

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N° 208 del 03/04/2024Struttura proponente: AREA PATRIMONIO, ACQUISTI, APPALTI
PUBBLICI, PROCEDURE COMUNITARIE, PROCEDURE CONSIP E MEPA

Proposta n. 631 del 19/03/2024

CODICE CRAM: DG.009

Ob. Funz.:

CIG:

CUP:

Oggetto: Accertamento somma relativa all'indennità offerta con Decreto Dirigenziale n. 8 della Provincia di Viterbo - Ufficio Espropri del 18.11.2022 per occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio in asservimento, con determinazione delle relative indennità, oltre occupazione temporanea di aree non interessate da esproprio ai sensi e per gli effetti degli articoli 22-bis e 49 del D.P.R. 327/2022 e ss.mm.i, riguardante un terreno di proprietà Arsial ubicato nel Comune di Civitavecchia e censito al NCEU al foglio 4 mappale 106, interessato dal progetto di un impianto fotovoltaico denominato "Dionisio", Società proponente Dionisio s.r.l.

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI

SI

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione

Funzionario Istruttore

Data 26/03/2024

Firma Giovanni Izzi

Responsabile del procedimento

Data 27/03/2024

Firma Marcella Giuliani

Dirigente di AREA

Data 27/03/2024

Firma Robusto Vincenzo Rosario

CONTROLLO FISCALE

Data 28/03/2024

Firma Caldani Elisabetta

CONTROLLO CONTABILE

A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2024	E	3.01.03.01.003.04	9.163,60	2024	367	20/03/2024	9534

Istruttore

Data 29/03/2024

Firma Laura Ridenti

P.O. Gestione Amministrativa, contabile e fiscale

Data 29/03/2024

Firma Sandra Cossa

Dirigente di AREA

Data 03/04/2024

Firma Caldani Elisabetta

OGGETTO: Accertamento somma relativa all'indennità offerta con Decreto Dirigenziale n. 8 della Provincia di Viterbo – Ufficio Espropri del 18.11.2022 per occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio in asservimento, con determinazione delle relative indennità, oltre occupazione temporanea di aree non interessate da esproprio ai sensi e per gli effetti degli articoli 22-bis e 49 del D.P.R. 327/2022 e ss.mm.ii, riguardante un terreno di proprietà Arisial ubicato nel Comune di Civitavecchia e censito al NCEU al foglio 4 mappale 106, interessato dal progetto di un impianto fotovoltaico denominato "Dionisio", Società proponente Dionisio s.r.l.

IL DIRIGENTE DELL'AREA

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO lo Statuto, approvato con Deliberazione 20 luglio 2021, n. 472, avente ad oggetto "Approvazione dello Statuto dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), ex art. 8- ter co.2 della Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2",
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00100 del 15 giugno 2023, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del dott. Massimiliano Raffa;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 13 Settembre 2023, n. 52/CS/RE, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale di ARSIAL al Dott. Giacomo Guastella, a far data 01 ottobre 2023, giusta Determinazione dirigenziale 02 ottobre 2023, n. 641/RE;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. 17 agosto 2022, n. 690/RE, con la quale è stata disposta l'assunzione del Dott. Vincenzo Rosario ROBUSTO, nel ruolo del personale dirigenziale dell'Agenzia ARSIAL a tempo pieno e indeterminato ed è stato conferito al medesimo l'incarico di dirigente dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA, per la durata di anni 3 (tre), eventualmente rinnovabili, secondo le esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente;
- VISTA la Legge Regionale 29 dicembre 2023, n. 23 – Legge di stabilità regionale 2024;
- VISTA la Legge Regionale 29 dicembre 2023, n. 24, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026 e dei suoi Enti pubblici dipendenti. Con l'art. n. 6, comma 1, lett c), della predetta Legge è stato approvato, altresì, il Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 ARSIAL, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 77/CS/RE del 21 novembre 2023;
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

PREMESSO che la Società Dionisio s.r.l. è autorizzata a realizzare nel Comune di Tarquinia (VT) un impianto fotovoltaico giusto procedimento PAUR del 24.01.2022 al n. G01991 della Regione Lazio ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006, pubblicato sul BURL n. 22 del 10.03.2022 n. 40 del 10.05.2022, su terreni censiti al Catasto Terreni del Comune di Tarquinia (VT) al foglio 127 mappali 9 e 20, con opere connesse nel Comune di Civitavecchia (RM) da realizzare su terreni censiti nel relativo Catasto Terreni al foglio 4 mappali 2, 142, 147, 149, 15, 202, 200, 106, 1296, 1290, 1483, 1291, 1125, 1305, 1485, 1483, 1291, foglio 8 mappali 61, 937, 670, 672, 668;

VISTO che tra le aree interessate dalle opere di connessione sono state individuate una superficie di 460,40 mq. in asservimento per cavidotto e una superficie di mq. 2.762,30 in occupazione temporanea per la durata dei lavori, compresi in un fondo di proprietà di Arsial censito al Catasto Terreni del Comune di Civitavecchia (RM) al foglio 4 mappale 106;

DATO ATTO che in data 14.02.2022 con protocollo esterno in entrata n. 121380/22 è pervenuta in Arsial nota della Dionisio s.r.l. con la quale si offriva l'indennità come provvisoriamente determinata con l'allegato provvedimento della Provincia di Viterbo n. 8 del 18.11.2022, avvisando che in data 10.01.2023 detto provvedimento sarebbe stato eseguito a cura della Dionisio s.r.l. mediante l'immissione in possesso delle aree indicate;

TENUTO CONTO che il tecnico incaricato Paolini Manuel, valutata positivamente la congruità delle somme offerte, quantificate in € 7.660,89= per l'indennità di asservimento, oltre € 736,62= per indennità di occupazione temporanea, per un totale di € 8.397,51=, comunicava alla Dionisio s.r.l. in data 19.05.2023, con nota protocollo esterno in uscita n. 5473/2023 l'accettazione delle somme offerte;

VISTA la deliberazione n. 70/CS/RE del 26 ottobre 2023, con la quale Arsial accettava l'indennità offerta con decreto della provincia di Viterbo n. 8 del 18.11.2022 per l'asservimento dell'area di 460,40 mq. compresa nel terreno di proprietà di Arsial identificato al Catasto terreni del Comune di Civitavecchia al foglio 4 mappale 106, quantificata in € 7.660,89=, come indennità di asservimento;

CONSIDERATO che per effetto dell'accettazione dell'indennità offerta Arsial consegue il beneficio della maggiorazione del 10% del valore determinato in € 7.660,89= e pertanto le indennità restano definitivamente fissate in € 8.426,98=, cui si aggiungono le indennità di occupazione temporanea della superficie di 2.762,30 mq. interessata dai lavori e per tutta la durata degli stessi, determinata nella somma di € 736,62=, per un totale di € 9.163,60=;

CONSIDERATO che il Dirigente dell'Area ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento l'Arch. Marcella Giuliani;

SU PROPOSTA e istruttoria dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa;

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI ACCERTARE la somma complessiva di € 9.163,60= che dovrà essere versata dalla Società Dionisio s.r.l. con Sede legale in Milano (MI) Largo Augusto, 3 CAP 20122, Codice Fiscale e n. iscrizione al registro Imprese della Camera di Commercio di Milano 11169100960, sul capitolo 3.01.03.01.003.04, Codice CRAM DG.007.01.7E, Ob. Funz.: B01GEN, del bilancio di Previsione 2024-2026, esercizio finanziario 2024.

DI NOMINARE quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Marcella Giuliani e di demandare al Dirigente e al RUP, ognuno per quanto di propria competenza, ogni altro atto successivo finalizzato alla regolare esecuzione del presente provvedimento.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.Lgs. 33/20213	23	1			X		X	
D.Lgs. 33/2013	30	1			X		X	

Delibera nr. 6312024 - Anno 2024 - del 20/03/2024

Organo: DETERMINA DIRIGENZIALE

Testo: PRAT.631-Accertamento somma relativa all'indennità offerta con Decreto Dirigenziale n. 8 della Provincia di Viterbo - Ufficio Espropri del 18.11.2022 per occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio in asservimento, con determinazione delle relative indennità, oltre occupazione temporanea di aree non interessate da esproprio ai sensi e per gli effetti degli articoli 22-bis e 49 del D.P.R. 327/2022 e ss.mm.i, riguardante un terreno di proprietà Arsial ubicato nel Comune di Civitavecchia e censito al NCEU al foglio 4 mappale 106, interessato dal progetto di un impianto fotovoltaico denominato "Dionisio", Società proponente Dionisio s.r.l.

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
CRAM	DG.007.01.7E		Gestione del Patrimonio e coordinamento attività patrimoniali					
Capitolo	3.01.03.01.003.04		Proventi da concessioni su beni - altri incassi concessori					
Obiettivo/Funzione	B01GEN.		GENERICO					
Centro di costo	2.		Avanzo/Fondo disponibile					
367	20/03/2024	SOC. DIONISIO SRL	PRAT.631-Accertamento somma relativa all'indennità offerta con Decreto Dirigenziale n. 8 della Provincia di Viterbo - Ufficio Espropri del 18.11.2022 per occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio in asservimento, con determinazione delle relative indennità, oltre occupazione temporanea di aree non interessate da esproprio ai sensi e per gli effetti degli articoli 22-bis e 49 del D.P.R. 327/2022 e ss.mm.i, riguardante un terreno di proprietà Arsial ubicato nel Comune di Civitavecchia e censito al NCEU	9.163,60	9.163,60	0,00	0,00	9.163,60
Totali Delibera nr. 6312024 del				9.163,60	9.163,60	0,00	0,00	9.163,60