

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### N. 1017/RE DEL 22 NOVEMBRE 2022

Pratica n. 3011/RE del 14/11/2022

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>		AREA PATRIMONIO, ACQUISTI, APPALTI PUBBLICI, PROCEDURE COMUNITARIE, PROCEDURE CONSIP E MEPA		
<b>CODICE CRAM</b>	DG.007.01.7F	<b>Ob.Funz.:</b> B01GEN	<b>CIG:=====</b>	<b>CUP:=====</b>

<b>OGGETTO</b>	Impegno e liquidazione spese imposta di registro più sanzioni e interessi anno 2017 – Accertamento per imposta di registro anno 2017 da restituire ad Arsiat
----------------	--

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI

SI

NO

ATTO CON IVA

COMMERCIALE

ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (V. Di Pietro)		RESPONSABILE P.O. (V. Di Pietro)		DIRIGENTE DI AREA (Dott. Vincenzo Rosario Robusto)			
<b>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (V. Di Pietro)							
<b>CONTROLLO FISCALE</b>							
ISTRUTTORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
<b>CONTROLLO CONTABILE</b>							
<i>A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE</i>				<i>A CURA DEL A.C.B.</i>			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2022	U	1.02.01.02.001	360,00	2022	1772	21.11.22	6961
2022	U	1.07.06.02.999 CRAM DG.007.01.7E	165,00	2022	1773	21.11.22	6961
2022	E	3.05.02.03.002 CRAM DG.007.01.7G	180,00	2022	1660	21.11.22	7038
ISTRUTTORE (Laura Ridenti)			P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)			DIRIGENTE DI AREA (Dott.ssa Elisabetta Caldani)	
Firmato: Laura Ridenti							

### PUBBLICAZIONE

PUBBLICAZIONE N° 1017/RE

DELL'ALBO DELL'AGENZIA

DATA, lì 22/11/2022

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 1017/RE DEL 22 NOVEMBRE 2022**

**OGGETTO:** Impegno e liquidazione spese imposta di registro più sanzioni e interessi anno 2017 – Accertamento per imposta di registro anno 2017 da restituire ad Arsial

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA**

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 01 Ottobre 2020, con il quale l'Ing. Mario Ciarla, è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), con deleghe gestionali dirette, in sostituzione del dimissionario Dott. Antonio Rosati;
- PRESO ATTO delle dimissioni presentate dal Dott. Mauro Uniformi in data 13 Maggio 2021;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00120 del 07 Giugno 2021, con il quale il Dott. Enrico Dellapietà, è stato nominato Componente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), in sostituzione del dott. Mauro Uniformi, dimissionario;
- VISTO il verbale del 30/06/2022, con il quale il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia ha preso atto che con nota prot. 6799 del 16/06/2022, la d.ssa Angela Galasso ha rassegnato le proprie dimissioni e che dette dimissioni sono state regolarmente trasmesse agli organi regionali competenti, per gli adempimenti conseguenti;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 18 luglio 2022, n. 73/RE, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato Direttore Generale facenti funzioni di ARSIAL l'Avv. Maria Raffaella Bellantone;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. 17 Agosto 2022, n. 690/RE, con la quale è stata disposta l'assunzione del Dott. Vincenzo Rosario ROBUSTO, nel ruolo del personale dirigenziale dell'Agenzia ARSIAL a tempo pieno e indeterminato ed è stato conferito al medesimo l'incarico di dirigente dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA, per la durata di anni 3 (tre), eventualmente rinnovabili, secondo le esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente;
- PRESO ATTO che con Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 584/2022, è stato confermato quanto disposto con la Determinazione del Direttore Generale 29

Settembre 2016, n. 480, e successive determinazioni nn. 572-589-815/2019, n. 4-179/2021, n. 584-RE/2022, n. 640-RE/2022 e n. 703-RE/2022 relative al conferimento della delega ai dirigenti dell’Agenzia per l’adozione di atti di gestione, relativamente ad “assunzione impegni di spesa di importo non superiore a 15.000,00.= euro”, o ad “assunzione di impegni di spesa per l’affidamento, esclusivamente mediante mercato elettronico, e l’esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro”, oltre che per l’emanazione di provvedimenti a rilevanza esterna, attuativi degli atti di pianificazione assunti dall’Organo di Amministrazione, denominati “determinazioni dirigenziali”;

VISTA la Legge Regionale 30 Dicembre 2021, n. 21, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2022-2024, nonché il bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2022-2024, approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44/RE del 15 Dicembre 2021, avente ad oggetto: “Approvazione e adozione del Bilancio di previsione 2022-2024”;

VISTA la Deliberazione del CdA 31 Gennaio 2022, n. 1/RE, con la quale è stata disposta “l’approvazione dei dati di preconsuntivo 2021. Aggiornamento del risultato presunto di amministrazione ai sensi del D.lgs. 118/2011, all. 4/2, punto 9.2 – Bilancio 2022/2024”;

VISTE le Deliberazioni del CdA 24 Marzo 2022, n. 27/RE, e 06 Maggio 2022, n. 45/RE, con le quali sono stati approvati, ai sensi dell’art. n. 3, comma 4, del D.lgs. n. 118/2011 ed in ossequio al principio contabile all. 4/2 al citato decreto, punto 9.1, rispettivamente il “Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2021 e dei residui perenti”, e la “Integrazione al Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2021 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.lgs. 118/2011 e s.m.i.”;

VISTA la Deliberazione del CdA 28 Marzo 2022, n. 30/RE con la quale è stata apportata, ai sensi dell’art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell’art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, la variazione n. 1 al “Bilancio di previsione 2022-2024”;

VISTA la Deliberazione del CdA 30 Maggio 2022, n. 56/RE, con la quale è stato approvato, il “Rendiconto di gestione per l’annualità 2021”;

VISTA la Deliberazione del CdA 16 Settembre 2022, n. 104/RE con la quale è stata adottata la variazione n. 3 – Bilancio di previsione 2022-2024 – Assestamento generale di bilancio - Verifica salvaguardia equilibri di bilancio 2022-2024”;

VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se “non contengono in maniera corretta numero e data dell’atto amministrativo d’impegno di spesa”;

NON ACQUISITO dall’ANAC il codice CIG in quanto la presente determinazione non riguarda una gara e dal Dipartimento per la Programmazione e il coordinamento della politica economica il CUP in quanto non riguarda investimenti pubblici o progetti;

ATTESO che con contratto di locazione del 18/01/2012, registrato all’Agenzia delle Entrate di Roma – Ufficio di Civitavecchia in data 24/01/2012 al n. 394 Serie 3, la

ORTOFRUTTA CERVETERI Soc. Coop. r.l. ha concesso in locazione alla VE.CO. snc di Vecchiotti Luigi & C. l'unità immobiliare sita in Cerveteri, Via Aurelia km. 42,500, adibita ad esercizio commerciale, distinto al catasto Edilizio Urbano del Comune di Cerveteri al foglio 47, particella 89 sub 504;

ATTESO che l'art. 6 della scrittura privata integrativa, allegata al citato contratto di locazione, stabilisce che l'imposta di registro e le spese di registrazione sono a carico di entrambe le parti in egual misura e che l'onere di provvedere alla registrazione ed al pagamento dell'imposta di registro annuale è posto a carico del Locatore, il quale provvederà successivamente ad inviare al Conduttore apposito conteggio per l'addebito della quota parte di competenza di quest'ultimo;

ATTESO che con atto di transazione del 16 luglio 2015, la ORTOFRUTTA CERVETERI Soc. Coop. r.l. con sede in Cerveteri, ha restituito e riconsegnato ad ARSIAL il complesso immobiliare sito in Cerveteri, Strada Statale Aurelia km. 42,500, costituito da un unico corpo di fabbrica, composto da cinque locali al piano terreno ed uno al piano primo, tutti adibiti ad uso commerciale su un'area di uso esclusivo di circa ha 02.30.05;

ATTESO che, a far data dalla sottoscrizione del predetto atto di transazione, ARSIAL subentra di diritto, a tutti gli effetti, nessuno escluso nella posizione giuridica della ORTOFRUTTA CERVETERI Soc. Coop. r.l. in tutti i rapporti giuridici in essere, nessuno escluso, compresi i contratti di locazione commerciale che risultano essere vigenti, validi ed efficaci, tra i quali l'atto di locazione sottoscritto con VE.CO. snc di Vecchiotti Luigi & C., come si evince dall'art. 2 del medesimo atto;

ATTESO che, con avviso n. 2012/3/000394/000/001/2017/004 (CODICE GESINF 94149), emesso dall'Agenzia Entrate - Direzione Provinciale I di Roma, Ufficio, Territoriale di Roma 3 - Settebagni, acquisito da ARSIAL con prot. 9758 del 05/10/2022, si segnala il mancato pagamento dell'imposta di registro per il contratto di locazione anno 2012, n. 394, Serie 3, relativo all'imposta di registro anno 2017 per un importo complessivo di € 525,00=, di cui € 360,00= per imposta di registro, € 108,00= per sanzioni, € 36,00= per interessi ed € 21,00= per spese di notifica;

RITENUTO provvedere al pagamento dell'imposta di registro anno 2017 pari ad € 525,00= con successivo rimborso di € 180,00=, da parte della VE.CO. snc di Vecchiotti Luigi & C., per la quota parte di quanto dovuto;

CONSIDERATO che il Dirigente dell'Area ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento la Dott.ssa Vianella Di Pietro;

SU PROPOSTA e istruttoria dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa;

## **D E T E R M I N A**

DI IMPEGNARE l'importo di € 360,00=, a favore dell'Agenzia delle Entrate (cod. 6961), sul capitolo **1.02.01.02.001** CRAM **DG.007.01.7F** del bilancio di previsione 2022-2024, per imposta tassa di registro anno 2017.



DI IMPEGNARE l'importo di € 165,00=, a favore dell'Agencia delle Entrate (cod.6961), sul cap. **1.07.06.02.999** CRAM **DG.007.01.7E** del bilancio di previsione 2022-2024, per sanzione, interessi e spese notifica anno 2017.

DI LIQUIDARE e pagare (CODICE GESINF 94149) a favore dell'Agencia delle Entrate-Riscossioni (cod. 6961) la somma di **€ 525,00=**, a mezzo Mod. F24 allegato, di cui:

sul cap. **1.02.01.02.001** CRAM **DG.007.01.7F** € 360,00

sul cap. **1.07.06.02.999** CRAM **DG.007.01.7E** € 165,00

DI ACCERTARE a carico di VE.CO. snc di Vecchiotti Luigi & C (cod. 7038) la somma di € 180,00= sul capitolo **3.05.02.03.002** CRAM **DG.007.01.7G** del bilancio di previsione 2022-2024, per rimborso imposta tassa di registro anno 2017

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.Lgs 33/2013	23				X		X	



**Delibera nr. 200003011 - Anno 2022 - del 21/11/2022**

**Organo: DETERMINA DIRIGENZIALE**

**Testo: PRAT.3011RE-Impegno e liquidazione spese imposta di registro più sanzioni e interessi anno 2017 - Accertamento per imposta di registro anno 2017 da restituire ad Arsial**

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
<b>CRAM</b>	<b>DG.007.01.7F</b>		Dismissioni patrimoniali					
<b>Capitolo</b>	<b>1.02.01.02.001</b>		Imposta di registro e di bollo					
<b>Obiettivo/Funzione</b>	<b>B01GEN.</b>		GENERICO					
<b>Centro di costo</b>	<b>2.</b>		Avanzo/Fondo disponibile					
1.772	21/11/2022	AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSI	PRAT.3011RE-Impegno e liquidazione spese imposta di registro più sanzioni e interessi anno 2017 - Accertamento per imposta di registro anno 2017 da restituire ad Arsial	360,00	360,00	0,00	0,00	360,00
<b>CRAM</b>	<b>DG.007.01.7E</b>		Gestione del Patrimonio e coordinamento attività patrimoniali					
<b>Capitolo</b>	<b>1.07.06.02.999</b>		Interessi di mora ad altri soggetti					
<b>Obiettivo/Funzione</b>	<b>B01GEN.</b>		GENERICO					
<b>Centro di costo</b>	<b>2.</b>		Avanzo/Fondo disponibile					
1.773	21/11/2022	AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSI	PRAT.3011RE-Impegno e liquidazione spese imposta di registro più sanzioni e interessi anno 2017 - Accertamento per imposta di registro anno 2017 da restituire ad Arsial	165,00	165,00	0,00	0,00	165,00
<b>CRAM</b>	<b>DG.007.01.7G</b>		Manutenzioni, Gestione e realizzazione opere					
<b>Capitolo</b>	<b>3.05.02.03.002</b>		rimborsi recuperi e restituzioni di somme non dovuteb o incassate in eccesso da amministrazioni locali					
<b>Obiettivo/Funzione</b>	<b>B01GEN.</b>		GENERICO					
<b>Centro di costo</b>	<b>2.</b>		Avanzo/Fondo disponibile					
1.660	21/11/2022	VE.CO. SNC DI VECCHIOTTI LUIGI	PRAT.3011RE-Impegno e liquidazione spese imposta di registro più sanzioni e interessi anno 2017 - Accertamento per imposta di registro anno 2017 da restituire ad Arsial	180,00	180,00	0,00	0,00	180,00
<b>Totali Delibera nr. 200003011 del</b>				<b>705,00</b>	<b>705,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>705,00</b>

---

**Delibera nr. 200003011 - Anno 2022 - del 21/11/2022**

---

**Organo: DETERMINA DIRIGENZIALE**

**Testo: PRAT.3011RE-Impegno e liquidazione spese imposta di registro più sanzioni e interessi anno 2017 - Accertamento per imposta di registro anno 2017 da restituire ad Arsial**

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
------	------	------------------------	---------	---------	-----------	--------------	-----------	--------------