

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 252/RE DEL 17 NOVEMBRE 2021

Pratica n. 454/RE del 15/11/2021

STRUTTURA PROPONENTE		AREA PATRIMONIO, ACQUISTI, APPALTI PUBBLICI, PROCEDURE COMUNITARIE, PROCEDURE CONSIP E MEPA		
CODICE CRAM	DG.007.01.7H	Ob.Funz.: B01GEN. - GENERICO	CIG:	CUP:

OGGETTO	Affidamento incarico professionale allo Studio Notarile dr.ssa Elena Signori, per la redazione di idonea procura generale per gli adempimenti ai sensi dell'art. 4 del Regolamento regionale n. 7/2009. Impegno di spesa.
----------------	---

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

FUNZIONARIO ISTRUTTORE Dr.ssa Daniela Moscatelli	ISTRUTTORE P.L. Dr.ssa Daniela Moscatelli	DIRIGENTE DI AREA AD INTERIM Dr. Agr. Fabio Genchi
 DANIELA MOSCATELLI ARSIAL AG. REG. SVIL. INNOV. AGR. LAZIO FUNZIONARIO 17.11.2021 12:51:06 GMT+01:00	 DANIELA MOSCATELLI ARSIAL AG. REG. SVIL. INNOV. AGR. LAZIO FUNZIONARIO 17.11.2021 12:51:06 GMT+01:00	Firmato digitalmente da Fabio Genchi CN = Fabio Genchi O = ARSIAL AG. REG. SVIL. INNOV. AGR. LAZIO T = DIRETTORE GENERALE C = IT
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Dr.ssa Daniela Moscatelli		 DANIELA MOSCATELLI ARSIAL AG. REG. SVIL. INNOV. AGR. LAZIO FUNZIONARIO 17.11.2021 12:51:06 GMT+01:00

CONTROLLO FISCALE							
ISTRUTTORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
CONTROLLO CONTABILE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2021	U	1.03.02.16.004	600,00	2021	Vedi allegato		
ISTRUTTORE			P.O.GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)			DIRIGENTE DI AREA A.I. (Dott. Agr. Fabio Genchi)	
			 SANDRA COSSA ARSIAL AG. REG. SVIL. INNOV. AGR. LAZIO FUNZIONARIO 18.11.2021 07:31:08 GMT+00:00			Firmato digitalmente da Fabio Genchi CN = Fabio Genchi O = ARSIAL AG. REG. SVIL. INNOV. AGR. LAZIO T = DIRETTORE GENERALE C = IT	

PUBBLICAZIONE		
PUBBLICAZIONE N° 252/RE	DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 17/11/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 252/RE DEL 17 NOVEMBRE 2021

OGGETTO: Affidamento incarico professionale allo Studio Notarile dr.ssa Elena Signori, per la redazione di idonea procura generale per gli adempimenti ai sensi dell'art. 4 del Regolamento regionale n. 7/2009. Impegno di spesa.

IL DIRIGENTE DELL'AREA A.I.

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 01 Ottobre 2020, con il quale l'Ing. Mario Ciarla, è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), con deleghe gestionali dirette, in sostituzione del dimissionario Dott. Antonio Rosati;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 10 Marzo 2021, n. 16, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato Direttore Generale di ARSIAL il Dott. Agr. Fabio Genchi;
- PRESO ATTO delle dimissioni presentate dal Dott. Mauro Uniformi in data 13 Maggio 2021;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00120 del 07 Giugno 2021, con il quale il Dott. Enrico Dellapietà, è stato nominato Componente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), in sostituzione del dott. Mauro Uniformi, dimissionario;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale 01 Aprile 2021, n. 179, con la quale il Direttore Generale ha avocato a sé la titolarità dell'incarico "Ad Interim" delle funzioni dirigenziali dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA;
- PRESO ATTO che Determinazione del Direttore Generale n. 179/2021, è stato confermato quanto disposto con la Determinazione del Direttore Generale 29 Settembre 2016, n. 480, e successive determinazioni nn. 572-589-815/2019 e n. 4/2021, relative al conferimento della delega ai dirigenti dell'Agenzia per l'adozione di atti di gestione, relativamente ad "assunzione impegni di spesa di importo non superiore a 15.000,00.= euro", o ad "assunzione di impegni di spesa per l'affidamento, esclusivamente mediante mercato elettronico, e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro", oltre che per l'emanazione di

provvedimenti a rilevanza esterna, attuativi degli atti di pianificazione assunti dall'Organo di Amministrazione, denominati "determinazioni dirigenziali";

VISTA la Legge Regionale 30 Dicembre 2020, n. 26, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2021-2023, nonché il bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2021-2023, approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 56 del 02 Dicembre 2020, avente ad oggetto: "Approvazione e adozione del Bilancio di previsione 2021-2023";

VISTA la Deliberazione del CdA 05 Marzo 2021, n. 12, con la quale è stata apportata, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, la variazione n. 1 al "Bilancio di previsione 2021-2023";

VISTA la Deliberazione del CdA 09 Aprile 2021, n. 17, con la quale è stato approvato il "riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2020 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4, del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i";

VISTE le Deliberazioni del CdA 16 Aprile 2021, n. 19, 12 Maggio 2021, n. 28, 16 Luglio 2021, n. 52, n. 64 del 30 Luglio 2021, con le quali sono state apportate, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, rispettivamente la variazione n. 2, che contiene, anche, le variazioni conseguenti all'approvazione della Deliberazione n. 17/2021 (Fondo pluriennale vincolato), la variazione n. 4, la variazione n. 5 e la variazione n. 6 al "Bilancio di previsione 2021-2023";

VISTA la Deliberazione del CdA 30 Luglio 2021, n. 65, con la quale è stato adottato lo schema riassuntivo di cui all'Allegato A) DGR 235/2021 – Bilancio di previsione 2021-2023 – Adozione variazione n. 6 – Assestamento generale di bilancio;

VISTE le Deliberazioni del CdA 23 Settembre 2021, n. 18-RE e 03 Novembre 2021, n. 32-RE, con le quali sono state apportate, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, rispettivamente, la variazione n. 7 e la variazione n. 8 al "Bilancio di previsione 2021-2023";

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che, l'Ente Maremma, ai sensi delle leggi di riforma 12 maggio 1950, n. 230 e 21 ottobre 1950, n. 841 e s.m.i., allora vigenti, ha provveduto ad assegnare, i terreni espropriati, con contratto di vendita, con pagamento rateale del prezzo in trenta annualità e con riservato dominio a favore dell'Ente sino all'integrale pagamento del debito contrattuale, a soggetti in possesso dei previsti requisiti indicati all'art. 16 della legge 230/1950;

PRESO ATTO del Regolamento Regionale del 20 maggio 2009, n. 7, recepito con deliberazione Arisial n. 507 del 24 luglio 2009, il quale all'art. 4, disciplina la cessazione del regime del riservato dominio gravante ancora oggi sui terreni dati in assegnazione ai sensi delle leggi di Riforma Fondiaria e l'eventuale revoca dell'assegnazione con la conseguente ripresa in proprietà del bene ed il ritorno dell'immobile nella disponibilità dell'Agenzia;

PRESO ATTO che per la redazione della procura generale è necessario individuare un soggetto professionalmente abilitato all'espletamento dell'incarico caratterizzato

da una scelta "*intuitu personae*" e che lo stesso si configura in un rapporto di collaborazione meramente occasionale ai sensi dell'art 7, comma 6 del decreto n. 165/2001 e s.m.i.;

CONSIDERATO che si è proceduto ad espletare un'indagine di mercato svolta a richiedere un preventivo di spesa avente ad oggetto la redazione della procura generale per gli adempimenti di cui all'art. 4 del Regolamento Regionale n. 7/2009, inoltrata a mezzo mail a diversi Studi Notarili;

CONSIDERATO che, l'Agenzia ha individuato come offerta economicamente più vantaggiosa lo Studio Notarile dr.ssa Elena Signori, con sede in Via Nazario Sauro, 44 - 00060 Formello (RM) - Partita Iva 13693611009 - C.F. SGN LNE 89B48 H5010, quale struttura professionale di riferimento per l'attività di cui sopra il quale si è reso disponibile a redigere apposita procura generale per gli adempimenti di cui all'art. 4 del Regolamento Regionale n. 7/2009, per un compenso pari ad € 600,00 (euroseicento/00) comprensivo di IVA al 22% ritenuta d'acconto, spese di registrazione, bolli, diritti, competenze e di ogni altra spesa connessa alla redazione della procura generale, giusto preventivo di spesa n. 6 del 10 novembre 2021, redatto dallo stesso professionista e che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO, pertanto, visto il progetto di parcella presentato dal professionista, per quanto sopra esposto, di dover impegnare l'importo lordo pari ad € 600,00 (euroseicento/00) sul capitolo di uscita "Spese notarili" 1.03.02.16.004 - CRAM DG.007.01.7H del bilancio di previsione dell'esercizio 2021 che dispone della somma necessaria;

PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa;

NON ACQUISITO dall'ANAC il codice CIG in quanto l'incarico è attribuito ai sensi dell'art. 7, comma 6 del decreto 165/2001 e s.m.i.;

SU PROPOSTA e istruttoria dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, procedure Consip e MEPA;

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI INCARICARE lo studio Notarile dr.ssa Elena Signori, con sede in Via Nazario Sauro, 44 - 00060 Formello (RM) - Partita Iva 13693611009 - C.F.

, a redigere apposita procura generale, affinché il funzionario preposto di Arisial possa intervenire, in nome e per conto dell'Agenzia, nella stipula di atti notarili afferenti la cancellazione del riservato dominio, la rettifica e la ripresa in proprietà di immobili inerenti le assegnazioni decadute, la costituzione di servitù e le permutate su fondi ricadenti sul territorio della provincia di Roma e di Viterbo per un compenso di €. 600,00 (euroseicento/00), comprensivo di IVA al 22% ritenuta d'acconto, spese di registrazione,

bolli, diritti, competenze e di ogni altra spesa connessa alla redazione della procura generale richiesta.

DI IMPEGNARE, per le motivazioni nelle premesse indicate, sul capitolo di uscita "Spese notarili" 1.03.02.16.004 - CRAM DG.007.01.7H del bilancio di previsione dell'esercizio 2021, che reca la necessaria disponibilità, la somma di € 600,00 (euroseicento/00) comprensiva di IVA al 22%, ritenuta d'acconto, spese di registrazione, bolli, diritti, competenze e di ogni altra spesa connessa alla redazione della procura generale, giusto preventivo di spesa n. 6, del 10 novembre 2021 a favore dello Studio Notarile dr.ssa Elena Signori, con sede in Via Nazario Sauro, 44 - 00060 Formello (RM) - Partita Iva 13693611009 - C.F. SGN LNE 89B48 H5010, per l'incarico di redazione di apposita procura generale richiesta.

DI INDIVIDUARE ed INCARICARE, in qualità di procuratore di ARSIAL, il funzionario, dr.ssa Daniela Moscatelli, preposto ad intervenire, in nome e per conto dell'Agenzia, nella stipula di atti notarili afferenti la cancellazione del riservato dominio, la rettifica e la ripresa in proprietà di immobili inerenti le assegnazioni decadute, la costituzione di servitù e le permutate su fondi ricadenti sul territorio della provincia di Roma e di Viterbo.

DI COMUNICARE allo Studio Notarile dr.ssa Elena Signori, a cura del Responsabile del Procedimento, l'obbligo di indicare *all'atto dell'emissione della fattura elettronica il riferimento dell'atto amministrativo autorizzativo (determinazione ARSIAL) a pena rifiuto della fattura elettronica, senza ulteriori verifiche e nel campo "RiferimentoAmministrazione"* il Centro di Responsabilità Amministrativa (CRAM), per facilitare lo smistamento della fattura all'Area competente.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.lgs. 33/2013	23	1			X		X	

STUDIO NOTARILE

Notaio Signori Elena

Codice Fiscale SGN LNE 89B48 H501O - Partita I.V.A. 13693611009

Via Nazario Sauro, 44 - Telef. 06.90400085

00060 Formello (RM)

Preventivo n. 6 del 10 novembre 2021

Spett.le **ARSIAL**
Via Rodolfo Lanciani, 38
00162 - Roma (RM)

Natura dei servizi formanti l'oggetto della prestazione: **Procura generale**

<i>Anticipazioni e spese</i>		<i>Onorari e competenze</i>	
Imposte di registro	200,00	Onorario di repertorio	46,00
Imposta di Bollo e marche comuni	30,00	Competenze e diritti vari	253,51
Tassa Archivio Notarile	4,60		
	234,60		299,51
Imponibile	299,51		
IVA (22%)	65,89		
	365,40		
Non imponibile	234,60		
Totale	600,00		
Ritenuta d'acconto	59,90		
Netto a pagare	540,10		

Delibera nr. 10000454 - Anno 2021 - del 15/11/2021

Organo: DETERMINA DIRIGENZIALE

Testo: PRATICA 454/RE - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI IDONEA PROCURA GENERALE PER GLI ADEMPIMENTI AI SENSI DELL'ART. 4 DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 7/2009 - IMPEGNO DI SPESA

PRATICA 454/RE - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI IDONEA PROCURA GENERALE PER GLI ADEMPIMENTI AI SENSI DELL'ART. 4 DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 7/2009 - IMPEGNO DI SPESA

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
CRAM	DG.007.01.7H		Rapporto con gli assegnatari e Partecipazioni societarie					
Capitolo	1.03.02.16.004		Spese notarili					
Obiettivo/Funzione	B01GEN.		GENERICO					
Centro di costo	2.		Avanzo/Fondo disponibile					
1.660	16/11/2021	SIGNORI ELENA	PRATICA 454/RE - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI IDONEA PROCURA GENERALE PER GLI ADEMPIMENTI AI SENSI DELL'ART. 4 DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 7/2009 - IMPEGNO DI SPESA	600,00	600,00	0,00	0,00	600,00
Totali Delibera nr. 10000454 del				600,00	600,00	0,00	0,00	600,00