

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

### N. 323/RE DEL 15 MAGGIO 2023

Pratica n. 623/RE del 17/04/2023

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>		Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa		
<b>CODICE CRAM</b>	DG.007.01.7F	Ob.Funz.: B01GEN	CIG: //	CUP: //

<b>OGGETTO:</b>	Formalizzazione sospesi in entrata da regolarizzare mesi FEB-MAR-APR 2023 -
-----------------	---

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI  NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE  ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (Dott.ssa Vianella Di Pietro)	RESPONSABILE P.O. (Dott.ssa Vianella Di Pietro)	DIRIGENTE DI AREA (Dott. Vincenzo Rosario Robusto)
<b>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (Dott.ssa Vianella Di Pietro)		

CONTROLLO FISCALE							
ISTRUTTORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
CONTROLLO CONTABILE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
<b>Vedi elenco allegato (A)</b>							
ISTRUTTORE (Laura Ridenti)			P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)			DIRIGENTE DI AREA (Dott.ssa Elisabetta Caldani)	
Firmato: Laura Ridenti							

### Il Direttore Generale f.f.

PUBBLICAZIONE		
PUBBLICAZIONE N° 323/RE	DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 15/05/2023

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.****N. 323/RE DEL 15 MAGGIO 2023**

OGGETTO: Formalizzazione sospesi in entrata da regolarizzare mesi FEB-MAR-APR 2023.
---

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente Vicario della Regione Lazio n. T00205 del 30 Dicembre 2022, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del Dott. Andrea Napoletano;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 18 luglio 2022, n. 73/RE, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato Direttore Generale facenti funzioni di ARSIAL l'Avv. Maria Raffaella Bellantone;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. 17 Agosto 2022, n. 690/RE, con la quale è stata disposta l'assunzione del Dott. Vincenzo Rosario ROBUSTO, nel ruolo del personale dirigenziale dell'Agenzia ARSIAL a tempo pieno e indeterminato ed è stato conferito al medesimo l'incarico di dirigente dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA, per la durata di anni 3 (tre), eventualmente rinnovabili, secondo le esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente;
- VISTA la Legge Regionale 30 Marzo 2023, n. 1 – Legge di stabilità regionale 2023;
- VISTA la Legge Regionale 30 Marzo 2023, n. 2, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario della Regione Lazio 2023-2025;
- VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 08/CS/RE del 17 Marzo 2023, avente ad oggetto: "Approvazione ed adozione del Bilancio di previsione 2023/2025";
- VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 11/CS/RE del 06 Aprile 2023, avente ad oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", e successive modifiche;
- VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";
- VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità", che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

VISTO l'elenco dei sospesi da evadere, allegato e facente parte integrante e sostanziale della presente determina, accreditati sul c/c 218200 della Banca Nazionale del Lavoro per un importo complessivo di € 41.833,72= di cui:

- **€ 9.481,15**, per **canoni di concessione** dei beni immobili di proprietà dell'Agenzia in provincia di Roma e Viterbo, sul cap. **3.01.03.01.003.01** del bilancio 2023-2025, esercizio finanziario 2023;
- **€ 13.756,00** per **canoni di locazione** dei beni immobili di proprietà dell'Agenzia in provincia di Viterbo, sul cap. **3.01.03.01.003.02** del bilancio 2023-2025, esercizio finanziario 2023;
- **€ 15.061,63** per **indennità di occupazione** dei beni immobili di proprietà dell'Agenzia in provincia di Roma e Viterbo, sul cap. **3.01.03.01.003.04** del bilancio 2023-2025;
- **€ 3.534,94** sugli accertamenti in essere (€ 1.136,26 accertamento in essere n. 1-1/2023, regolarizzazione parte dei sospesi nn. 57-83/2023, relativi al pagamento del canone di locazione - € 836,26 accertamento in essere n. 1631-1/2021, regolarizzazione parte dei sospesi nn. 57-83/2023, relativi al pagamento della pregressa detenzione - € 772,66 accertamento in essere n. 2-2/2023, regolarizzazione parte dei sospesi nn. 59-82/2023, relativi al pagamento del canone di locazione - € 789,76 accertamento in essere n. 1634-2/2021, regolarizzazione parte dei sospesi nn. 59-82/2023, relativi al pagamento della pregressa detenzione);

CONSIDERATO che tali importi si riferiscono al pagamento del canone di concessione, locazione e indennità di occupazione dei beni immobili di ARSIAL in provincia di Roma e Viterbo;

CONSIDERATO che i versamenti effettuati sono stati verificati e vengono imputati nei capitoli di competenza dopo un attento esame effettuato sia sul programma REF, dove risultano le concessioni vigenti, ed anche in GESINF dove viene verificato che ci siano accertamenti in essere da imputare agli importi versati;

PRESO ATTO, che la struttura competente sta effettuando, per quanto possibile, l'analisi dei contratti di concessione amministrativa/locazione, al fine di ottenere un quadro dettagliato degli incassi oggetto di regolarizzazione periodica;

NON ACQUISITO dall'ANAC il codice CIG in quanto la presente determinazione non riguarda una gara e dal Dipartimento per la Programmazione e il coordinamento della politica economica il CUP in quanto non riguarda investimenti pubblici o progetti;

PRESO ATTO che il Dirigente dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento la dott.ssa Vianella Di Pietro;

SU PROPOSTA ed istruttoria dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa;

## D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

**DI ACCERTARE E INCASSARE** l'importo di **€ 9.481,15**, per **canoni di concessione** dei beni immobili di proprietà dell'Agenzia in provincia di Roma e Viterbo,

sul cap. **3.01.03.01.003.01** del bilancio 2023-2025, esercizio finanziario 2023, come specificato nell'elenco allegato (A).

**DI ACCERTARE E INCASSARE** l'importo di **€ 13.756,00** per **canoni di locazione** dei beni immobili di proprietà dell'Agenzia in provincia di Viterbo, sul cap. **3.01.03.01.003.02** del bilancio 2023-2025, esercizio finanziario 2023, come specificato nell'elenco allegato (A).

**DI ACCERTARE E INCASSARE** l'importo di **€ 15.061,63** per **indennità di occupazione** dei beni immobili di proprietà dell'Agenzia in provincia di Roma e Viterbo, sul cap. **3.01.03.01.003.04** del bilancio 2023-2025, esercizio finanziario 2023, come specificato nell'elenco allegato (A).

**DI INCASSARE**, la somma di **€ 3.534,94** sugli accertamenti in essere di seguito riportati, come specificato nell'elenco allegato (A):

- € 1.136,26 accertamento in essere n. 1-1/2023, regolarizzazione parte dei sospesi nn. 57-83/2023, relativi al pagamento del canone di locazione;
- € 836,26 accertamento in essere n. 1631-1/2021, regolarizzazione parte dei sospesi nn. 57-83/2023, relativi al pagamento della pregressa detenzione;
- € 772,66 accertamento in essere n. 2-2/2023, regolarizzazione parte dei sospesi nn. 59-82/2023, relativi al pagamento del canone di locazione;
- € 789,76 accertamento in essere n. 1634-2/2021, regolarizzazione parte dei sospesi nn. 59-82/2023, relativi al pagamento della pregressa detenzione.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.Lgs 33/2013	23				X		X	
D.Lgs 33/2013	30				X		X	

Modalità di incasso: regolarizzazione conti sospesi

Elenco sospesi da  
accertare ed incassare

N.	Concessionario	Causale	n. sospeso	Importo	da accertare/incassare	da accertare/incassare	da accertare/incassare	da accertare/incassare	da accertare/incassare	da accertare/incassare	INCASSARE		Cod. Debitore
					capitolo (DG.007.01.7F)	capitolo (DG.007.01.7F)	capitolo (DG.007.01.7F)	capitolo (DG.007.01.7F)	capitolo (DG.007.01.7F)	capitolo (DG.007.02.7B)	Importo	Accertamento	
					3.01.03.01.003.01 (concessioni vigenti)	3.01.03.01.003.02 (locazioni vigenti)	3.01.03.01.003.03 (regolarizzazione pregresso)	3.01.03.01.003.04 (indennità occupazione)	3.05.02.03.005	3.03.03.99.999 (interessi legali attivi)			
1	ALBANI E RUGGIERI	indennità di occupazione	55 del 24/02/2023	€ 970.94				€ 970.94					7316
2	MATTEOLI MARIO	Rata trim canone concessione	56 del 03/03/2023	€ 1.110.33	€ 1.110.33								5488
3	S.G. SBARAGLIA SILVIO E GIANLUCA	Rata mensile canone locazione	57 del 06/03/2023	€ 568.13							€ 568.13	1-1/2023	7288
		Rata mensile regolarizzazione pregressa detenzione		€ 418.13						€ 418.13	1361-1/2021		
4	INWIT	Canone annuo	58 del 06/03/2023	€ 6.366.00	€ 6.366.00								8060
5	CIANI EMANUELA	Rata mensile canone locazione	59 del 07/03/2023	€ 386.33							€ 386.33	2-2/2023	8645
		Rata mensile regolarizzazione pregressa detenzione		€ 394.88						€ 394.88	1364-2/2021		
6	COOP. CESARE BATTISTI	indennità di occupazione	64 del 15/03/2023	€ 8.885.45				€ 8.885.45					1766
7	VITTORANGELI LUIGINA	indennità di occupazione	65 del 15/03/2023	€ 3.000.00				€ 3.000.00					8109
8	COOP. PRODUTTORI AGRICOLI CIVITAVECCHIA	indennità di occupazione	66 del 16/03/2023	€ 1.383.29				€ 1.383.29					7142
9	COOP. SASSO	indennità di occupazione	68 del 28/03/2023	€ 421.95				€ 421.95					173
10	COOP. SASSO	indennità di occupazione	69 del 28/03/2023	€ 310.00				€ 310.00					173
11	FERRINI PIETRO	Canone annuo	70 del 30/03/2023	€ 849.88	€ 849.88								7320
12	IACOPINI ELENA	indennità di occupazione	80 del 06/04/2023	€ 90.00				€ 90.00					251
13	CAI - CONSORZI AGRARI D'ITALIA	canone anno 2023	81 del 06/04/2023	€ 13.756.00		€ 13.756.00							7573
14	CIANI EMANUELA	Rata mensile canone locazione	82 del 06/04/2023	€ 386.33							€ 386.33	2-2/2023	8645
		Rata mensile regolarizzazione pregressa detenzione		€ 394.88						€ 394.88	1364-2/2021		
15	S.G. SBARAGLIA SILVIO E GIANLUCA	Rata mensile canone locazione	83 del 11/04/2023	€ 568.13							€ 568.13	1-1/2023	7288
		Rata mensile regolarizzazione pregressa detenzione		€ 418.13						€ 418.13	1361-1/2021		
16	CESETTI MARTA	canone annuo	87 del 12/04/2023	€ 1.154.94	€ 1.154.94								6883
					<b>€ 41.833.72</b>	<b>€ 9.481.15</b>	<b>€ 13.756.00</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 15.061.63</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 3.534.94</b>	

Delibera nr. 30000623 - Anno 2023 - del 18/04/2023

Organo: DETERMINA DIRETTORIALE

Testo: PRAT.623RE-Formalizzazione sospesi in entrata da regolarizzare mesi FEB-MAR-APR 2023 - Disaccertamento rata mensile canone di locazione  
CIANI EMANUELA - SG snc SBARAGLIA SILVIO E GIANLUCA

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
<b>CRAM</b>		<b>DG.007.01.7F</b>	Dismissioni patrimoniali					
<b>Capitolo</b>		<b>3.01.03.01.003.01</b>	Proventi da concessioni su beni - concessioni vigenti					
<b>Obiettivo/Funzione</b>		<b>B01GEN.</b>	GENERICO					
<b>Centro di costo</b>		<b>2.</b>	Avanzo/Fondo disponibile					
513	18/04/2023	MATTEOLI MARIO	PRAT.623RE-Rata trim canone concessione	1.110,33	1.110,33	0,00	0,00	1.110,33
<b>CRAM</b>		<b>DG.007.01.7F</b>	Dismissioni patrimoniali					
<b>Obiettivo/Funzione</b>		<b>B01GEN.</b>	GENERICO					
<b>Centro di costo</b>		<b>2.</b>	Avanzo/Fondo disponibile					
514	18/04/2023	Infrastrutture Wireless Italia	PRAT.623RE-Canone annuo	6.366,00	6.366,00	0,00	0,00	6.366,00
<b>CRAM</b>		<b>DG.007.01.7F</b>	Dismissioni patrimoniali					
<b>Obiettivo/Funzione</b>		<b>B01GEN.</b>	GENERICO					
<b>Centro di costo</b>		<b>2.</b>	Avanzo/Fondo disponibile					
515	18/04/2023	FERRINI PIETRO	PRAT.623RE-Canone annuo	849,88	849,88	0,00	0,00	849,88
<b>CRAM</b>		<b>DG.007.01.7F</b>	Dismissioni patrimoniali					
<b>Obiettivo/Funzione</b>		<b>B01GEN.</b>	GENERICO					
<b>Centro di costo</b>		<b>2.</b>	Avanzo/Fondo disponibile					
516	18/04/2023	CESETTI MARTA	PRAT.623RE-Canone annuo	1.154,94	1.154,94	0,00	0,00	1.154,94
<b>CRAM</b>		<b>DG.007.01.7F</b>	Dismissioni patrimoniali					
<b>Capitolo</b>		<b>3.01.03.01.003.02</b>	Proventi da concessioni su beni - locazioni vigenti					
<b>Obiettivo/Funzione</b>		<b>B01GEN.</b>	GENERICO					
<b>Centro di costo</b>		<b>2.</b>	Avanzo/Fondo disponibile					
517	18/04/2023	CONSORZI AGRARI D'ITALIA SPA	PRAT.623RE-canone anno 2023	13.756,00	13.756,00	0,00	0,00	13.756,00
<b>CRAM</b>		<b>DG.007.01.7F</b>	Dismissioni patrimoniali					

**Delibera nr. 3000623 - Anno 2023 - del 18/04/2023**

**Organo: DETERMINA DIRETTORIALE**

**Testo: PRAT.623RE-Formalizzazione sospesi in entrata da regolarizzare mesi FEB-MAR-APR 2023 - Disaccertamento rata mensile canone di locazione  
CIANI EMANUELA - SG snc SBARAGLIA SILVIO E GIANLUCA**

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
<b>Capitolo</b>	<b>3.01.03.01.003.04</b>		Proventi da concessioni su beni - altri incassi concessori					
<b>Obiettivo/Funzione</b>	<b>B01GEN.</b>		GENERICO					
<b>Centro di costo</b>	<b>2.</b>		Avanzo/Fondo disponibile					
518	18/04/2023	ALBANI E RUGGIERI	PRAT.623RE-indennità di occupazione	970,94	970,94	0,00	0,00	970,94
<b>CRAM</b>	<b>DG.007.01.7F</b>		Dismissioni patrimoniali					
<b>Obiettivo/Funzione</b>	<b>B01GEN.</b>		GENERICO					
<b>Centro di costo</b>	<b>2.</b>		Avanzo/Fondo disponibile					
519	18/04/2023	COOP. CESARE BATTISTI	PRAT.623RE-indennità di occupazione	8.885,45	8.885,45	0,00	0,00	8.885,45
<b>CRAM</b>	<b>DG.007.01.7F</b>		Dismissioni patrimoniali					
<b>Obiettivo/Funzione</b>	<b>B01GEN.</b>		GENERICO					
<b>Centro di costo</b>	<b>2.</b>		Avanzo/Fondo disponibile					
520	18/04/2023	Vittorangeli Luigina, Olindo e	PRAT.623RE-indennità di occupazione	3.000,00	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00
<b>CRAM</b>	<b>DG.007.01.7F</b>		Dismissioni patrimoniali					
<b>Obiettivo/Funzione</b>	<b>B01GEN.</b>		GENERICO					
<b>Centro di costo</b>	<b>2.</b>		Avanzo/Fondo disponibile					
521	18/04/2023	COOP. PRODUTTORI AGRICOLI CIVI	PRAT.623RE-indennità di occupazione	1.383,29	1.383,29	0,00	0,00	1.383,29
<b>CRAM</b>	<b>DG.007.01.7F</b>		Dismissioni patrimoniali					
<b>Obiettivo/Funzione</b>	<b>B01GEN.</b>		GENERICO					
<b>Centro di costo</b>	<b>2.</b>		Avanzo/Fondo disponibile					
522	18/04/2023	COOPERATIVA FRA ASSEGNATARI SA	PRAT.623RE-indennità di occupazione	421,95	421,95	0,00	0,00	421,95
<b>CRAM</b>	<b>DG.007.01.7F</b>		Dismissioni patrimoniali					
<b>Obiettivo/Funzione</b>	<b>B01GEN.</b>		GENERICO					
<b>Centro di costo</b>	<b>2.</b>		Avanzo/Fondo disponibile					
523	18/04/2023	COOPERATIVA FRA ASSEGNATARI SA	PRAT.623RE-indennità di occupazione	310,00	310,00	0,00	0,00	310,00

**Delibera nr. 30000623 - Anno 2023 - del 18/04/2023**

**Organo: DETERMINA DIRETTORIALE**

**Testo: PRAT.623RE-Formalizzazione sospesi in entrata da regolarizzare mesi FEB-MAR-APR 2023 - Disaccertamento rata mensile canone di locazione  
 CIANI EMANUELA - SG snc SBARAGLIA SILVIO E GIANLUCA**

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
<b>CRAM</b>		<b>DG.007.01.7F</b>	Dismissioni patrimoniali					
<b>Capitolo</b>		<b>3.01.03.01.003.04</b>	Proventi da concessioni su beni - altri incassi concessori					
<b>Obiettivo/Funzione</b>		<b>B01GEN.</b>	GENERICO					
<b>Centro di costo</b>		<b>2.</b>	Avanzo/Fondo disponibile					
524	18/04/2023	IACOPINI ELENA	PRAT.623RE-indennità di occupazione	90,00	90,00	0,00	0,00	90,00
<b>Totali Delibera nr. 30000623 del</b>				<b>38.298,78</b>	<b>38.298,78</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>38.298,78</b>