



Agenzia Regionale per lo Sviluppo
e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio

*Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici
Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa*

**Procedura attraverso indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di
"Rifacimento della facciata prospetto nord della Palazzina "A" sede di
ARSIAL e di parte delle fiancate della stessa.**

l'immobile è sito in Roma via Rodolfo Lanciani, 38 00162 "

Lotto C.I.G. 8583726AC5

PROCESSO VERBALE

L'anno 2021 (duemilaventuno) il giorno 20 (venti) del mese di Gennaio. alle ore 11.30 in Roma presso la sede di ARSIAL (Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio) in via Rodolfo Lanciani, 38 00162, si sono svolte le operazioni di verifica delle risultanze dall' indagine di mercato per la procedura di affidamento dei lavori di **Rifacimento della facciata prospetto nord della Palazzina "A" sede di ARSIAL e di parte delle fiancate della stessa tale immobile è sito in Roma via Rodolfo Lanciani, 38 - 00162 "**

Premesso che si sono riuniti presso la sede centrale di ARSIAL, i sottoscritti geometra Vincenzo Casaroli p.i. Mario Iadanza e geometra Angelo Dante Garritano dipendenti ARSIAL, alla presenza dell'arch. Marcella Giuliani dipendente di ARSIAL quale Responsabile Unico del Procedimento e titolare della P.O. Manutenzione dell'Area Patrimonio Acquisti e Appalti Pubblici, per l'apertura delle offerte relative all'oggetto, fatte pervenire a seguito di indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di **Rifacimento della facciata prospetto nord della Palazzina "A" sede di ARSIAL e di parte delle fiancate della stessa, per un importo complessivo, a base d'asta, di Euro 86.814,84** (diconsi euro ottantasemilaottocentoquattordici/84)., come da computo metrico estimativo.

Presenzia l'architetto Marcella Giuliani, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento.

PREMESSO

che con lettera di invito sono state invitate alla procedura in oggetto le seguenti imprese

n.	Denominazione	Indirizzo	Codice fiscale	Partita IVA	Nota
1	BVM Ingegneria e Costruzioni	P.zza Vittorio Emanuele 12 01037 Ronciglione	01883390567	01883390567	Prot.10131/2020 del 11/12/2020 posta certificata
2	GRAL Costruzioni	Via del Fornaccio, 18 00062 Bracciano (RM)	07981071009	07981071009	Prot.10137/2020 del 11/12/2020 posta certificata
3	Edilemme S.r.l.	Via Doganale 234 00052 Cerveteri (RM)	0502721007	05029721007	Prot. 10132 del 11/12/2020
4	Ferraccioli Ettore	Via Cantagallo 17 00052 Cerveteri (RM)	FRRTTR66E15H501W	11568641002	Prot. n. 10133 del 11/12/2020

che entro il termine perentorio fissato nell'invito alle ore 12,00 del giorno 23 del Mese di Dicembre dell'anno 2020 sono pervenute le seguenti offerte

n.	Denominazione	Indirizzo	Codice fiscale	Partita I.V.A.	Data e ora delle offerte pervenute
1	BVM Ingegneria e Costruzioni	P.zza Vittorio Emanuele 12 01037 Ronciglione (VT)	01883390567	01883390567	22 Dicembre 2020
2	GRAL Costruzioni	Via del Fornaccio, 18 00062 Bracciano (RM)	07981071009	07981071009	22 Dicembre 2020

Rilevato che tutti i concorrenti non hanno commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali, come attestato dal Documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'art. 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015;

Rilevato che la documentazione presentata dai concorrenti è conforme a quanto richiesto dalla lettera invito

Si procede all'apertura dei plichi pervenuti ed all'esame della documentazione presentata.

Si procede poi all'apertura delle buste sigillate contenenti l'offerta economica e si dà lettura delle percentuali di ribasso offerti ed ai rispettivi prezzi per eseguire i suddetti lavori:

N.ro	Impresa	Ribasso %	Prezzo offerto al netto del ribasso
1	BVM Ingegneria e Costruzioni	16,00	€ 72.924.46
2	GRAL Costruzioni	20,11	€ 69.356,38

Pertanto da quanto sopra descritto si ritiene economicamente più basso l'offerta presentata dalla Impresa:

Denominazione	Indirizzo	Codice fiscale	Partita IVA
GRAL Costruzioni	Via del Fornaccio, 18 00062 Bracciano (RM)	07981071009	07981071009



Agenzia Regionale per lo Sviluppo
e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio

*Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici
Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa*

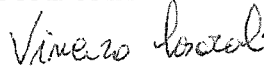
che ha offerto il ribasso del **20.11%** per un importo complessivo di **€ 69.356.38**
oltre I.V.A.

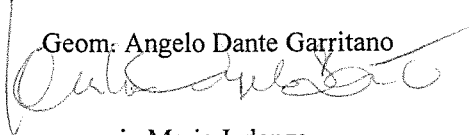
La documentazione prodotta dalle imprese partecipanti, è conservata a cura del
Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'arch. Marcella Giuliani

Si dichiarano chiuse le operazioni di gara alle ore 12,30.

Letto, confermato, sottoscritto

I COMPONENTI


Geom. Vincenzo Casaroli

Geom. Angelo Dante Garritano

p.i. Mario Iadanza


Il R.U.P. dell'Area

arch. Marcella Giuliani

