

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 116/RE DEL 06 OTTOBRE 2021

Pratica n. 220/RE del 01/10/2021

STRUTTURA PROPONENTE		AREA PATRIMONIO ACQUISTI APPALTI PUBBLICI PROCEDURE COMUNITARIE PROCEDURE CONSIP E MEPA		
CODICE CRAM	DG.007.01.7F	Ob.Funz.: B01GEN	CIG: =====	CUP: =====

OGGETTO	Impegno e liquidazione spese imposta di registro più interessi anno 2016 – Accertamento per imposta di registro anno 2016 da restituire ad Arsial
----------------	---

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI

SI ☒

NO ☐

ATTO CON IVA

COMMERCIALE ☐

ISTITUZIONALE ☐

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ISTRUTTORE (Eurosia Bonci)	RESPONSABILE P.O. (Dott.ssa Vianella Di Pietro)	DIRIGENTE DI AREA A.I. (Dott. Agr. Fabio Genchi)
Firmato: Eurosia Bonci	 VIANELLA DI PIETRO ARSIAL AG. REG. SVIL. INNOV. AGR. LAZIO FUNZIONARIO 07.10.2021 07:02:38 GMT+00:00	Firmato digitalmente da Fabio Genchi CN = Fabio Genchi O = ARSIAL AG. REG. SVIL. INNOV. AGR. LAZIO T = DIRETTORE GENERALE C = IT
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (nome cognome)		

CONTROLLO FISCALE							
ISTRUTTORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
CONTROLLO CONTABILE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
VEDI ALLEGATO "A"							
ISTRUTTORE			P.O.GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)			DIRIGENTE DI AREA A.I. (Dott. Agr. Fabio Genchi)	
			Firmato digitalmente da Fabio Genchi CN = Fabio Genchi O = ARSIAL AG. REG. SVIL. INNOV. AGR. LAZIO T = DIRETTORE GENERALE C = IT				

PUBBLICAZIONE		
PUBBLICAZIONE N° 116/RE	DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 06/10/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 116/RE DEL 06 OTTOBRE 2021

OGGETTO: Impegno e liquidazione spese imposta di registro più interessi anno 2016 - Accertamento per imposta di registro anno 2016 da restituire ad Arsial.

IL DIRIGENTE DELL'AREA A.I.

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 01 Ottobre 2020, con il quale l'Ing. Mario Ciarla, è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), con deleghe gestionali dirette, in sostituzione del dimissionario Dott. Antonio Rosati;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 10 Marzo 2021, n. 16, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato Direttore Generale di ARSIAL il Dott. Agr. Fabio Genchi;
- PRESO ATTO delle dimissioni presentate dal Dott. Mauro Uniformi in data 13 Maggio 2021;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00120 del 07 Giugno 2021, con il quale il Dott. Enrico Dellapietà, è stato nominato Componente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), in sostituzione del dott. Mauro Uniformi, dimissionario;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale 01 Aprile 2021, n. 179, con la quale il Direttore Generale ha avvocato a sé la titolarità dell'incarico "Ad Interim" delle funzioni dirigenziale dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa;
- PRESO ATTO che Determinazione del Direttore Generale n. 179/2021, è stato confermato quanto disposto con la Determinazione del Direttore Generale 29 Settembre 2016, n. 480, e successive determinazioni nn. 572-589-815/2019 e n. 4/2021, relative al conferimento della delega ai dirigenti dell'Agenzia per l'adozione di atti di gestione, relativamente ad "assunzione impegni di spesa di importo non superiore a 15.000,00.= euro", o ad "assunzione di impegni di spesa per l'affidamento, esclusivamente mediante mercato elettronico, e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro", oltre che per l'emanazione di

provvedimenti a rilevanza esterna, attuativi degli atti di pianificazione assunti dall'Organo di Amministrazione, denominati "determinazioni dirigenziali";

VISTA la Legge Regionale 30 Dicembre 2020, n. 26, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2021-2023, nonché il bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2021-2023, approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 56 del 02 Dicembre 2020, avente ad oggetto: "Approvazione e adozione del Bilancio di previsione 2021-2023";

VISTA la Deliberazione del CdA 05 Marzo 2021, n. 12, con la quale è stata apportata, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, la variazione n. 1 al "Bilancio di previsione 2021-2023";

VISTA la Deliberazione del CdA 09 Aprile 2021, n. 17, con la quale è stato approvato il "riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2020 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4, del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i";

VISTE le Deliberazioni del CdA 16 Aprile 2021, n. 19, 12 Maggio 2021, n. 28, 16 Luglio 2021, n. 52, n. 64 del 30 Luglio 2021, con le quali sono state apportate, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, rispettivamente la variazione n. 2, che contiene, anche, le variazioni conseguenti all'approvazione della Deliberazione n. 17/2021 (Fondo pluriennale vincolato), la variazione n. 4, la variazione n. 5 e la variazione n. 6 al "Bilancio di previsione 2021-2023";

VISTA la Deliberazione del CdA 30 Luglio 2021, n. 65, con la quale è stato adottato lo schema riassuntivo di cui all'Allegato A) DGR235/2021 – Bilancio di previsione 2021-2023 – Adozione variazione n. 6 – Assestamento generale di bilancio;

VISTA la Deliberazione del CdA 23 Settembre 2021, n. 18-RE, con la quale è stata apportata, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, rispettivamente, la variazione n. 7 al "Bilancio di previsione 2021-2023";

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

ATTESO che il codice CIG e CUP non sono previsti per il pagamento dell'imposta di registro annuale;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

ATTESO che con contratto di locazione del 18/01/2012, registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma – Ufficio di Civitavecchia in data 24/01/2012 al n. 394 Serie 3, la ORTOFRUTTA CERVETERI Soc. Coop. r.l. ha concesso in locazione alla VE.CO. snc di Vecchiotti Luigi & C. l'unità immobiliare sita in Cerveteri, Via Aurelia km. 42,500, adibita ad esercizio commerciale, distinto al catasto Edilizio Urbano del Comune di Cerveteri al foglio 47, particella 89 sub 504;

ATTESO che l'art. 6 della scrittura privata integrativa, allegata al citato contratto di locazione, stabilisce che l'imposta di registro e le spese di registrazione sono a carico di entrambe le parti in egual misura e che l'onere di provvedere alla registrazione ed al pagamento dell'imposta di registro annuale è posto a carico del Locatore, il quale provvederà successivamente ad inviare al Conduttore apposito conteggio per l'addebito della quota parte di competenza di quest'ultimo;

ATTESO che con atto di transazione del 16 luglio 2015, la ORTOFRUTTA CERVETERI Soc. Coop. r.l. con sede in Cerveteri, ha restituito e riconsegnato ad ARSIAL il complesso immobiliare sito in Cerveteri, Strada Statale Aurelia km. 42,500, costituito da un unico corpo di fabbrica, composto da cinque locali al piano terreno ed uno al piano primo, tutti adibiti ad uso commerciale su un'area di uso esclusivo di circa ha 02.30.05;

ATTESO che, a far data dalla sottoscrizione del predetto atto di transazione, ARSIAL subentra di diritto, a tutti gli effetti, nessuno escluso nella posizione giuridica della ORTOFRUTTA CERVETERI Soc. Coop. r.l. in tutti i rapporti giuridici in essere, nessuno escluso, compresi i contratti di locazione commerciale che risultano essere vigenti, validi ed efficaci, tra i quali l'atto di locazione sottoscritto con VE.CO. snc di Vecchiotti Luigi & C., come si evince dall'art. 2 del medesimo atto;

ATTESO che, con avviso n. 2015/3/000394/000/001/2016/002, emesso dall'Agenzia Entrate – Direzione Provinciale di Roma, Ufficio, Territoriale di Roma 3, acquisito da ARSIAL con prot. Reg. 01E del 03/08/2021, si segnala il mancato pagamento dell'imposta di registro per il contratto di locazione anno 2012, n. 394, Serie 3, relativo all'imposta di registro anno 2016 per un importo complessivo di € 514,00, di cui € 360,00 per imposta di registro, € 108,00 per sanzioni, € 36,00 per interessi ed € 10,00 per spese di notifica;

RITENUTO provvedere al pagamento dell'imposta di registro anno 2016 pari ad € 514,00 con successivo rimborso di € 180,00, da parte della VE.CO. snc di Vecchiotti Luigi & C., per la quota parte di quanto dovuto;

SU PROPOSTA e istruttoria dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa;

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione.

DI IMPEGNARE e LIQUIDARE a favore dell'Agenzia delle Entrate (cod. 6961) la somma di € 180,00, a mezzo di F24EP allegato (verificare i codici di versamento), sul capitolo **1.02.01.02.001**, CRAM **DG.007.01.7F** obiettivo funzione B01GEN del bilancio di previsione 2021 che reca la necessaria disponibilità, per imposta tassa di registro, quale quota parte a carico di Arsial, vedi allegato "A".

DI IMPEGNARE e LIQUIDARE a favore dell'Agenzia delle Entrate (cod.6961) la somma di € 154,00, a mezzo di F24EP allegato (verificare i codici di versamento), sul capitolo **1.10.05.01.001**, CRAM **DG.000.01** obiettivo funzione B01GEN del bilancio di previsione 2021 che reca la necessaria disponibilità, per sanzione e interessi diversi, a carico di Arsial, vedi allegato "A".

DI IMPEGNARE e LIQUIDARE a favore dell'Agenzia delle Entrate (cod. 6961) la somma di € 180,00, a mezzo di F24EP allegato (verificare i codici di versamento), sul capitolo **7.02.99.99.999**, CRAM **DG.007.02.7B** obiettivo funzione B01GEN del bilancio

di previsione 2021 che reca la necessaria disponibilità, per imposta taxa di registro, quale anticipazione quota parte a carico di VE.CO., vedi allegato "A".

DI ACCERTARE a carico di VE.CO. snc di Vecchiotti Luigi & C (cod. 7038) la somma di € 180,00 sul capitolo **9.02.99.99.999**, CRAM **DG.007.02.7B** obiettivo funzione B01GEN del bilancio di previsione 2021 che reca la necessaria disponibilità, per quota parte che Arsial anticipa e che la VE.CO. snc di Vecchiotti Luigi & C verserà nelle casse di ARSIAL per rimborso imposta taxa di registro, vedi allegato "A".

DI DEMANDARE all'Area Contabilità, Bilancio i successivi adempimenti contabili, ivi compresi gli impegni, le liquidazioni e l'accertamento.

DI INVIARE all'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa copia della ricevuta appena effettuato il versamento.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.Lgs 33/2013	23				X		X	

Allegato "A"

ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2021	U	1.02.01.02.001	180,00	2021			6961
2021	U	1.10.05.01.001 CRAM DG.000.01	154,00	2021			6961
2021	U	7.02.99.99.999 CRAM DG.007.02.7B	180,00	2021			6961
2021	E	9.02.99.99.999 CRAM DG.007.02.7B	180,00	2021			7038

Delibera nr. 10000220 - Anno 2021 - del 06/10/2021

Organo: DETERMINA DIRIGENZIALE

Testo: PRAT.220/RE-Impegno e liquidazione spese imposta di registro più interessi anno 2016 - Accertamento per imposta di registro anno 2016 da restituire ad Arsial

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
CRAM	DG.007.01.7F		Dismissioni patrimoniali					
Capitolo	1.02.01.02.001		Imposta di registro e di bollo					
Obiettivo/FunzioneB01GEN.			GENERICO					
Centro di costo	2.		Avanzo/Fondo disponibile					
1.385	06/10/2021	AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSI	PRAT.220/RE-CONTRATTO LOCAZIONE VE.CO IMPOSTA DI REGISTRO	180,00	180,00	0,00	0,00	180,00
CRAM	DG.000.01		DIREZIONE GENERALE					
Capitolo	1.10.05.01.001		Spese dovute a sanzioni					
Obiettivo/FunzioneB01GEN.			GENERICO					
Centro di costo	2.		Avanzo/Fondo disponibile					
1.386	06/10/2021	AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSI	PRAT.220/RE-CONTRATTO LOCAZIONE VE.CO SANZIONI E INTERESSI DIVERSI	154,00	154,00	0,00	0,00	154,00
CRAM	DG.007.02.7B		Gestione amministrativa e controllo contabile					
Capitolo	7.02.99.99.999		Altre uscite per conto terzi n.a.c.					
Obiettivo/FunzioneB01GEN.			GENERICO					
Centro di costo	2.		Avanzo/Fondo disponibile					
1.387	06/10/2021	AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSI	PRAT.220/RE-LOCAZIONE CONTRATTO VE.CO-ANTICIPAZIONE IMPOSTA DI REGISTRO	180,00	180,00	0,00	0,00	180,00
CRAM	DG.007.02.7B		Gestione amministrativa e controllo contabile					
Capitolo	9.02.99.99.999		Altre entrate per conto terzi					
Obiettivo/FunzioneB01GEN.			GENERICO					
Centro di costo	2.		Avanzo/Fondo disponibile					
1.308	06/10/2021	VE.CO. SNC DI VECCHIOTTI LUIGI	PRAT.220/RE-LOCAZIONE CONTRATTO VE.CO-IMPOSTA DI REGISTRO	180,00	180,00	0,00	0,00	180,00
Totali Delibera nr. 10000220 del				694,00	694,00	0,00	0,00	694,00

Delibera nr. 10000220 - Anno 2021 - del 06/10/2021

Organo: DETERMINA DIRIGENZIALE

Testo: PRAT.220/RE-Impegno e liquidazione spese imposta di registro più interessi anno 2016 - Accertamento per imposta di registro anno 2016 da restituire ad Arsial

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
------	------	------------------------	---------	---------	-----------	--------------	-----------	--------------