

**Regione Lazio**  
**Provincia di Roma**  
**Comune di Cerveteri**  
**Stazione appaltante Arsiat**  
**Lavori di: Messa in sicurezza del tetto di proprietà Arsiat sito in loc. Borgo**  
**san Martino**  
**Impresa: Ferraccioli Ettore**

## **ATTO DI SOTTOMISSIONE**

*art.22 comma 4 D.M. 49/2018*

**L'anno 2020 il giorno 15 del mese di giugno in Comune di Cerveteri loc.**  
**Borgo San Martino**  
**PREMESSO:**

-che con determinazione n. 886 del 13/12/2019 l'impresa Ferraccioli Ettore ha assunto l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza del tetto dell'immobile ubicato in loc. Borgo San Martino Comune di Cerveteri per l'importo di euro 28.091,75 al netto dell' IVA di cui € 25.091,75 per lavori e € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

-che per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause impreviste ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia di variante e suppletiva di cui il presente atto ne è parte integrante, dell'importo complessivo per lavori a corpo e a misura di € 3.468,55

-che tale variante trova copertura finanziaria per l'importo di € 28.091,75 nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera in appalto con determinazione n°886 del 13.12.2019, mentre per la restante somma di € 3.468,55 bisognerà provvedere all'accreditamento di ulteriori fondi tramite apposita determinazione di approvazione della perizia suppletiva;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

il sig. Ferraccioli Ettore nella qualità di titolare dell'Impresa Ferraccioli Ettore con sede in Cerveteri via Cantagallo 17 presa visione della predetta perizia di variante,

### **DICHIARA E SI OBBLIGA**

di adempiere a quanto segue:

#### **Art.1**

l'Impresa accetta le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante redatta dall'Ufficio Tecnico di ARSIAL e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e le nuove categorie di lavoro contemplati nella perizia di variante prefata agli stessi prezzi, patti e condizioni del precedente contratto di appalto e secondo gli ulteriori nuovi prezzi nonché, a misura di €. 3.468,55 rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni

**FERRACCIOLI ETTORÈ**

Sede Att. Via Cantagallo, 17

00052 Cerveteri (RM)

C.F. FRRTTR66E45H501W

P.IVA 11658641002

del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

Art.2

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati a fine lavoro

Art.3

I lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano un aumento di spesa di nette € 3.468,55 rispetto a quelli contrattuali, di € 28.091,75 per lavori a misura, il tutto pari ad un complessivo incremento percentuale del 12 % contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale.

Art.4

Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante in disamina, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di giorni 15 (quindici). La penale pecuniaria per ritardata ultimazione dei lavori resta stabilita nella misura del 0,3‰ ÷ 1‰ così come stabilito, ma con riferimento al nuovo importo netto dei lavori di €. 31.560,30

Art.5

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Art.6

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi quelli relativi al prezzario Regione Lazio ragguagliati a quelli contrattuali.

De che si è redatto il presente atto che previa lettura e conferma viene sottoscritto in segno di accettazione.

Cerveteri, li 15.06.2020

L'Impresa  
Ferraccioli Ettore

Il Direttore dei Lavori  
Geom. Fulgenzi Eliseo Francesco

**FERRACCIOLI ETTORE**

Sede Att. Via Cantagallo 17  
00052 Cerveteri (RM)  
C.F. FRR11R66E15H501W  
P.IVA 11568641002

il Responsabile del procedimento

Arch. Marcella Giuliani

**ARSIAL**  
Comune di Cerveteri

pag. 1

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di sistemazione e revisione del tetto in loc. Borgo San Martino Comune di Cerveteri

**COMMITTENTE:** ARSIAL

Data, 23/06/2020

**IL TECNICO**  
Geom. Fulgenzi Eliseo Francesco

**FERRACCIOLLETTORE**  
Sede Att. Via Cantagallo, 17  
00052 Cerveteri (RM)  
C.F. FRRTLR06E15H501W  
P.IVA 11568641002

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
1 A 3.01.4.b.	Demolizione di struttura in calcestruzzo. Sono compresi: le puntellature; i ponti di servizio interni ed esterni con le relative protezioni di stuoie, e/o lamiere, e/o reti; l'im ... ateriale inutilizzabile: armato con ausilio di martello demolitore meccanico		25,00	1,200	0,100	3,00		
	SOMMANO m3					3,00	85,49	256,47
2 A 3.03.5.a.	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualun ... eguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica. compreso il carico a mano					6,90		
	SOMMANO tonn.					6,90	23,65	163,19
3 A 6.01.2.4.1.b	Calcestruzzo per strutture massive, in opera, a prestazione garantita, conforme alle norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli agg ... a pompa per il getto. Classe di esposizione ambientale XC2 classe di resistenza compressione C 28/35 - Rck 35 N/mm		25,00	1,200	0,150	4,50		
	SOMMANO m3					4,50	140,19	630,86
4 A 6.02.1.a	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tut ... del tipo B 450 C in barre lisce o ad aderenza migliorata, del tipo controllato in stabilimento: lavorato in cantiere	4,50			100,000	450,00		
	SOMMANO Kg/m3					450,00	1,48	666,00
5 A 6.03.1.b.	Casseforme rette per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compresi armo, disarmante disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di ... delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: travi, solai e solette piene, rampe di scale, pianerottoli, gronde		25,00 25,00	0,150 0,800		3,75 20,00		
	SOMMANO m2					23,75	32,80	779,00
6 A 8.01.23.d.	Canale di gronda in rame o lamiera di ferro zincato, comunque sagomato, di spessore 6/10 mm a bordo a cordone, in opera, comprese lavorazioni e saldature, cicogne dello stesso ma ... di ferro zincato o rame: in rame dello sviluppo della sezione di 330 mm					33,30		
	SOMMANO m					33,30	29,22	973,03
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							3'468,55
	A RIPORTARE							3'468,55

**FERRACCIOLI ETTORE**  
 Sede Alt. Via Cantagallo, 17  
 08052 Castelnuovo (RM)  
 C.F. FRRTTR66E15H501W  
 P.IVA 11568641002