 e 2, 368, 369, 370, 371, 372, 373, nonché macchinari, impianti, attrezzature, infissi e mobili di proprietà dell’at-trice e presenti sugli e negli immobili da restituire;

condanna la CANTINA CERVETERI S.COOP. A R.L. a pagare all’ARSIAL - AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO E L’INNOVAZIONE DELL’AGRICOLTURA NEL LAZIO la somma di € 347.054,86 (trecentoquarantasettemilacinquanta-quattro/86), oltre interessi al tasso legale sull’importo dovuto a titolo di risarcimento per un anno o frazione di un anno a decorrere dal mese di settembre dell’anno successivo a quello in cui il

risarcimento si riferisce e fino all'effettivo pagamento, nonché ulteriori € 1.855,91 per ciascun mese di occupazione da marzo 2022 all'effettivo rilascio;

rigetta nel resto la domanda risarcitoria proposta da parte attrice;

rigetta la domanda riconvenzionale proposta dalla CANTINA CERVETERI S.COOP. A R.L.;

condanna la CANTINA CERVETERI S.COOP. A R.L. a rimborsare all'ARSIAL - AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO E L'INNOVAZIONE DELL'AGRICOLTURA NEL LAZIO le spese di lite, che liquida in € 796,98 per spese esenti ed € 12.000,00 per compenso, oltre rimborso spese forfetarie (art. 2, co. 2, d.m. 10.03.2014, n. 55), I.V.A. e C.P.A. nella misura di legge;

condanna la CANTINA CERVETERI S.COOP. A R.L. a rimborsare alla REGIONE LAZIO le spese di lite, che liquida in € 2.000,00 per compenso, oltre rimborso spese forfetarie (art. 2, co. 2, d.m. 10.03.2014, n. 55), I.V.A. e C.P.A. nella misura di legge;

pone definitivamente a carico della CANTINA CERVETERI S.COOP. A R.L. le spese di c.t.u., già liquidate con decreto in data 12.04.2019";

VISTA la nota prot. 6961 del 24.06.2022 con la quale l'avv. Gnazi, a nome e per conto della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l., nel rappresentare la volontà della società sua assistita di procedere all'acquisto del bene oggetto di causa, comunicava altresì che "Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. procederà con immediatezza:

a) Al pagamento dell'indennità di occupazione prevista in sentenza (€ 1.855,91 al mese) a far data da luglio 2022 e corrisponderà la somma di € 9.279,55 a copertura dell'indennità dovuta dalla data di pubblicazione della sentenza (08.02.2022) al 30.06.2022;

b) Al pagamento delle spese di lite come liquidate in sentenza pari (salvo errori od omissioni) complessivamente ad € 18.306,42 (...)";

VISTA la nota prot. 8477 del 12.08.2022 con la quale l'Area Affari Legali, tra l'altro, nel prendere atto della volontà di adempimento parziale della sentenza del Tribunale di Civitavecchia n. 209/2022 da parte della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l., specificava al suddetto legale "che l'importo di € 1.855,91 è stato disposto a carico della Cooperativa per ciascun mese di occupazione da marzo 2022 all'effettivo rilascio", indicando inoltre le coordinate bancarie per l'effettuazione dell'adempimento parziale della sentenza n. 209/2022 preannunciato dalla Cantina Cerveteri S.c.a.r.l.;

VISTO il bonifico dell'importo di euro 12.991,37 effettuato dalla Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. a titolo di pagamento delle indennità di occupazione da marzo 2022 a settembre 2022 (euro 1.855,91 x 7 mensilità), con la conseguente apertura del sospeso n. 260 del 12.09.2022;

VISTO il bonifico dell'importo di euro 1.452,52 effettuato dalla Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. a titolo di ristoro delle spese di ctu, con la conseguente apertura del sospeso n. 261 del 12.09.2022;

VISTO il bonifico dell'importo di euro 18.306,42 effettuato dalla Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. a titolo di pagamento delle spese di lite liquidate nella sentenza del Tribunale di Civitavecchia n. 209/2022, con la conseguente apertura del sospeso n. 262 del 12.09.2022;

RITENUTO, pertanto, di dover accertare e contestualmente incassare l'importo di euro 12.991,37 di cui al sospeso n. 260 del 12.09.2022 sul capitolo E.3.05.02.04.001 (incassi per azioni di rivalsa nei confronti di terzi) CRAM DG.002 obiettivo

funzionale B01GEN del bilancio di previsione 2022, a titolo di pagamento da parte della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. delle indennità di occupazione da marzo 2022 a settembre 2022 (euro 1.855,91 x 7 mensilità);

RITENUTO, inoltre, di dover accertare e contestualmente incassare l'importo di euro 1.452,52 di cui al sospeso n. 261 del 12.09.2022 sul capitolo E.3.05.02.04.001 (incassi per azioni di rivalsa nei confronti di terzi) CRAM DG.002 obiettivo funzionale B01GEN del bilancio di previsione 2022, a titolo di ristoro delle spese di ctu da parte della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l.;

RITENUTO, infine, di dover accertare e contestualmente incassare l'importo di euro 18.306,42 di cui al sospeso n. 262 del 12.09.2022 sul capitolo E.3.05.02.04.001 (incassi per azioni di rivalsa nei confronti di terzi) CRAM DG.002 obiettivo funzionale B01GEN del bilancio di previsione 2022, a titolo di pagamento da parte della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. delle spese di lite liquidate nella sentenza del Tribunale di Civitavecchia n. 209/2022;

PRESO ATTO che il Dirigente dell'Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento l'avv. Annarita Aracri;

SU PROPOSTA ed istruttoria dell'Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso;

DETERMINA

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI ACCERTARE e contestualmente INCASSARE l'importo di euro 12.991,37 di cui al sospeso n. 260 del 12.09.2022 sul capitolo E.3.05.02.04.001 (incassi per azioni di rivalsa nei confronti di terzi) CRAM DG.002 obiettivo funzionale B01GEN del bilancio di previsione 2022, a titolo di pagamento da parte della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. delle indennità di occupazione da marzo 2022 a settembre 2022 (euro 1.855,91 x 7 mensilità).

DI ACCERTARE e contestualmente INCASSARE l'importo di euro 1.452,52 di cui al sospeso n. 261 del 12.09.2022 sul capitolo E.3.05.02.04.001 (incassi per azioni di rivalsa nei confronti di terzi) CRAM DG.002 obiettivo funzionale B01GEN del bilancio di previsione 2022, a titolo di ristoro delle spese di ctu da parte della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l..

DI ACCERTARE e contestualmente INCASSARE l'importo di euro 18.306,42 di cui al sospeso n. 262 del 12.09.2022 sul capitolo E.3.05.02.04.001 (incassi per azioni di rivalsa nei confronti di terzi) CRAM DG.002 obiettivo funzionale B01GEN del bilancio di previsione 2022, a titolo di pagamento da parte della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. delle spese di lite liquidate nella sentenza del Tribunale di Civitavecchia n. 209/2022.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
d.lgs. 33/2013	23				x			x

Delibera nr. 200002615 - Anno 2022 - del 03/10/2022

Organo: DETERMINA DIRETTORIALE

Testo: PRAT.2615RE-Vertenza ARSIAL c/ Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. Adempimento parziale della sentenza n. 209/2022 da parte della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. Accertamento ed incasso sospesi nn. 260-261-262 del 12.09.2022

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
CRAM	DG.002.		AREA AFFARI LEGALI E GESTIONE DEL CONTENZIOSO					
Capitolo	3.05.02.04.001		Incassi per azioni di regresso nei confronti di terzi					
Obiettivo/Funzione	B01GEN.		GENERICO					
Centro di costo	2.		Avanzo/Fondo disponibile					
1.388	03/10/2022	CANTINA CERVETERI S.C.A.R.L.	PRAT.2615RE-Vertenza ARSIAL c/ Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. Adempimento parziale della sentenza n. 209/2022 da parte della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. Indennità di occupazione da marzo 2022 a settembre 2022 (euro 1.855,91 x 7 mensilità.	12.991,37	12.991,37	0,00	0,00	12.991,37
CRAM	DG.002.		AREA AFFARI LEGALI E GESTIONE DEL CONTENZIOSO					
Obiettivo/Funzione	B01GEN.		GENERICO					
Centro di costo	2.		Avanzo/Fondo disponibile					
1.389	03/10/2022	CANTINA CERVETERI S.C.A.R.L.	PRAT.2615RE-Vertenza ARSIAL c/ Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. Adempimento parziale della sentenza n. 209/2022 da parte della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. a titolo di ristoro delle spese di ctu da parte della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l..	1.452,52	1.452,52	0,00	0,00	1.452,52
CRAM	DG.002.		AREA AFFARI LEGALI E GESTIONE DEL CONTENZIOSO					
Obiettivo/Funzione	B01GEN.		GENERICO					
Centro di costo	2.		Avanzo/Fondo disponibile					
1.390	03/10/2022	CANTINA CERVETERI S.C.A.R.L.	PRAT.2615RE-Vertenza ARSIAL c/ Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. Adempimento parziale della sentenza n. 209/2022 da parte della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. a titolo di pagamento da parte della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. delle spese di lite liquidate nella sentenza del Tribunale di Civitavecchia n.	18.306,42	18.306,42	0,00	0,00	18.306,42

Delibera nr. 200002615 - Anno 2022 - del 03/10/2022

Organo: DETERMINA DIRETTORIALE

Testo: PRAT.2615RE-Vertenza ARSIAL c/ Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. Adempimento parziale della sentenza n. 209/2022 da parte della Cantina Cerveteri S.c.a.r.l. Accertamento ed incasso sospesi nn. 260-261-262 del 12.09.2022

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
			209/2022					
			Totali Delibera nr. 200002615 del	32.750,31	32.750,31	0,00	0,00	32.750,31