

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 210/RE DEL 8 NOVEMBRE 2021

Pratica n. 401/RE del 05.11.2021

STRUTTURA PROPONENTE		Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso
CODICE CRAM	DG.002	Obiettivo Funzione: B01GEN

OGGETTO	Impugnazione degli avvisi di liquidazione dell'imposta nn. 2015/3T/002928/000/001/2015/003, 2015/3T/002928/000/001/2016/005 e n. 2015/3T/002928/000/001/2017/007 innanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Roma. Formalizzazione dell'incarico legale
----------------	--

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI ☐ NO ☒

ATTO CON IVA COMMERCIALE ☐ ISTITUZIONALE ☐

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

FUNZIONARIO ISTRUTTORE (Dott. Antonio Celani)	RESPONSABILE P.O. (Avv. Annarita Aracri)	DIRIGENTE DI AREA (Avv. Maria Raffaella Bellantone)
f.to Antonio Celani	Firmato digitalmente da: Annarita Aracri Data: 08/11/2021 12:58:28	Firmato digitalmente da: BELLANTONE MARIA RAFFAELLA Ruolo: 4.5 Avvocato Organizzazione: ORDINE AVVOCATI ROMA Data: 09/11/2021 14:39:11
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (nome cognome)		

CONTROLLO FISCALE							
ISTRUTTORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
CONTROLLO CONTABILE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
ISTRUTTORE			P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)			DIRIGENTE DI AREA A.I. (Dott. Agr. Fabio Genchi)	
						Firmato digitalmente da Fabio Genchi CN = Fabio Genchi O = ARSIAL AG. REG. SVIL. INNOV. AGR. LAZIO I = DIRETTORE GENERALE C = IT	

Il Direttore Generale

Firmato digitalmente da
Fabio Genchi
 CN = Fabio Genchi
 O = ARSIAL AG. REG. SVIL. INNOV. AGR. LAZIO
 I = DIRETTORE GENERALE
 C = IT

PUBBLICAZIONE		
PUBBLICAZIONE N° 210/RE	DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 08/11/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 210/RE DEL 8 NOVEMBRE 2021

OGGETTO: Impugnazione degli avvisi di liquidazione dell'imposta nn. 2015/3T/002928/000/001/2015/003, 2015/3T/002928/000/001/2016/005 e n. 2015/3T/002928/000/001/2017/007 innanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Roma. Formalizzazione dell'incarico legale

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 01 Ottobre 2020, con il quale l'Ing. Mario Ciarla, è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), con deleghe gestionali dirette, in sostituzione del dimissionario Dott. Antonio Rosati;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 10 Marzo 2021, n. 16, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato Direttore Generale di ARSIAL il Dott. Agr. Fabio Genchi;
- PRESO ATTO delle dimissioni presentate dal Dott. Mauro Uniformi in data 13 Maggio 2021;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00120 del 07 Giugno 2021, con il quale il Dott. Enrico Dellapietà, è stato nominato Componente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), in sostituzione del dott. Mauro Uniformi, dimissionario;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale 01 Aprile 2021, n. 179, con la quale è stato disposto di riattribuire all'avv. Maria Raffaella Bellantone, a decorrere dal 01 Aprile 2021, la titolarità dell'incarico dirigenziale dell'Area Affari Generali e Gestione del Contenzioso, già conferito con determinazione n. 815/2019;
- VISTA la Legge Regionale 30 Dicembre 2020, n. 26, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2021-2023, nonché il bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2021-2023, approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 56 del 02 Dicembre 2020, avente ad oggetto: "Approvazione e adozione del Bilancio di previsione 2021-2023";
- VISTA la Deliberazione del CdA 05 Marzo 2021, n. 12, con la quale è stata apportata, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, la variazione n. 1 al "Bilancio di previsione 2021-2023";

VISTA la Deliberazione del CdA 09 Aprile 2021, n. 17, con la quale è stato approvato il "riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2020 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4, del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i";

VISTE le Deliberazioni del CdA 16 Aprile 2021, n. 19, 12 Maggio 2021, n. 28, 16 Luglio 2021, n. 52, n. 64 del 30 Luglio 2021, con le quali sono state apportate, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, rispettivamente la variazione n. 2, che contiene, anche, le variazioni conseguenti all'approvazione della Deliberazione n. 17/2021 (Fondo pluriennale vincolato), la variazione n. 4, la variazione n. 5 e la variazione n. 6 al "Bilancio di previsione 2021-2023";

VISTA la Deliberazione del CdA 30 Luglio 2021, n. 65, con la quale è stato adottato lo schema riassuntivo di cui all'Allegato A) DGR235/2021 – Bilancio di previsione 2021-2023 – Adozione variazione n. 6 – Assestamento generale di bilancio;

VISTE le Deliberazioni del CdA 23 Settembre 2021, n. 18-RE e 03 Novembre 2021, n. 32-RE, con le quali sono state apportate, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, rispettivamente, la variazione n. 7 e la variazione n. 8 al "Bilancio di previsione 2021-2023";

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

PREMESSO:

- Che con contratto di locazione ad uso commerciale del 02.02.2015 la Regione Lazio concedeva in locazione ad ARSIAL il compendio immobiliare, all'epoca di proprietà regionale, sito in Roma via Belsiana 60-51-62-62/A/B/C, angolo via Frattina 95-95/A, con lo scopo di destinare l'immobile ad esclusivo uso commerciale per la finalità della promozione e commercializzazione dei prodotti agricoli del Lazio e con facoltà di sublocarlo in tutto e in parte per la predetta finalità, con durata di anni sei, con decorrenza giuridica ed economica dal 1.12.2014 al 30.11.2020, per un importo di € 126.000,00 semestrale e quindi per un importo complessivo annuo pari ad € 252.000,00 ;
- Che il predetto contratto veniva registrato il 23.03.2015, serie 3, n. 1130 presso l'Agenzia delle Entrate –Direzione provinciale II –Ufficio territoriale di Roma 6 –Eur Torrino, mediante pagamento di € 5.922,06, del quale importo era a carico di Arsial solo la metà della spesa, da corrispondere alla Regione Lazio, previa comunicazione della stessa, quale Locatore, che doveva provvedere al versamento alla predetta Agenzia delle Entrate, come previsto dall'art. 18 del contratto;
- Che l'Agenzia, ritenendo non opportuno gestire direttamente l'immobile per le finalità sopra indicate, selezionava mediante procedura ad evidenza pubblica il contraente cui sublocare il compendio immobiliare nel quale svolgere l'attività di promozione e commercializzazione dei prodotti agroalimentari regionali, al fine di valorizzare il brand dei prodotti tipici del Lazio;
- Che con determinazione n. 512/2015 ARSIAL aggiudicava la relativa gara alla società Retail Food S.r.l.;
- Che in data 12.11.2015 ARSIAL stipulava con la predetta società Retail Food S.r.l. il contratto, di durata pari a sei anni, avente ad oggetto le attività di gestione e valorizzazione del brand e dei locali dell'Enoteca Regionale del

Lazio, sita in Roma, via Belsiana 60, 61, 62-62/A/B/C, angolo Via Frattina 95,95/A, finalizzata, in particolare, alla promozione dei prodotti tipici e tradizionali della filiera eno/agroalimentare della Regione Lazio, disponendo tale contratto la sublocazione in favore di Retail Food S.r.l. del compendio immobiliare di cui ARSIAL era conduttrice;

- Che il predetto contratto veniva regolarmente registrato il 09.12.2015, mediante pagamento dell'imposta pari ad € 2.920,00, serie n. 3T n. 4379 presso l'Agenzia delle Entrate -Direzione provinciale di Roma -Ufficio territoriale di Roma 4 -Collatino;
- Che in data 06.08.2021 (prot. Arsial n. 97/2021 emergenziale) veniva notificato ad Arsial l'avviso di accertamento n. 2015/3T/002928/000/001/2015/003, in relazione al contratto anno 2015 serie 3T num 002928 identif. TJT15T002928000WE per la scadenza 01/12/2015, per mancato versamento dell'imposta di registro per il contratto di locazione (annualità successiva alla prima), per un importo complessivo pari ad € 35.036,75;
- Che in data 03.06.2021 (prot. Arsial n. 4285/2021) veniva notificato ad Arsial l'avviso di accertamento n. 2015/3T/002928/000/001/2016/005, in relazione al contratto anno 2015 serie 3T num 002928 identif. TJT15T002928000WE per la scadenza 01/12/2016, per mancato versamento dell'imposta di registro per il contratto di locazione (annualità successiva alla prima), per un importo complessivo pari ad € 34.532,75;
- Che in data 03.06.2021 (prot. Arsial n. 4284/2021) veniva notificato ad Arsial l'avviso di accertamento n. 2015/3T/002928/000/001/2017/007, in relazione al contratto anno 2015 serie 3T num 002928 identif. TJT15T002928000WE per la scadenza 01/12/2017, per mancato versamento dell'imposta di registro per il contratto di locazione (annualità successiva alla prima), per un importo complessivo pari ad € 34.028,75;

RILEVATO che occorre impugnare i predetti avvisi di accertamento perché ritenuti illegittimo, per le ragioni meglio indicate nei relativi ricorsi;

RITENUTO opportuno avvalersi delle professionalità interne all'Agenzia, iscritte all'ordine degli avvocati di Roma, Albo speciale, avv.to Maria Raffaella Bellantone e avv.to Annarita Aracri;

CONSIDERATO che il conferimento dell'incarico legale ai soli avvocati interni garantisce un risparmio di spesa di complessivi € 11.324,22 (€ 3.774,74 per ciascun ricorso), pari alla somma delle parcelle di un avvocato ex d.m. 55/2014 relative alle controversie innanzi alla Commissione Tributaria Provinciale, del valore dichiarato nei singoli accertamenti esecutivi (€ 25.200,00 e, pertanto non superiore, per ciascun accertamento esecutivo, ad € 26.000,00), con la decurtazione prevista nel Regolamento per l'affidamento di incarichi legali a professionisti esterni ad ARSIAL fino al 35%;

VISTE le procure alle liti rilasciate da ARSIAL in favore dei legali interni dell'Agenzia per la proposizione dei suddetti ricorsi entro i termini perentori previsti dalla legge, rispettivamente in data 02.08.2021 (accertamenti 2016 e 2017) ed in data 05.10.2021 (accertamento 2015);

RITENUTO, pertanto, di dover formalizzare l'attribuzione dell'incarico legale, già conferito con le procure rilasciate il 02.08.2021 (accertamenti 2016 e 2017) ed il 05.10.2021 (accertamento 2015), agli avvocati interni dell'Agenzia, per le quali non è previsto alcun compenso ulteriore per l'attività giudiziale, per l'impugnazione degli avvisi di liquidazione dell'imposta ed irrogazione delle sanzioni n. 2015/3T/002928/000/001/2015/003, notificato ad ARSIAL in data 06.08.2021 (prot. n. 97/2021 emergenziale), n. 2015/3T/002928/000/001/2016/005, notificato ad ARSIAL in data 03.06.2021 (prot. n. 4285/2021), e n. 2015/3T/002928/000/001/2017/007, notificati ad ARSIAL in data 03.06.2021 (prot. n. 4284/2021), innanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Roma;

SU PROPOSTA ed istruttoria dell'Area Affari Legali e Gestione del Contenzioso;

DETERMINA

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI FORMALIZZARE l'attribuzione dell'incarico legale, già conferito con le procure rilasciate il 02.08.2021 (accertamenti 2016 e 2017) ed il 05.10.2021 (accertamento 2015), agli avvocati interni dell'Agenzia, per le quali non è previsto alcun compenso ulteriore per l'attività giudiziale, per l'impugnazione degli avvisi di liquidazione dell'imposta ed irrogazione delle sanzioni n. 2015/3T/002928/000/001/2015/003, notificato ad ARSIAL in data 06.08.2021 (prot. n. 97/2021 emergenziale), n. 2015/3T/002928/000/001/2016/005, notificato ad ARSIAL in data 03.06.2021 (prot. n. 4285/2021), e n. 2015/3T/002928/000/001/2017/007, notificati ad ARSIAL in data 03.06.2021 (prot. n. 4284/2021), innanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Roma.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.lgs. 33/2013	23				X			X