Disciplinare per affido di incarico professionale per “redazione della Segnalazione Certificata di inizio attività al comune di Aprilia LT. Relativa ai lavori di recinzione di un terreno di proprietà ARSIAL sito in località Campoverde del comune di Aprilia

TRA

ARSIAL (Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio) con sede legale in Roma – Via Rodolfo Lanciani, 38 P. IVA e codice fiscale: 04838391003, in persona del dott. Maurizio Salvi in qualità di Direttore generale domiciliato per la sua carica presso la sede dell'Agenzia, affidatario. Indirizzo pec:arsial@pec.arsialpec.it

E

Geom. Fioratti Spallacci Mauro Cod. Fisc FTRMRA58T04E472D Via GB Pergolesi n°1h 04011 Aprilia LT:

Premesso che in seguito a Determinazione Dirigenziale n. del l'incarico in oggetto è affidata da ARSIAL al geometra Fioratti Spallacci meglio generalizzato sopra che pertanto si rende necessario procedere alla stipula del presente disciplinare al fine di formalizzare il predetto incarico:

Attività da svolgere

L'attività consiste nella presentazione al comune di Aprilia la segnalazione certificata di inizio attività del progetto di recinzione di un terreno di proprietà di ARSIAL in località Campoverde con tutte le operazioni connesse alla redazione del certificato di fine lavori esclusa la parte contabile che sarà curata dagli uffici di ARSIAL.

1. Tempistica

La segnalazione al comune dovrà avvenire entro e non oltre gg..... dalla sottoscrizione per accettazione dell'incarico conferito e concludersi contemporaneamente con l'ultimazione dei lavori della recinzione ;

2. Compenso previsto

L'incaricato riceverà per quanto descritto il compenso totale (IVA inclusa) di € 5.298,20 così determinata:

a) presentazione S.C.I.A.....	€ 1.200,00;
b) pratica per l'ottenimento del N.O. per il vincolo.....	€ 900,00;
c) oneri di istruttoria S.C.I.A.....	€ 150,00;
d) oneri istruttoria Vincolo paesaggistico.....	€ 200,00;
e) direzione dei lavori e picchettamento dell'area tramite GPS	€ 800,00;
Calcolo e collaudo cancello...(di cui IVA 343,20).....	€ 1903,20;

3. Modalità di pagamento

Il pagamento sarà effettuato dietro presentazione di relativa fattura elettronica e a conclusione delle prestazioni assolte nelle fasi lavorative :

Codice Fiscale: 04838391003

Codice di fatturazione elettronica: UF08E9

Codice CIG: Z5F2DE65FA

Codice CRAM: DG.007.01.7G

Numero della Determinazione dirigenziale: n. del

Si ricorda l'obbligo di indicare nel campo "Riferimento Amministrazione" del tracciato della fattura elettronica il Centro di Responsabilità Amministrativa (CRAM DG.007.01.7G), a pena di rifiuto del documento.

4. Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'incaricato si obbliga a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, e successive modificazioni e integrazioni.

L'incaricato si obbliga a inserire nei contratti con i propri eventuali subcontraenti un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata legge 136/2010.

5. Incompatibilità

Per l'incaricato, fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

Al riguardo l'incaricato dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitti di interesse con Arisial.

Lo stesso si impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per se medesimo sia per i suoi collaboratori.

6. Facoltà di revoca

L'Arsial, a proprio insindacabile giudizio, potrà avvalersi della facoltà di recedere il contratto ai sensi del comma 1 dell'art. 2237 del c.c. ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

7. Clausola risolutiva espressa

Ai sensi dell'art. 1456 c.c., anche senza previa diffida, nel caso in cui il ritardo nello svolgimento delle prestazioni contenute nel presente atto, non giustificato e non autorizzato, superi i 10 giorni dalla scadenza del termine contrattuale di esecuzione della prestazione oggetto di contestazione.

Nelle ipotesi di cui sopra, la risoluzione si verificherà di diritto quando Arsial comunicherà all'incaricato che intende valersi della presente clausola risolutiva.

Verificandosi la risoluzione, Arsial si intenderà libera da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve da Arsial medesima, fermi restando il diritto di Arsial al risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento e la facoltà di compensare eventuali somme dovute all'incaricato inadempiente con le somme da esso dovute ad Arsial in dipendenza dell'applicazione di penali o del risarcimento dei danni conseguenti all'inadempimento.

Arsial si riserva altresì la facoltà di risolvere il presente atto, ai sensi dell'art. 108 del Codice in tutti i casi e con gli effetti ivi previsti. In ogni ipotesi non sarà riconosciuto all'incaricato nessun altro compenso o indennità di sorta con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già regolarmente assolte al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti da Arsial in conseguenza dell'inadempimento.

8. Controversie

Per tutte le controversie che possono sorgere relativamente all'incarico e specialmente alla liquidazione del compenso previsto dal presente disciplinare di incarico, Arsial esclude espressamente ogni possibilità di deferimento ad arbitri; pertanto si indica il foro di Roma competente per la risoluzione delle controversie in sede giurisdizionale.

9. Efficacia

Il presente disciplinare è impegnativo per le parti solo dopo l'esecutività di legge del provvedimento di incarico. La sua efficacia terminerà con l'espletamento di tutte le attività in esso comprese.

La sottoscrizione del presente disciplinare di incarico costituisce accettazione delle condizioni e delle modalità di espletamento dell'incarico in esso contenute.

Dirigente ad interim
(Avv. M.R. Bellantone)

Per accettazione geometra.....
[timbro e firma]