

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N° 216 del 04/04/2025

Struttura proponente: AREA GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO			Proposta n. 877 del 31/03/2025
CODICE CRAM: DG.009	Ob. Funz.: B01GEN	CIG: B639C91D50	CUP:
Oggetto: proroga contratto di manutenzione ordinaria degli impianti di sollevamento nella sede ARSIAL di Roma a favore della "A.C.S. ascensori controlli e sistemi Srl" per il triennio 2025-2026-2027 – CIG B639C91D50			

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI **SI**

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione

Funzionario Istruttore	
Data 01/04/2025	Firma Egidio Fiorenza
Responsabile P.O.	
Data 03/04/2025	Firma Marcella Giuliani
Responsabile del procedimento	
Data 03/04/2025	Firma Marcella Giuliani
Dirigente di AREA	
Data 03/04/2025	Firma Robusto Vincenzo Rosario

CONTROLLO FISCALE	
Data 04/04/2025	Firma Sandra Cossa

CONTROLLO CONTABILE							
<i>A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE</i>				<i>A CURA DEL A.C.B.</i>			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2025	U	1.03.02.09.008	1.671,40	2025	468	04/04/2025	7314
2026	U	1.03.02.09.008	1.671,40	2026	49	04/04/2025	7314
2027	U	1.03.02.09.008	1.671,40	2027	16	04/04/2025	7314

Istruttore	
Data 04/04/2025	Firma Laura Ridenti
P.O. Gestione Amministrativa, contabile e fiscale	
Data 04/04/2025	Firma Sandra Cossa
Dirigente di AREA	
Data 04/04/2025	Firma Giacomo Guastella

OGGETTO: proroga contratto di manutenzione ordinaria degli impianti di sollevamento nella sede ARSIAL di Roma a favore della "A.C.S. ascensori controlli e sistemi Srl" per il triennio 2025-2026-2027 – CIG B639C91D50

IL DIRIGENTE DELL'AREA

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO lo Statuto, approvato con Deliberazione 20 luglio 2021, n. 472, avente ad oggetto "Approvazione dello Statuto dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), ex art. 8- ter co.2 della Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2",
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00100 del 15 giugno 2023, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del dott. Massimiliano Raffa;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 13 settembre 2023, n. 52/CS/RE, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale di ARSIAL al Dott. Giacomo Guastella, a far data 01 ottobre 2023, giusta Determinazione dirigenziale 02 ottobre 2023, n. 641/RE;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale 22 luglio 2024, n. 77, con la quale è stato disposto di conferire l'incarico delle funzioni dirigenziali dell'Area Gestione e Valorizzazione del Patrimonio, presso la sede centrale di ARSIAL, all'Arch. Vincenzo Rosario Robusto, a far data 01 agosto 2024, per anni 3 (tre), eventualmente rinnovabili, secondo le esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente e comunque non oltre l'eventuale data di collocamento a riposo per raggiunti limiti di età;
- PRESO ATTO che con la succitata Determinazione del Direttore Generale n. 77/2024, è stato, altresì, disposto di confermare le deleghe gestionali già attribuite ai Dirigenti ARSIAL con Determinazioni del Direttore Generale n. 643/RE/2023 e n. 42/2024, per adottare atti e provvedimenti amministrativi, così come previsto dall'art. 17 "Funzioni dei dirigenti", comma 1, lett b), del D.lgs 30 marzo 2011, n. 165 e ss.mm.ii., e confermate alcune disposizioni impartite con determinazione del Direttore Generale n. 480/2016;
- VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2024, n. 22 – Legge di stabilità regionale 2025;
- VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2024, n. 23, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027 e dei suoi Enti pubblici dipendenti. Con l'art. n. 6, comma 1, lett c), della già menzionata Legge è stato approvato, altresì, il Bilancio di Previsione finanziario 2025-2027 ARSIAL, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 115 del 11 ottobre 2024;

- VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 27 giugno 2024, n. 76, con la quale è stato adottato il Regolamento di Contabilità ed Economale di ARSIAL;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 10 marzo 2025, n. 28, avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2024 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 24 marzo 2025, n. 41, avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2024 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. - Rettifica;
- VISTE le Deliberazioni del Commissario Straordinario 10 marzo 2025, n. 27, e 18 marzo 2025, n. 35, con le quali sono state adottate, ai sensi dell'art. 42 e 51 del Dlgs n. 118/2011 e dell'art. 18 del Regolamento di contabilità ed economale di ARSIAL, adottato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 76 del 27 giugno 2024, le variazioni di Bilancio n. 3 e n. 4 al Bilancio di Previsione 2025-2027;
- PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa;
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;
- ACQUISITO dall'ANAC il codice CIG n. B639C91D50;
- NON ACQUISITO dall'ANAC il codice CUP in quanto la tipologia dell'atto non rientra nella fattispecie che ne prevede l'acquisizione;
- PREMESSO che nella sede ARSIAL di Roma in via Rodolfo Lanciani,38 sono presenti numero tre ascensori posti al servizio dei piani delle palazzine "A e B" destinate ad uffici;
- VISTO che per la manutenzione degli impianti di sollevamento vige l'obbligo di affidare il servizio del loro mantenimento e funzionamento, così come disposto dall'art. 15 del DPR 162/99 a ditte specializzate del settore;
- VERIFICATO il contratto di manutenzione di che trattasi con scadenza al 31 Dicembre 2024 e che detto servizio di manutenzione degli impianti di sollevamento, per garantire l'attività dell'Ente, non può essere interrotto;
- RITENUTO opportuno per quanto sopra esposto, procedere con un nuovo affidamento di detto contratto per ulteriori 36 mesi;
- SENTITA al riguardo la "A.C.S. ascensori controlli sistemi Srl" che ha confermato la propria disponibilità ad effettuare il servizio di manutenzione degli ascensori in Arisial per il triennio 2025-2026-2027 per una somma annuale di €. 1.671,40 (inclusa l'IVA al 22% pari ad € 301,40);
- RICHIAMATI:
- L'art. 50, comma 1 lettere b), del D.lgs. 36/2023
 - L'art. 17, commi 1 e 2 del D. lgs 36/2023
 - L'art. 52 del D. lgs 36/2023

L'art. 53, comma 1 e 4 del D. lgs. 36/2023

APPURATO che il contraente ha professionalità ed esperienza nel settore;

CONSIDERATO che le funzioni del Responsabile del Procedimento possono essere svolte dall'Arch. Marcella Giuliani;

SU PROPOSTA dell'Area Gestione e Valorizzazione del Patrimonio;

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI AFFIDARE ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) per i motivi detti in premessa, del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di sollevamento della sede ARSIAL di Roma, per un periodo di 36 mesi con scadenza al 31-dicembre-2027.

DI APPROVARE il preventivo di spesa presentato dalla "ACS ascensori controlli sistemi Srl" e che si allega alla presente determinazione, relativo ai lavori sopra indicati per un importo complessivo di €. 5.014,20 (inclusa l'IVA al 22% di €. 904,20) relativo alla manutenzione degli ascensori in Arsial sede come sopra indicato per il triennio 2025-2026-2027.

DI IMPEGNARE la somma totale di €. 5.014,20 a favore della ditta A.C.S. controlli sistemi Srl con sede legale in via Giulio Antemorio, 120, cap 00139 Roma, P.IVA 01261661001, CRAM DG.007.01.7E, ob. funz. B01GEN, capitolo 1.03.02.09.008, del bilancio di Previsione 2025-2027, che sarà così suddivisa:

- €. 1.671,40 (inclusa IVA di €. 301,40) anno 2025 capitolo 1.03.02.09.008
- €. 1.671,40 (inclusa IVA di €. 301,40) anno 2026 capitolo 1.03.02.09.008
- €. 1.671,40 (inclusa IVA di €. 301,40) anno 2027 capitolo 1.03.02.09.008

DI COMUNICARE alla società affidataria, a cura del Responsabile del Procedimento, l'obbligo di indicare *all'atto dell'emissione della fattura elettronica il riferimento dell'atto amministrativo autorizzativo (determinazione ARSIAL) a pena rifiuto della fattura elettronica, senza ulteriori verifiche e nel campo "Riferimento Amministrazione"* il Centro di Responsabilità Amministrativa (CRAM), per facilitare lo smistamento della fattura all'Area competente.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.lgs. 33/2013	23 37	11	b	X	X		X	