

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 63 DEL 07/02/2020

Pratica n. **32210** del **21/01/2020**

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>		<b>Area Sperimentazione e Diffusione dell' Innovazione nel Sistema Agro-Zootecnico</b>
CODICE CRAM	<b>DG.005</b>	Obiettivo Funzione: <b>B01GEN</b>

<b>OGGETTO</b>	ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA A FAVORE : <ul style="list-style-type: none"> <li>SIG.RA <b>CIAMMAGLICHIELLA LUCIANA</b> PER PAGAMENTO CANONI DI AFFITTO E QUOTA PARTE SPESE DI REGISTRAZIONE CONTRATTO</li> <li><b>CONDOMINIO VIA ADIGE</b> PER PAGAMENTO ONERI CONDOMINIALI RELATIVI AI LOCALI ADIBITI AD UFFICI C.P. FROSINONE DAL 01/01/2020 al 31/12/2020.</li> </ul>
----------------	--

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI

SI

NO

ATTO CON IVA

COMMERCIALE

ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (rag. Monia Paolini)	ISTRUTTORE P.L. ( )	DIRIGENTE DI AREA (dr. Giorgio Antonio Presicce)
_____	_____	_____
<b>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (dr. Giorgio Antonio Presicce)		_____

### CONTROLLO FISCALE

ESTENSORE	A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE
_____	_____

### CONTROLLO CONTABILE

A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2020	U	1.03.02.07.001	8.463,00	2020	229	04/02/2020	7989
2020	U	1.02.01.02.001	132,00	2020	230	04/02/2020	7989
2020	U	1.03.02.07.999	338,00	2020	231	04/02/2020	8030
ESTENSORE			A.P.GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			DIRIGENTE DI AREA	
_____			_____			_____	

### PUBBLICAZIONE

PUBBLICAZIONE N° <u>63</u> DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA <u>07/02/2020</u>
---	------------------------

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**N. 63 DEL 07/02/2020**OGGETTO:** ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA A FAVORE :

- SIG.RA **CIAMMAGLICHHELLA LUCIANA** PER PAGAMENTO CANONI DI AFFITTO E QUOTA PARTE SPESE DI REGISTRAZIONE CONTRATTO
- **CONDOMINIO VIA ADIGE** PER PAGAMENTO ONERI CONDOMINIALI

RELATIVI AI LOCALI ADIBITI AD UFFICI C.P. FROSINONE DAL 01/01/2020 al 31/12/2020

## IL DIRIGENTE DELL'AREA

VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 05 Novembre 2019, n. 50, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al Consiglio di Amministrazione di ARSIAL con il succitato Decreto, il Dott. Maurizio Salvi è stato nominato Direttore Generale di ARSIAL;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale 25 Novembre 2019, n. 815, con la quale è stato conferito, a far data 25 Novembre 2019, per anni tre eventualmente rinnovabili sino al massimo stabilito dalle norme vigenti in materia, e comunque non oltre l'eventuale data di collocamento a riposo per raggiunti limiti di età, l'incarico delle funzioni dirigenziali dell'Area Sperimentazione e diffusione dell'Innovazione nel sistema agro-zootecnico al Dott. Giorgio Antonio Presicce;

PRESO ATTO che con la succitata Determinazione n. 815/2019 è stato, altresì, confermato quanto disposto con la Determinazione del Direttore Generale 29 Settembre 2016, n. 480, e successive determinazioni nn. 572-589/2019, relative al conferimento della delega ai dirigenti dell'Agenzia per l'adozione di atti di gestione, nei limiti del budget assegnato, oltre che per l'emanazione di provvedimenti a rilevanza esterna, attuativi degli atti di pianificazione assunti dall'Organo di Amministrazione, denominati "determinazioni dirigenziali";

CONSIDERATO in particolare che, con la sopra citata Determinazione n. 480/2016 è stata conferita delega per l'adozione di atti di gestione relativamente ad "assunzione impegni di spesa di importo non superiore a 15.000,00.= euro";

VISTA la Legge Regionale 27 Dicembre 2019, n. 28, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2020-2022, nonché il bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2020-2022 approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 18 Dicembre 2019, n. 66, avente ad oggetto: "Approvazione ed adozione del Bilancio di previsione 2020-2022 - Rettifica Deliberazione n. 60 del 13 Dicembre 2019", con la quale è stato approvato ed adottato il Bilancio di previsione 2020-2022, redatto in conformità al D.Lgs. n. 118/2011;

TENUTO CONTO che il comma 2, art. 6, della L.R. n. 14/2018, dispone che gli Enti Pubblici dipendenti dalla Regione Lazio sono tenuti ad apportare, ove necessario e concordemente con le disposizioni dei successivi commi, variazioni ai rispettivi bilanci di previsione in relazione agli stanziamenti definitivamente approvati dalla legge di bilancio regionale per gli anni 2019, 2020 e 2021;

VISTE le variazioni apportate, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, al "Bilancio di previsione 2019-2021" con deliberazioni del C.d.A. n. 5/2019, n. 20/2019, n. 27/2019, n. 39/2019 e n. 41/2019, relative rispettivamente all'adozione della variazione n. 1, n. 2, n. 4, n. 5 e n. 6;

VISTA la L.R. n. 20 del 14 Ottobre 2019, con la quale è stato approvato il Rendiconto generale della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 2018, ivi compreso quello di ARSIAL;

VISTA la Deliberazione del C.d.A. 17 Ottobre 2019, n. 46, con la quale è stata approvata la variazione n. 7 - Assestamento al bilancio previsionale 2019-2021;

VISTA la Deliberazione del C.d.A. 05 Novembre 2019, n. 53, con la quale è stata approvata la variazione n. 8 apportata, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, al "Bilancio di previsione 2019-2021";

VISTA la Deliberazione del C.d.A. 02 Dicembre 2019, n. 57, con la quale è stata approvata la variazione n. 9 apportata, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, al "Bilancio di previsione 2019-2021";

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 497 del 5/10/2016 con la quale è stato stabilito *"che in ogni atto di attribuzione di risorse economiche a soggetti esterni, quali determinazioni di impegno con o senza successivo atto di concessione, sia sancito, con apposita menzione nel provvedimento stesso, che all'atto dell'emissione della fattura elettronica il creditore abbia l'obbligo di indicare nel campo "RiferimentoAmministrazione" il Centro di Responsabilità Amministrativa (CRAM)"*, stabilendo altresì che *"in assenza della compilazione del campo "RiferimentoAmministrazione" della fattura elettronica, la stessa verrà respinta senza ulteriori verifiche"*.

VISTO il contratto della durata di sei anni (01/12/2019-30/11/2025), stipulato in data 25/11/2019 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate sede di Frosinone al n. **TJJ19T005444000F** con il quale la sig.ra CIAMMAGLICHELLA Luciana ha concesso in locazione ad ARSIAL l'immobile sito in Frosinone - Via Adige,16 adibito a sede degli uffici del C.P. di Frosinone;

CONSIDERATO il rapporto in essere con il locatario sig.ra CIAMMAGLICHELLA Luciana - C.F. CMMLCN33C53H501H residente in Via Coroni,18 - Frosinone a seguito della registrazione del contratto presso l'Agenzia delle Entrate sede di Frosinone n. **TJJ19T005444000F** del 26/11/2019;

CONSIDERATO che il contratto di locazione prevede un canone annuo di € 8.400,00 (€ 700,00x12) oltre spese per aggiornamento indice ISTAT pari allo 0,75% sul canone annuo ed oneri condominiali (comprendenti manutenzioni spazi comuni e pulizia aree pertinenti ecc.) corrispondenti ad € 312,00 (= € 26,00X12) oltre la mensilità del mese di dicembre 2019 equivalente ad € 26,00 come richiesto dall'Amministratore di condominio;

CONSIDERATO, inoltre, che va rimborsata al locatario la somma di € 132,00 equivalente al 50% dell'importo versato dallo stesso (€ 264,00) per pagamento delle spese di registrazione riferite al contratto TJJ19T005444000OF ;

CONSIDERATO che la spesa da sostenere riveste carattere di **urgenza ed obbligatorietà**, si ritiene opportuno, provvedere al pagamento annuale dei canoni relativi al contratto di locazione ed aggiornamento ISTAT, compresi gli oneri condominiali - dei locali adibiti ad uso ufficio ARSIAL - C.P. di Frosinone per il periodo 01/01/2020-31/12/2020:

impegnando a favore della sig.ra **CIAMMAGLICHELLA Luciana** - C.F. CMMLCN33C53H501H residente in Via Coroni,18 - Frosinone la somma di:

- **€ 8.463,00** sul capitolo **U 1.03.02.07.001 - DG 005 - B01GEN** della gestione competenza del corrente bilancio di previsione per l'anno 2020 per fitto e agg.to ISTAT locali adibiti ad uso ufficio ARSIAL - C.P. di Rieti dal 01/01/2020 al 31/12/2020;
- **€ 132,00** sul capitolo **U 1.02.01.02.001 - DG 005 - B01GEN** della gestione competenza del corrente bilancio di previsione, per pagamento quota parte pari al 50% dell'imposta del registro applicata su contratto TJJ19T005444000OF per l'anno 2020;

impegnando a favore del **Condominio Via Adige n. 16** - sito in Frosinone Via Adige,16 - C.Fisc. 92015500603 la somma di:

- **€ 338,00** sul capitolo **U 1.03.02.07.999 - DG 005 - B01GEN** della gestione competenza del corrente bilancio di previsione per pagamento oneri condominiali equivalente ad (€ 312,00 = € 26,00X12) oltre la mensilità del mese di dicembre 2019 pari ad € 26,00 come richiesto dall' Amministratore di condominio locali adibiti ad uso ufficio ARSIAL - C.P. di Frosinone dal 01/01/2020 al 31/12/2020;

SU PROPOSTA formulata dal Dirigente dell'Area Area Sperimentazione e Diffusione dell'Innovazione nel Sistema Agro-Zootecnico e dal funzionario amministrativo rag. Monia Paolini

## **D E T E R M I N A**

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

**DI FORMALIZZARE** a favore della sig.ra Ciammaglichella Luciana, nata a Roma(RM) il 13/03/1933 e residente in Frosinone (FR) in Via Coroni,18 (FR) C.F. CMMLCN33C53H501H), il contratto di affitto comprensivo delle spese per aggiornamento indice ISTAT e spese di registrazione per locali adibiti ad uso ufficio ARSIAL - C.P. di Frosinone per il periodo 01/12/2019 -30/11/2025;

**DI IMPEGNARE** a favore **Ciammaglichella Luciana**, nata a Roma(RM) il 13/03/1933 e residente in Frosinone (FR) in Via Coroni,18 (FR) C.F. CMMLCN33C53H501H), la somma di:

- **€ 8.463,00** sul capitolo **U 1.03.02.07.001 - DG 005 - B01GEN** della gestione competenza del corrente bilancio di previsione per l'anno 2020 per fitto e agg.to ISTAT locali adibiti ad uso ufficio ARSIAL - C.P. di Rieti dal 01/01/2020 al 31/12/2020;

- **€ 132,00** sul capitolo **U 1.02.01.02.001 – DG 005 – B01GEN** della gestione competenza del corrente bilancio di previsione, per pagamento quota parte pari al 50% dell'imposta del registro applicata su contratto TJJ19T0054440000F per l'anno 2020;

**DI IMPEGNARE** a favore **Condominio Via Adige n. 16** - sito in Frosinone Via Adige,16 - Cod.Fisc. 92015500603 la somma di:

- **€ 338,00** sul capitolo **U 1.03.02.07.999 – DG 005 – B01GEN** della gestione competenza del corrente bilancio di previsione per pagamento oneri condominiali locali adibiti ad uso ufficio ARSIAL – C.P. di Frosinone dal 01/01/2020 al 31/12/2020;

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
Dlgs 33/2013	23	1			X		x	
Dlgs 33/2013	30	1			X		X	

Il Dirigente  
(dott. Giorgio Antonio Presicce)