

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

### N. 1285/RE DEL 30 DICEMBRE 2022

Pratica n. 3393/RE del 19 dicembre 2022

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>		Area Patrimonio Acquisti Appalti Pubblici Procedure Comunitarie Consip e Mepa		
<b>CODICE CRAM</b>	<b>DG.007.01.7G</b>	<b>Ob.Funz.:</b> <b>B01GEN.ALI.L</b>	<b>CIG:</b> <b>9606844A74</b>	<b>CUP:</b> <b>F83I22000340002</b>

<b>OGGETTO:</b>	"Lavori di manutenzione straordinaria per rifacimento controsoffitti, tinteggiatura generale uffici piani diversi, palazzine A e B sede centrale Arsial". Affidamento lavori.
-----------------	---

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI  NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE  ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (PI Mario Iadanza)	RESPONSABILE P.O. (arch. Marcella Giuliani)	DIRIGENTE DI AREA (arch. Vincenzo Rosario Robusto)
FIRMATO		
<b>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (arch. Marcella Giuliani)		

CONTROLLO FISCALE							
ISTRUTTORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
<b>CONTROLLO CONTABILE</b>							
<i>A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE</i>				<i>A CURA DEL A.C.B.</i>			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
<b>2022</b>	<b>U</b>	<b>2.02.01.09.00 2.01</b>	<b>156.160,00</b>				
ISTRUTTORE (nome e cognome)			P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)		DIRIGENTE DI AREA (Dott.ssa Elisabetta Caldani)		

**Il Direttore Generale f.f.**

PUBBLICAZIONE		
PUBBLICAZIONE N° 1285/RE	DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 30/12/2022

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.**

**N. 1285/RE DEL 30 DICEMBRE 2022**

OGGETTO: "Lavori di manutenzione straordinaria per rifacimento controsoffitti, tinteggiatura generale uffici piani diversi, palazzine A e B sede centrale Arsial". Affidamento lavori.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 01 Ottobre 2020, con il quale l'Ing. Mario Ciarla, è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), con deleghe gestionali dirette, in sostituzione del dimissionario Dott. Antonio Rosati;
- PRESO ATTO delle dimissioni presentate dal Dott. Mauro Uniformi in data 13 Maggio 2021;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00120 del 07 Giugno 2021, con il quale il Dott. Enrico Dellapietà, è stato nominato Componente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), in sostituzione del dott. Mauro Uniformi, dimissionario;
- VISTO il verbale del 30/06/2022, con il quale il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia ha preso atto che con nota prot. 6799 del 16/06/2022, la d.ssa Angela Galasso ha rassegnato le proprie dimissioni e che dette dimissioni sono state regolarmente trasmesse agli organi regionali competenti, per gli adempimenti conseguenti;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 18 luglio 2022, n. 73/RE, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato Direttore Generale facenti funzioni di ARSIAL l'Avv. Maria Raffaella Bellantone;
- PRESO ATTO della nota con la quale il Presidente del CdA, Ing. Mario Ciarla, ha rassegnato, a far data 13 Dicembre 2022, le dimissioni dall'incarico;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. 17 Agosto 2022, n. 690/RE, con la quale è stata disposta l'assunzione del Dott. Vincenzo Rosario ROBUSTO, nel ruolo del personale dirigenziale dell'Agenzia ARSIAL a tempo pieno e indeterminato ed è stato conferito al medesimo l'incarico di dirigente dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA, per la durata di anni 3 (tre), eventualmente rinnovabili, secondo le esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente;

- VISTA la Legge Regionale 30 Dicembre 2021, n. 21, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2022-2024, nonché il bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2022-2024, approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44/RE del 15 Dicembre 2021, avente ad oggetto: "Approvazione e adozione del Bilancio di previsione 2022-2024";
- VISTA la Deliberazione del CdA 31 Gennaio 2022, n. 1/RE, con la quale è stata disposta "l'approvazione dei dati di preconsuntivo 2021. Aggiornamento del risultato presunto di amministrazione ai sensi del D.lgs. 118/2011, all. 4/2, punto 9.2 - Bilancio 2022/2024";
- VISTE le Deliberazioni del CdA 24 Marzo 2022, n. 27/RE, e 06 Maggio 2022, n. 45/RE, con le quali sono stati approvati, ai sensi dell'art. n. 3, comma 4, del D.lgs. n. 118/2011 ed in ossequio al principio contabile all. 4/2 al citato decreto, punto 9.1, rispettivamente il "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2021 e dei residui perenti ", e la "Integrazione al Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2021 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.lgs. 118/2011 e s.m.i.";
- VISTA la Deliberazione del CdA 28 Marzo 2022, n. 30/RE con la quale è stata apportata, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, la variazione n. 1 al "Bilancio di previsione 2022-2024";
- VISTA la Deliberazione del CdA 30 Maggio 2022, n. 56/RE, con la quale è stato approvato, il "Rendiconto di gestione per l'annualità 2021;
- VISTA la Deliberazione del CdA 16 Settembre 2022, n. 104/RE con la quale è stata adottata la variazione n. 3 - Bilancio di previsione 2022-2024 - Assestamento generale di bilancio - Verifica salvaguardia equilibri di bilancio 2022-2024";
- DATO ATTO che il suddetto assestamento è stato approvato dalla Regione Lazio con L.R. n. 19 del 23 Novembre 2022;
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;
- PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa;
- ACQUISITI dall'ANAC il codice CIG n. 9606844A74 e dal Dipartimento per la Programmazione e il coordinamento della politica economica il CUP n. F83I22000340002;
- PREMESSO che la sede centrale di Arsial, localizzata in un immobile di proprietà dell'Ente, è costituita da due palazzine A e B ciascuna delle quali suddivisa in sei piani dove sono collocati gli uffici e i servizi;
- VERIFICATO dall'ufficio preposto che le pareti di detti uffici e servizi, la cui manutenzione risale all'inizio degli anni duemila, gravano ormai in condizioni generalizzate di vetustà tali da non risultare igienicamente adeguate alla destinazione d'uso che vi viene svolta;
- CONSIDERATO che a seguito di quanto sopra, la Dirigenza ha impartito agli uffici di procedere con urgenza immediata alla progettazione di un intervento di rifacimento generalizzato delle tinteggiature degli uffici di entrambe le palazzine, nonché delle controsoffittature degli uffici del piano protocollo posti al piano terra

della palazzina A, con la finalità di provvedere all'igienizzazione generale di tutte le aree destinate al lavoro del personale di Arsial;

VISTO il progetto redatto dal PI Mario Iadanza relativo all'intervento di "Lavori di manutenzione straordinaria per rifacimento controsoffitti, tinteggiatura generale uffici piani diversi palazzine A e B sede centrale Arsial" che prevede un importo pari ad €. 128.000,00 oltre IVA al 22% per €. 28.160,00 per complessivi €. 156.160,00, i cui atti sono depositati e disponibili presso l'Area Patrimonio;

CONSIDERATO che l'intervento descritto richiede carattere di tempestività nell'attuazione e nella realizzazione al fine di rendere adeguati all'uso gli ambienti descritti e garantire una loro complessiva igienizzazione;

CONTATTATA a tal proposito la Società Edilemme Srl, specializzata nel settore ed impresa di grande esperienza e credibilità operativa, che si è resa immediatamente disponibile a realizzare i lavori di che trattasi;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 0691196 del 13 luglio 2022, acquisita al protocollo dell'Agenzia al n. 7382 del 13 Luglio 2022, è stato espresso, da parte della Direzione Regionale Agricoltura e della Direzione Regionale Bilancio, parere favorevole all'utilizzo dell'avanzo di amministrazione non vincolato da destinarsi alla copertura delle spese correnti e per spese di investimento;

RITENUTO dover procedere, per i motivi sopra indicati e secondo quanto riportato dall'art. 1, comma 2, lettera a del D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020, all'affidamento diretto dell'incarico per i "Lavori di manutenzione straordinaria per rifacimento controsoffitti, tinteggiatura generale uffici piani diversi palazzine A e B sede centrale Arsial", secondo gli importi sopra riportati utilizzando ;

PRESO ATTO che il Dirigente dell'Area Patrimonio Acquisti Appalti Pubblici Procedure Comunitarie Consip e Mepa ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento l'Arch. Marcella Giuliani;

SU PROPOSTA e istruttoria del Area Patrimonio Acquisti Appalti Pubblici Procedure Comunitarie Consip e Mepa;

## **D E T E R M I N A**

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI APPROVARE il progetto di "Lavori di manutenzione straordinaria per rifacimento controsoffitti, tinteggiatura generale uffici piani diversi palazzine A e B sede centrale Arsial", i cui atti sono depositati e disponibili presso l'Area Patrimonio.

DI AUTORIZZARE l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a del D.L. n. 76/2020 convertito nella L. n. 120/2020, alla Società Edilemme Srl, secondo gli importi sopra riportati per i lavori da eseguirsi presso la sede centrale di Arsial, come meglio descritti nelle premesse del presente atto.

DI AFFIDARE alla Società Edilemme Srl con sede in Via Doganale, 234 – 0052 Cerveteri (Roma), PI e CF 05029721007, i lavori di che trattasi come meglio descritti in premessa.

DI IMPEGNARE sul capitolo 2.02.01.09.002.01, CRAM DG.007.01.7G, ObFUN B01GEN.ALI.L del Bilancio per il corrente esercizio l'importo di €. 128.000,00 per lavori, a favore della Società Edilemme Srl con sede in Via Doganale, 234 - 0052 Cerveteri (Roma), PI e CF 05029721007a cui va aggiunto l'importo corrispondente all'IVA di legge in ragione del 22% pari ad €. 28.160,00 da liquidarsi in regime di split payment, per un totale di €. 156.160,00 occorrenti per lo svolgimento delle attività descritte nella presente determinazione.

DI COMUNICARE alle società aggiudicataria dei lavori che la fatturazione elettronica dovrà essere intestata ad ARSIAL, Area Contabilità Patrimonio e Acquisti, via Rodolfo Lanciani n. 38 - Roma - P.IVA 04838391003, indicando il codice Unico ARSIAL (ipa) UF08E9; nel campo "*Riferimento Amministrazione*" CRAM - DG.007.01.7G, nel campo esigibilità Iva il carattere "S" = scissione dei pagamenti a pena di rifiuto del documento.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
DLgs. 33/2013	23				X		X	
	37	1 - 2						