

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### N. 223/RE DEL 11 NOVEMBRE 2021

Pratica n. 434/RE del 11/11/2021

|                             |              |   |
|-----------------------------|--------------|---|
| <b>STRUTTURA PROPONENTE</b> |              | AREA PATRIMONIO, ACQUISTI, APPALTI PUBBLICI, PROCEDURE COMUNITARIE, PROCEDURE CONSIP E MEPA |
| <b>CODICE CRAM</b>          | DG.007.01.7H | <b>Obiettivo Funzione:</b> B01GEN - Generico  |

|                |   |
|----------------|---|
| <b>OGGETTO</b> | Cancellazione del vincolo di riservato dominio dell'Agencia sulle quote 280-280A, site in Comune di Ladispoli ex Cerveteri, assegnate al sig. Laconi Beniamino, ed autorizzazione alla relativa richiesta al Gerente dell'Agencia del Territorio - Servizi di Pubblicità Immobiliari di Civitavecchia |
|----------------|---|

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI  NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE  ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

|   |  |   |
|---|--|---|
| FUNZIONARIO ISTRUTTORE<br>Dr.ssa Daniela Moscatelli               | ISTRUTTORE P.L.<br>Dr.ssa Daniela Moscatelli | DIRIGENTE DI AREA AD INTERIM<br>Dr. Agr. Fabio Genchi |
| <b>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b><br>Dr.ssa Daniela Moscatelli |  |   |

| CONTROLLO FISCALE              |     |          |  |   |   |      |                         |
|--------------------------------|-----|----------|--|---|---|------|-------------------------|
| ISTRUTTORE                     |     |          |  | A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE |   |      |                         |
| CONTROLLO CONTABILE            |     |          |  |   |   |      |                         |
| A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE |     |          |  | A CURA DEL A.C.B.                                 |   |      |                         |
| ANNO FINANZIARIO               | E/U | CAPITOLO | IMPORTO  | ANNO  | N.  | DATA | COD. DEBITORE CREDITORE |
|                                |     |          |  |   |   |      |                         |
| ISTRUTTORE                     |     |          | P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE<br>(Dott.ssa Sandra Cossa) |   | DIRIGENTE DI AREA A.I.<br>(Dott. Agr. Fabio Genchi) |      |                         |

| PUBBLICAZIONE           |                        |                     |
|-------------------------|------------------------|---------------------|
| PUBBLICAZIONE N° 223/RE | DELL'ALBO DELL'AGENZIA | DATA, lì 11/11/2021 |

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 223/RE DEL 11 NOVEMBRE 2021**

**OGGETTO:** Cancellazione del vincolo di riservato dominio dell’Agenzia sulle quote 280-280A, site in Comune di Ladispoli ex Cerveteri, assegnate al sig. Laconi Beniamino, ed autorizzazione alla relativa richiesta al Gerente dell’Agenzia del Territorio – Servizi di Pubblicità Immobiliari di Civitavecchia

### IL DIRIGENTE DELL’AREA A.I.

VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l’Istituzione dell’Agenzia per lo Sviluppo e l’Innovazione dell’Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell’Agenzia per lo Sviluppo e l’Innovazione dell’Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 01 Ottobre 2020, con il quale l’Ing. Mario Ciarla, è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione dell’Agenzia per lo Sviluppo e l’Innovazione dell’Agricoltura del Lazio (ARSIAL), con deleghe gestionali dirette, in sostituzione del dimissionario Dott. Antonio Rosati;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 10 Marzo 2021, n. 16, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato Direttore Generale di ARSIAL il Dott. Agr. Fabio Genchi;

PRESO ATTO delle dimissioni presentate dal Dott. Mauro Uniformi in data 13 Maggio 2021;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00120 del 07 Giugno 2021, con il quale il Dott. Enrico Dellapietà, è stato nominato Componente del Consiglio di Amministrazione dell’Agenzia per lo Sviluppo e l’Innovazione dell’Agricoltura del Lazio (ARSIAL), in sostituzione del dott. Mauro Uniformi, dimissionario;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale 01 Aprile 2021, n. 179, con la quale il Direttore Generale ha avocato a sé la titolarità dell’incarico “Ad Interim” delle funzioni dirigenziali dell’Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA;

VISTA la Legge Regionale 30 Dicembre 2020, n. 26, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2021-2023, nonché il bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2021-2023, approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 56 del 02 Dicembre 2020, avente ad oggetto: “Approvazione e adozione del Bilancio di previsione 2021-2023”;

VISTA la Deliberazione del CdA 05 Marzo 2021, n. 12, con la quale è stata apportata, ai sensi dell’art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell’art. 24, comma 2°, del

Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, la variazione n. 1, al "Bilancio di previsione 2021-2023";

VISTA la Deliberazione del CdA 09 Aprile 2021, n. 17, con la quale è stato approvato il "riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2020 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4, del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i";

VISTE le Deliberazioni del CdA 16 Aprile 2021, n. 19, 12 Maggio 2021, n. 28, 16 Luglio 2021, n. 52, n. 64 del 30 Luglio 2021, con le quali sono state apportate, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, rispettivamente la variazione n. 2, che contiene, anche, le variazioni conseguenti all'approvazione della Deliberazione n. 17/2021 (Fondo pluriennale vincolato), la variazione n. 4, la variazione n. 5 e la variazione n. 6 al "Bilancio di previsione 2021-2023";

VISTA la Deliberazione del CdA 30 Luglio 2021, n. 65, con la quale è stato adottato lo schema riassuntivo di cui all'Allegato A) DGR235/2021 – Bilancio di previsione 2021-2023 – Adozione variazione n. 6 – Assestamento generale di bilancio;

VISTA la Deliberazione del CdA 23 Settembre 2021, n. 18-RE, con la quale è stata apportata, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, rispettivamente, la variazione n. 7 al "Bilancio di previsione 2021-2023";

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che, l'Ente Maremma, ai sensi delle leggi di riforma 12 maggio 1950, n. 230 e 21 ottobre 1950, n. 841 e ss.mm.ii., allora vigenti, ha provveduto ad assegnare, i terreni espropriati, con contratto di vendita, con pagamento rateale del prezzo in trenta annualità e con riservato dominio a favore dell'Ente sino all'integrale pagamento del debito contrattuale, a soggetti in possesso dei previsti requisiti indicati all'art. 16 della legge 230/1950;

PRESO ATTO del Regolamento Regionale del 20 maggio 2009, n. 7, recepito con deliberazione Arisial n. 507 del 24 luglio 2009, il quale all'art. 4, disciplina la cessazione del regime del riservato dominio gravante ancora oggi sui terreni dati in assegnazione ai sensi delle leggi di Riforma Fondiaria;

CONSIDERATO che, l'Agenzia, su istanza degli assegnatari e/o degli aventi titolo, al fine di rilasciare l'atto autorizzativo alla cancellazione del vincolo di riservato dominio a favore dell'Agenzia, tuttora ancora presente sui fondi assegnati ai sensi delle leggi di riforma fondiaria, procede ad esaminare ed accertare il rispetto degli obblighi contrattuali intervenuti tra l'Ente ed i singoli assegnatari;

CONSIDERATO che, l'accertamento dell'esaurirsi del rapporto di assegnazione per la scadenza del trentennio dalla prima assegnazione con la decadenza dei vincoli di destinazione, indisponibilità ed indivisibilità non implica esercizio di potestà discrezionale ma solo il riconoscimento del sussistere delle condizioni previste dall'art. 10 della Legge 386/1976;

ATTESO che, con atto a rogito dr. Mario Pulcini, notaio in Roma, del 17 novembre 1953, repertorio n. 16177, registrato a Roma il 5 dicembre 1953, al n. 8043, volume 87/4, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Civitavecchia, in data 14 dicembre 1953, al n. 1856 del Registro Particolare, l'Ente per la Colonizzazione della Maremma Tosco-Laziale e del Territorio del Fucino, con sede

in Roma, ha assegnato e venduto, con patto di riservato dominio, al sig. Laconi Beniamino, fu Andrea, nato a Escalaplano (Cagliari), un appezzamento di terreno sito in Comune di Ladispoli ex Cerveteri, località Monteroni, contraddistinto nella ripartizione interna dell'Ente come quota 280, della superficie di ha 04.16.70, distinto in catasto al foglio 70, mappale 5P, confinante a nord con il fosso, ad est e sud con l'accesso, ad ovest con la quota 279. Il godimento del fondo compete all'assegnatario a partire dal 1° settembre 1953;

ATTESO che, con atto a rogito dott. Ugo Di Benedetto, notaio in Cerveteri, del 10 novembre 1970, repertorio n. 7174, registrato a Roma, il 20 novembre 1970, al n. 19650/B, volume 2112, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Civitavecchia, in data 21 novembre 1970, al n. 4285 del Registro Particolare, l'Ente Maremma, in attuazione della Legge 29 maggio 1967, n. 379, in deroga all'art. 18 della Legge 12 maggio 1950, n. 230 ed in adempimento della deliberazione n. 811/CE/A del 24 giugno 1970, ha concesso, al sig. Laconi Beniamino, sopra generalizzato, il riscatto anticipato del prezzo di assegnazione della quota 280, sita in Comune di Ladispoli ex Cerveteri, località Monteroni di sotto, distinto in catasto al foglio 70, particella 86, per la superficie complessiva di ha 04.18.40;

ATTESO che, con atto di rettifica a rogito dr. Marco Lanciotti, notaio in Bracciano, del 9 aprile 1974, repertorio n. 29440, registrato a Roma, il 26 aprile 1974, al n. 4946, volume 140, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Civitavecchia, in data 7 maggio 1974, al n. 2631 del Registro Particolare, si è proceduto alla rettifica dell'atto di assegnazione ed all'atto di riscatto sopra descritto, in quanto in entrambi gli atti notarili è stata erroneamente omessa una particella e la sua superficie. Pertanto alla luce anche del frazionamento n. 76 del 22 novembre 1973, la quota 280 sita in comune di Ladispoli ex Cerveteri, è rappresentata dai seguenti dati catastali, foglio 70, particella 86 ha 04.18.40 e particella 134 (ex 83c) Ha 00.24.10, per la superficie complessiva di ha 04.42.50;

ATTESO che, con atto a rogito dr. Maria Antonia Russo, notaio in Roma, del 28 ottobre 1975, repertorio n. 13936, registrato a Roma il 14 novembre 1975, al n. 9763, volume F/1947, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Civitavecchia, in data 26 novembre 1975, al n. 4160 del Registro Particolare, l'Ente per la Colonizzazione della Maremma – Ente di Sviluppo in Toscana e Lazio, con sede in Roma, ha assegnato e venduto, con patto di riservato dominio, al sig. Laconi Beniamino, sopra generalizzato, un appezzamento di terreno sito in Comune di Ladispoli ex Cerveteri, località Boietto, contraddistinto nella ripartizione interna dell'Ente come quota 280A, della superficie di ha 01.08.20, distinto in catasto al foglio 70, particella 84/B ora 183, 83/D ora 182, confinante a nord-est con il fosso di Monteroni, a sud-est con la quota 280, a sud-ovest con la strada interpoderale ed a nord-ovest con la quota dell'Ente, come da frazionamento n. 76 del 14 ottobre 1975. Il godimento del fondo compete all'assegnatario a partire dal 1° settembre 1974;

ATTESO che, con atto a rogito dott. Marco Lanciotti, notaio in Bracciano, del 21 marzo 1978, repertorio n. 37328, registrato a Roma, il 7 aprile 1978, al n. 3625, volume 2235, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Civitavecchia, in data 13 aprile 1978, al n. 1930 del Registro Particolare, l'Ente Maremma, in

attuazione della Legge 29 maggio 1967, n. 379, in deroga all'art. 18 della Legge 12 maggio 1950, n. 230 ed in adempimento della deliberazione n. 35/CS/022 del 16 gennaio 1978, ha concesso, al sig. Laconi Beniamino, sopra generalizzato, il riscatto anticipato del prezzo di assegnazione della quota 280A, sita in Comune di Ladispoli ex Cerveteri, località Boietto, distinto in catasto al foglio 70, particelle 182 e 183, per la superficie complessiva di ha 01.08.20;

ATTESO che, con atto a rogito dr.ssa Emma Anedda, notaio in Civitavecchia, del 30 giugno 1983, repertorio 295, registrato a Civitavecchia il 18 luglio 1983, al n. 1796, vol. 126, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Civitavecchia il 19 luglio 1983, al n. 4044 del Registro Particolare, il succitato assegnatario Laconi Beniamino, previa deliberazione ERSAL n. 281/CE del 3 giugno 1983, con la quale l'Ente ha rinunciato ad avvalersi del diritto di prelazione per l'acquisto del fondo in argomento, ha venduto in parti uguali e pro indiviso fra loro ai figli, Laconi Gabriele, nato a Civitavecchia il 3 aprile 1938 e Laconi Fiorenzo, nato a San Ginesio (Macerata) il 23 dicembre 1943, entrambi coltivatori diretti, le cui capacità personali risultavano accertate dall'Ente con nota 1306 del 12 luglio 1983, i quali hanno accettato ed acquistato i fondi costituiti dalle quote 280-280A, site in comune di Ladispoli ex Cerveteri;

CONSIDERATO che dall'istruttoria effettuata, ai fini del rilascio dell'autorizzazione alla relativa cancellazione del vincolo di riservato dominio, è emerso che sui fondi rappresentati dalle quote 280-280A, siti in Comune di Ladispoli ex Cerveteri, assegnati al sig. Laconi Beniamino, gravavano ancora, alla data di presentazione dell'istanza di cancellazione, debiti inevasi per un totale complessivo pari ad €. 346,64 (eurotrecentoquarantasei/64), comprensivi di interessi legali;

PRESO ATTO del versamento sul conto corrente bancario presso B.N.L. numero IBAN IT48A0100503382000000218200, intestato ad ARSIAL, Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura nel Lazio, effettuato dalla sig.ra Laconi Cristina, figlia del sig. Laconi Gabriele in data 10 novembre 2021, riferimenti numero ordine bonifico INTER20211110BOSBE490642677 TRN 0329602243210406480160039530IT, per un importo pari ad €. 346,64 (eurotrecentoquarantasei/64) dovuto a titolo di saldo definitivo del prezzo di assegnazione del fondo e/o di quanto altro dovuto al fine del rilascio dell'atto autorizzativo alla cancellazione del vincolo di riservato dominio;

ATTESO che sono decorsi i termini trentennali dalla prima assegnazione, stabiliti ai sensi dell'art. 17, comma 1, della legge 12 maggio 1950 n. 230 e che sono state pagate tutte le annualità del prezzo di assegnazione ed ogni altro debito dovuto all'Agenzia derivante dal contratto di assegnazione;

VISTE le relazioni "allegato A" e "allegato 1" che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

RITENUTO pertanto di dover prendere atto che i suddetti terreni non sono più soggetti ai vincoli, alle limitazioni ed ai divieti di cui agli artt. 4 e 5 della legge 29 maggio 1967, n. 379, essendo trascorsi più di trenta anni dalla data di prima assegnazione;

SU PROPOSTA e istruttoria dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa;

## D E T E R M I N A

In conformità con le premesse e le relazioni "Allegato A" e "Allegato 1", che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione

DI DARE ATTO, ad ogni effetto di legge, che per il fondo assegnato al sig. Laconi Beniamino, sopra generalizzato, con atto a rogito dott. Mario Pulcini, del 17 novembre 1953, repertorio n. 16177 e successivo atto di riscatto notaio Ugo Di Benedetto del 10 novembre 1970, repertorio n. 7174, successivamente entrambi rettificati con atto notaio Marco Lanciotti del 9 aprile 1974, repertorio 29440, meglio descritti in premessa, distinto in catasto del Comune di Ladispoli ex Cerveteri, foglio 70, particelle 86 e 134, per la superficie complessiva di ha 04.42.50, costituente la quota 280 nello stato e condizioni in cui si trova, con tutti gli annessi, connessi e diritti, con tutte le servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, continue e discontinue e con ogni altro onere, peso o vincolo, quantunque non denunciati, viene disposta, a seguito del decorso del trentennio ai sensi della legge 12 maggio 1950 n. 230, la cancellazione del vincolo di riservato dominio a favore dell'Agenzia, la quale si riserva di applicare, se occorrerà, le disposizioni contenute negli articoli del capitolato, allegato all'atto di assegnazione.

DI DARE ATTO, ad ogni effetto di legge, che per il fondo assegnato al sig. Laconi Beniamino, sopra generalizzato, con atto a rogito dr.ssa. Maria Antonia Russo, del 28 ottobre 1975, repertorio n. 13936, meglio descritto in premessa, distinto in catasto del Comune di Ladispoli ex Cerveteri, foglio 70, particelle 182 e 183, per la superficie complessiva di ha 01.08.20, costituente la quota 280A nello stato e condizioni in cui si trova, con tutti gli annessi, connessi e diritti, con tutte le servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, continue e discontinue e con ogni altro onere, peso o vincolo, quantunque non denunciati, viene disposta, a seguito del decorso del trentennio ai sensi della legge 12 maggio 1950 n. 230, la cancellazione del vincolo di riservato dominio a favore dell'Agenzia, la quale si riserva di applicare, se occorrerà, le disposizioni contenute negli articoli del capitolato, allegato all'atto di assegnazione.

DI DARE ATTO che sono decorsi i termini trentennali dalla prima assegnazione, stabiliti ai sensi dell'art. 17, comma 1, della legge 12 maggio 1950 n. 230 e che sono state pagate tutte le annualità del prezzo di assegnazione ed ogni altro debito dovuto all'Agenzia derivante dal contratto di assegnazione.

DI DARE ATTO che i suddetti terreni non sono più soggetti ai vincoli, alle limitazioni ed ai divieti di cui agli artt. 4 e 5 della legge 29 maggio 1967 n. 379, essendo trascorsi più di trenta anni dalla data di prima assegnazione.

DI RICHIEDERE all'Agenzia del Territorio - Servizi di Pubblicità Immobiliari di Civitavecchia la cancellazione del vincolo di riservato dominio a favore dell'Agenzia sui descritti immobili, con esonero del competente Gerente da qualsiasi responsabilità per la trascrizione della presente determinazione.

| Soggetto a pubblicazione |      |    |    | Tabelle    |            |         | Pubblicazione documento |    |
|--------------------------|------|----|----|------------|------------|---------|-------------------------|----|
| Norma/e                  | Art. | c. | l. | Tempestivo | Semestrale | Annuale | Si                      | No |
| D.Lgs. 33/2013           | 23   | 1  |    |            | X          |         | X                       |    |

## RELAZIONE

**Assegnatario:** sig. Laconi Beniamino, fu Andrea, nato a Escalaplano (Cagliari);

**Matricola:** n. 525/E;

**Contratto:** del 17 novembre 1953, n. 800;

**Quota:** n. 280, Comune di Ladispoli ex Cerveteri, località Monteroni di Sotto;

**Dati Catastali:** foglio 70, particella 86 di ha 04.18.40 e particella 134 (ex 83a) di ha 00.24.10, per la superficie complessiva di ha 04.42.50;

**Confini:** confinante a nord con il fosso, ad est e sud con l'accesso, ad ovest con la quota 279.

**Contratto:** del 28 ottobre 1975, n. 800;

**Quota:** n. 280A, Comune di Ladispoli ex Cerveteri, località Boietto;

**Dati Catastali:** foglio 70, particelle 182 e 183, per la superficie complessiva di ha 01.08.20;

**Confini:** confinante a nord-est con il fosso di Monteroni, a sud-est con la quota 280, a sud-ovest con la strada interpoderale ed a nord-ovest con la quota dell'Ente.

Con istanza del 20 settembre 2021, prot. n. 778, il Laconi Gabriele, avente titolo, ha richiesto all'Agenzia la cancellazione del vincolo di riservato dominio gravante sul descritto immobile.

Ai fini della corretta situazione catastale del terreno costituente le quote 280-280A si è provveduto a richiedere, con nota prot. 620/RE dell'11 ottobre 2021, una relazione tecnica, acquisita agli atti con la nota prot. 751/RE del 18 ottobre 2021, redatta dal tecnico geol. Luigi Castiglione (ALL.1), dalla quale emerge che i fondi non sono gravati da servitù acquedottistica.

Dalla situazione contabile risultante dalla documentazione in possesso negli archivi dell'Agenzia, è emerso che per l'assegnazione in oggetto risultava a carico dell'assegnatario, alla data di presentazione dell'istanza di cancellazione, un debito residuo di € 346,64 (eurotrecentoquarantasei/64), comprensivo di interessi legali.

Con versamento sul C/C bancario presso B.N.L. numero IBAN IT48A0100503382000000218200, intestato ad ARSIAL - Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura nel Lazio, effettuato dalla sig.ra Laconi Cristina, figlia del sig. Laconi Gabriele, in data 10 novembre 2021, riferimento numero ordine bonifico INTER20211110BOSBE490642677 - TRN 0329602243210406480160039530IT, per un importo pari ad €. 346,64 (eurotrecentoquarantasei/64), è stato definitivamente estinto ogni debito inerente l'assegnazione in questione.



Tutto ciò premesso, considerato che non risultano a carico debiti insoluti, nulla osta a procedere alla determinazione di cancellazione del riservato dominio a favore dell'Agenzia sui fondi in argomento.

Roma, 10 novembre 2021

Il Funzionario Istruttore  
Dr.ssa Daniela Moscatelli



Agenzia Regionale per lo Sviluppo  
e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio  
Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici,  
Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa

Protocollo nr. 751, del 18/10/2021

**All'Area Patrimonio, Acquisiti, Appalti Pubblici,  
Procedura Comunitaria, Procedura Consip e Mepa  
c.a. del Responsabile della PL 7/c  
"Rapporto con Assegnatari e Partecipazioni Societarie"  
Daniela Moscatelli**

**e, p.c. Al Dirigente ad interim Patrimonio  
Dott. Agr. Fabio Genchi**

**Loro Sedi**

**Oggetto:** relazione tecnica riguardante la cancellazione vincolo riservato dominio. Riscontro protocollo interno nr. 620/RE, dell'11/10/2021.

Con riferimento al protocollo in oggetto riguardante la cancellazione di riservato dominio gravato sul fondo contraddistinto con numero quote 280 e 280 A, assegnato al Sig. Laconi Beniamino, individuabile NCEU del comune di Ladispoli (ex Cerveteri), al foglio 70, particelle nr. 86 e 134 per una superficie di ha 04.42.50 e particelle nr. 182 e 183, per una superficie di ha 01.08.20. , si comunica che dagli accertamenti effettuati presso gli archivi di ARSIAL, della documentazione e delle planimetrie storiche, è emerso l'inesistenza di servitù e/o vincoli in favore di ARSIAL per quanto riguarda il passaggio di tubazioni idriche/strutture acquedottistiche.

**Il Funzionario Tecnico Specialista  
Responsabile Acquedotti e Strade  
(Dr. Geol. Luigi Castiglione)**



Luigi Castiglione  
ARSIAL AG. REG. SVIL.  
INNOV. AGR. LAZIO  
FUNZIONARIO