

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N° 169 del 25/03/2025

Struttura proponente: AREA GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO			Proposta n. 690 del 17/03/2025
CODICE CRAM: DG.009	Ob. Funz.:	CIG:	CUP:
Oggetto: Accertamento e incasso pregressa detenzione (art. 9 concessione amministrativa Rep. 31/2021)			

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI **SI**

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione

Funzionario Istruttore	
Data 18/03/2025	Firma Di Pietro Vianella
Responsabile P.O.	
Data 19/03/2025	Firma Fabrizio Limiti
Responsabile del procedimento	
Data 19/03/2025	Firma Di Pietro Vianella
Dirigente di AREA	
Data 19/03/2025	Firma Robusto Vincenzo Rosario

CONTROLLO FISCALE							
Data 19/03/2025				Firma Sandra Cossa			
CONTROLLO CONTABILE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2026	E	3.01.03.01.003.03	10.852,08	2026	12	20/03/2025	8061
2025	E	3.01.03.01.003.03	9.947,74	2025	357	20/03/2025	8061
2027	E	3.01.03.01.003.03	10.852,08	2027	6	20/03/2025	8061
Istruttore							
Data 20/03/2025				Firma Laura Ridenti			
P.O. Gestione Amministrativa, contabile e fiscale							
Data 20/03/2025				Firma Sandra Cossa			
Dirigente di AREA							
Data 25/03/2025				Firma Giacomo Guastella			

OGGETTO: Accertamento e incasso pregressa detenzione (art. 9 concessione amministrativa Rep. 31/2021)

IL DIRIGENTE DELL'AREA

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO lo Statuto, approvato con Deliberazione 20 luglio 2021, n. 472, avente ad oggetto "Approvazione dello Statuto dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), ex art. 8- ter co.2 della Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2",
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00100 del 15 giugno 2023, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del dott. Massimiliano Raffa;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 13 settembre 2023, n. 52/CS/RE, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale di ARSIAL al Dott. Giacomo Guastella, a far data 01 ottobre 2023, giusta Determinazione dirigenziale 02 ottobre 2023, n. 641/RE;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale 22 luglio 2024, n. 77, con la quale è stato disposto di conferire l'incarico delle funzioni dirigenziali dell'Area Gestione e Valorizzazione del Patrimonio presso la sede centrale di ARSIAL, al dott. Vincenzo Rosario Robiusto, a far data 01 agosto 2024, per anni 3 (tre), eventualmente rinnovabili, secondo le esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente e comunque non oltre l'eventuale data di collocamento a riposo per raggiunti limiti di età;
- PRESO ATTO che con la succitata Determinazione del Direttore Generale n. 77/2024, è stato, altresì, disposto di confermare le deleghe gestionali già attribuite ai Dirigenti ARSIAL con Determinazioni del Direttore Generale n. 643/RE/2023 e n. 42/2024, per adottare atti e provvedimenti amministrativi, così come previsto dall'art. 17 "Funzioni dei dirigenti", comma 1, lett b), del D.lgs 30 marzo 2011, n. 165 e ss.mm.ii., e confermate alcune disposizioni impartite con determinazione del Direttore Generale n. 480/2016;
- VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2024, n. 22 – Legge di stabilità regionale 2025;
- VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2024, n. 23, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027 e dei suoi Enti pubblici dipendenti. Con l'art. n. 6, comma 1, lett c), della già menzionata Legge è stato approvato, altresì, il Bilancio di Previsione finanziario 2025-2027 ARSIAL, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 115 del 11 ottobre 2024;
- VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 27 giugno 2024, n. 76, con la quale è stato adottato il Regolamento di Contabilità ed Economale di ARSIAL;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 10 marzo 2025, n. 28, avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2024 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa;
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;
- VISTO il sospeso da evadere n. 10083 del 10/03/2025, per un importo di € 1.548,42=;
- ATTESO che con determina n. 106 del 27/02/2025, ad integrazione della determina direttoriale n. 805/2019, Arsial ha autorizzato la procedura di rateizzazione delle indennità pregresse dovute, giusto contratto di concessione amministrativa Rep. 31 del 13/07/2021, e non versate dalla concessionaria sig.ra *omissis* dal mese di Gennaio 2022 a Dicembre 2024, compresi, per un totale di € 32.556,24, con un piano di rientro rapportato alla vigenza residua del contratto di concessione, ovvero n. 53 rate (Febbraio 2025 - Giugno 2029) di € 614,27 oltre al versamento degli interessi legali dovuti per il debito rateizzato non corrisposto, calcolato in € 1.580,00, da ripartire nelle n. 53 rate residue da € 29,81/cad.;
- ATTESO che con parte del sospeso n. 10083 si andrà a regolarizzare la rata di detenzione, relativa al mese di febbraio 2025, pari ad € 614,27 (accertamento 258-1/2025) oltre interessi legali di € 29,81 (accertamento 261-1/2025) per un importo complessivo di € 644,08;
- ATTESO che oltre all'indennità pregressa da Gennaio 2022 a Dicembre 2024 compresi, è da contabilizzare anche la residua indennità pregressa da Gennaio 2025 a Giugno 2029 compresi, per un importo complessivo di € 48.834,36 da corrispondere in n. 54 rate mensili di € 904,34/cad., giusto contratto di concessione amministrativa del 13/07/2021, repertorio 31/2021 (art. 9);
- CONSIDERATO che la sig.ra *omissis* ha provveduto al pagamento di € 904,34 (accertamento n. 290-2/2025) relativo alla rata di detenzione del mese di Gennaio 2025;
- ATTESO che la restante somma di € 904,34 del sospeso n. 10083 andrà a gravare sull'accertamento preso con la presente determinazione, del bilancio di previsione 2025-2027, esercizio finanziario 2025;
- SI RITIENE OPPORTUNO accertare sul capitolo 3.01.03.01.003.03 la residua pregressa detenzione da Febbraio 2025 a Giugno 2029, da corrispondere in n. 53 rate mensili di € 904,34/cad., per un totale di € 47.930,02;
- CONSIDERATO che il versamento effettuato è stato verificato e sarà imputato sul capitolo di competenza previa verifica sul sistema informativo contabile (TeamGov) della registrazione degli accertamenti su cui imputare l'importo versato;
- PRESO ATTO, che la struttura competente sta effettuando l'analisi dei contratti di concessione amministrativa/locazione, al fine di ottenere un quadro dettagliato degli incassi oggetto di regolarizzazione periodica;

CONSIDERATO che tale importo si riferisce al pagamento della pregressa detenzione dei beni immobili di ARSIAL in provincia di Roma;

ATTESO che nella determina n. 106 del 27/02/2025, per mero errore, è stato demandato all'Area Bilancio e Appalti di accertare per le annualità 2028 e 2029, attualmente non disponibili, rispettivamente € 7.371,24 e € 3.685,62 entrambi sul cap. 3.03.03.99.999 CRAM DG.007.02.7B anziché sul capitolo 3.01.03.01.003.03 DG.007.01.7E e riferiti a canoni pregressi anziché a detenzione pregressa non versata dalla sig.ra *omissis* dal mese di Gennaio 2022 a Dicembre 2024 compresi;

SI RITIENE OPPORTUNO, per le motivazioni espresse nella presente determinazione, modificare la determina n. 106 del 27/02/2025, limitatamente agli adempimenti contabili previsti nelle annualità 2028 e 2029, relativi alla pregressa detenzione;

PRESO ATTO che il Dirigente dell'Area ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento la Dott.ssa Vianella Di Pietro;

SU PROPOSTA ed istruttoria dell'Area Gestione e Valorizzazione del Patrimonio;

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI QUANTIFICARE in € **47.930,02** l'importo che la sig.ra *omissis*, dovrà corrispondere per il periodo da Febbraio 2025 a Giugno 2029 (n. 53 rate), nell'ambito del più ampio piano di rientro degli importi dovuti per indennità pregresse da Luglio 2021 a Giugno 2029, giusto art. 9 del contratto di concessione rep. 31/2021;

DI ACCERTARE la somma di € **9.947,74** riferita all'indennità di detenzione del cespite Arsial affidato in concessione alla sig.ra *omissis*, da versare in n. 11 rate (febbraio 2025-dicembre 2025) di € 904,34/cad., sul capitolo 3.01.03.01.003.03 DG.007.01.7E, del bilancio di previsione 2025-2027, per l'anno finanziario 2025;

DI ACCERTARE l'importo di € **10.852,08** riferito all'indennità di detenzione del cespite Arsial affidato in concessione alla sig.ra *omissis*, da versare in n. 12 rate (gennaio 2026-dicembre 2026) di € 904,34/cad., sul capitolo 3.01.03.01.003.03 DG.007.01.7E, del bilancio di previsione 2025-2027, per l'anno finanziario 2026;

DI ACCERTARE l'importo di € **10.852,08** riferito all'indennità di detenzione del cespite Arsial affidato in concessione alla sig.ra *omissis*, da versare in n. 12 rate (gennaio 2027-dicembre 2027) di € 904,34/cad., sul capitolo 3.01.03.01.003.03 DG.007.01.7E, del bilancio di previsione 2025-2027, per l'anno finanziario 2027;

DI INCASSARE, a fronte del sospeso n. 10083 di € **1.548,42** relativo al pagamento della pregressa detenzione, la somma € 614,27 sull'accertamento in essere (n. 258-1/2015 di € 6.756,97), € 29,81 sull'accertamento in essere (261-1/2025 di € 327,91) e la restante somma di € 904,34 andrà a gravare sull'accertamento preso con la presente determinazione, del bilancio di Previsione 2025-2027, esercizio finanziario 2025;

DI DEMANDARE all'Area Bilancio e Appalti i successivi adempimenti contabili, in relazione alle annualità 2028 e 2029, attualmente non disponibili, ACCERTANDO, a carico della sig.ra *omissis*, ovvero:

Anno finanziario 2028:

- Importo per indennità di detenzione pregressa pari ad **€ 10.852,08**, sul capitolo 3.01.03.01.003.03. DG.007.01.7E

Anno finanziario 2029:

- Importo per indennità di detenzione pregressa pari ad **€ 5.426,04** sul capitolo 3.01.03.01.003.03. DG.007.01.7E

DI MODIFICARE la determina n. 106 del 27/02/2025 limitatamente a quanto riportato di seguito:

Anno finanziario 2028:

- Importo per indennità di detenzione pregressa pari ad **€ 7.371,24**, sul capitolo 3.01.03.01.003.03. DG.007.01.7E

Anno finanziario 2029:

- Importo per indennità di detenzione pregressa pari ad **€ 3.685,62** sul capitolo 3.01.03.01.003.03. DG.007.01.7E

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D. Lgs 33/2013	23	1			x		x	