

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 523/RE DEL 08 AGOSTO 2023

Pratica n. 1214/RE del 7/8/2023

STRUTTURA PROPONENTE		Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA		
CODICE CRAM	DG.007.01.7F	Ob.Funz.:	B01GEN	CIG:
				CUP:

OGGETTO	Impegno e liquidazione a favore dell'agenzia delle entrate – ufficio territoriale di Roma 3 – Settebagni, per avviso di liquidazione dell'imposta atto notarile 22/12/2021
----------------	--

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (Dott. Pian. Fabrizio Limiti)		RESPONSABILE P.O. (nome e cognome)		DIRIGENTE DI AREA (Arch. Vincenzo Rosario Robusto)			
Firmato: Dott. Pian Fabrizio Limiti							
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (nome cognome)							
CONTROLLO FISCALE							
ISTRUTTORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
CONTROLLO CONTABILE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE					A		
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2023	U	1.10.05.01.001 DG.000.01	€ 508,75	2023	1066	08/08/2023	3762
ISTRUTTORE (Claudia Artegiani)			P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)		DIRIGENTE DI AREA (Dott.ssa Elisabetta Caldani)		
Firmato: Claudia Artegiani							

PUBBLICAZIONE		
PUBBLICAZIONE N° 523/RE	DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 08/08/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 523/RE DEL 08 AGOSTO 2023

OGGETTO: Impegno e liquidazione a favore dell'agenzia delle entrate – ufficio territoriale di Roma 3 – Settebagni, per avviso di liquidazione dell'imposta atto notarile 22/12/2021

IL DIRIGENTE DELL'AREA

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO lo Statuto, approvato con Deliberazione 20 luglio 2021, n. 472, avente ad oggetto "Approvazione dello Statuto dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), ex art. 8- ter co.2 della Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2",
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00100 del 15 giugno 2023, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del dott. Massimiliano Raffa;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 31 luglio 2023, n. 38/CS/RE, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato, a far data 01 agosto 2023 e sino al 31 agosto 2023, Direttore Generale facenti funzioni di ARSIAL il Dott. Giorgio Antonio Presicce;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. 17 Agosto 2022, n. 690/RE, con la quale è stata disposta l'assunzione del Dott. Vincenzo Rosario ROBUSTO, nel ruolo del personale dirigenziale dell'Agenzia ARSIAL a tempo pieno e indeterminato ed è stato conferito al medesimo l'incarico di dirigente dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA, per la durata di anni 3 (tre), eventualmente rinnovabili, secondo le esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente;
- VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", e successive modifiche;
- VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità", che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;
- PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa;

- VISTA la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 1 – Legge di stabilità regionale 2023;
- VISTA la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 2, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario della Regione Lazio 2023-2025;
- VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 08/CS/RE del 17 marzo 2023, avente ad oggetto: "Approvazione ed adozione del Bilancio di previsione 2023/2025";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 11/CS/RE del 06 aprile 2023 avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 12/CS/RE del 19 aprile 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Rendiconto di gestione per l'annualità 2022";
- VISTA la Deliberazione n. 16/CS/RE del 9 maggio 2023 con cui si è provveduto ad annullare in autotutela le determinazioni direttoriali n. 1155/RE del 20 dicembre 2022 e n. 1259/RE del 30 dicembre 2022;
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 21/CS/RE del 06 giugno 2023 avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. – Rettifica della Deliberazione n. 11/CS/RE del 6/04/2023";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 22/CS/RE del 07 giugno 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Rendiconto di gestione per l'annualità 2022. Rettifica della Deliberazione n. 12/CS/RE del 19/04/2023";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 24/CS/RE del 15 giugno 2023 avente ad oggetto "Rendiconto di gestione per l'annualità 2022 – Delibera 22/CS/RE del 7 giugno 2023. Aggiornamento Allegato n. 9 – Equilibri di Bilancio";
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 18 luglio 2023, n. 35/CS/RE, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025. Adozione della variazione di Bilancio n. 4 Assestamento generale di Bilancio – Verifica della salvaguardia degli equilibri";
- PRESO ATTO che con Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 584/2022, è stato confermato quanto disposto con la Determinazione del Direttore Generale 29 Settembre 2016, n. 480, e successive determinazioni nn. 572-589-815/2019, n. 4-179/2021, n. 584-RE/2022, n. 640-RE/2022 e n. 703-RE/2022 relative al conferimento della delega ai dirigenti dell'Agenzia per l'adozione di atti di gestione, relativamente ad "assunzione impegni di spesa di importo non superiore a 15.000,00.= euro", o ad "assunzione di impegni di spesa per l'affidamento, esclusivamente mediante mercato elettronico, e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro", oltre che per l'emanazione di provvedimenti a rilevanza esterna, attuativi degli atti di pianificazione assunti dall'Organo di Amministrazione, denominati "determinazioni dirigenziali";
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;
- VISTO il Regolamento regionale del 20 maggio 2009, n. 7, recante "Disciplina dell'alienazione e della gestione dei beni immobili di proprietà dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (Arsial)";

ATTESO che Arsial è proprietaria del complesso ex vinicolo sito in comune di Montopoli di Sabina, loc. Colonnelle, descritto al Catasto Fabbricati di Rieti, prefato comune, foglio 20, particella 37 (fabbricati e corte annessa) restituito ad Arsial dalla detentrica Cooperativa Cerere il giorno 20 /02 /2008, giusta sentenza del Tribunale di Rieti del giorno 8 gennaio 2008, n. 11, passata in giudicato;

CHE con atto notarile del 22 dicembre 2021, Arsial ha provveduto alla regolarizzazione dell'intero ex stabilimento vitivinicolo con l'annosa situazione possessoria per acquisto dal confinante, sig. Pozzi Alessandro, della particella n. 26 del foglio 20, facente parte di fatto del complesso ex vitivinicolo. Giusto atto di compravendita del notaio avv. Fonda;

VISTO l'avviso di liquidazione emesso nei confronti di Arsial in data 1/6/2023, da parte dell'Agenzia delle Entrate – ufficio territoriale di Roma 3 – Settebagni, ed acquisito in Arsial il 12 giugno 2023, protocollo 6295, con il quale viene intimato il pagamento della somma, in misura ridotta entro 60 gg, di € 508,75, per il seguente motivo: "il trasferimento a titolo oneroso di terreni agricoli sconta l'imposta di registro in misura proporzionale con l'aliquota del 15% a..." a differenza dell'aliquota versata da Arsial in sede di compravendita del 9%;

ATTESO che gli uffici patrimoniali di Arsial, a seguito dell'avviso ricevuto hanno provveduto a richiedere con nota del 22 giugno 2023, protocollo 6736/2023 informativa al Notaio Avv. Fonda in ordine all'avviso ricevuto.

PRESO ATTO che alla di apertura della presente pratica non è pervenuto alcun riscontro dal predetto Notaio;

SENTITA per le vie brevi la P.O. Gestione Contenzioso in data 3/8/2023, si è concordato con la stessa di effettuare il pagamento dell'importo esiguo, oggetto dell'avviso, pari ad € 508,75, importo, calcolato dall'Agenzia delle Entrate, facendo riferimento alla destinazione prevalentemente agricola del terreno, e, pertanto, di non procedere al ricorso/reclamo/mediazione, per le motivazioni di seguito indicate;

- la particella oggetto di avviso, ha in parte una destinazione agricola (giusta PRG del comune di Montopoli di Sabina), e in parte una destinazione industriale, le cui rispettive estensioni non sono determinate e facilmente determinabili;
- l'individuazione puntuale delle stesse comporterebbe un dispendio di energie per la necessità di effettuare in loco un sopralluogo ed un rilievo puntuale delle aree nonché per la mancanza di personale;

SENTITIA per le vie brevi la Direzione Generale la quale ha acconsentito l'impegno dell'importo sul Cram DG.000.01 per un importo di € 508,75;

CONSIDERATO quindi necessario impegnare e liquidare e pagare sul capitolo U.1.10.05.01.001 – CRAM DG.000.01 l'importo di € 508,75 a fronte dell'avviso accertato dall'Agenzia delle Entrate;

SU PROPOSTA dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA;

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI IMPEGNARE / LIQUIDARE e PAGARE a favore dell’Agenzia delle Entrate -ufficio territoriale di Roma 3 – Settebagni (TJQ) l’importo di € 508,75 relativamente all’avviso di liquidazione dell’imposta irrogazione delle sanzioni avviso N. 21/1T/001185/000/P002, sul Cap. U.1.10.05.01.001 – CRAM DG.000.01 del bilancio di Previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023, che reca la necessaria disponibilità.

Modalità di pagamento: tramite modello F24 allegato al protocollo 6295 del 12/06/2023

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.lgs.33/2013	23	1			X		X	

Delibera nr. 300001214 - Anno 2023 - del 07/08/2023

Organo: DETERMINA DIRIGENZIALE

Testo: PRAT. 1214RE Impegno e liquidazione a favore dell'agenzia delle entrate - ufficio territoriale di Roma 3 - Settebagni, per avviso di liquidazione dell'imposta atto notarile 22/12/2021

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
CRAM	DG.000.01		DIREZIONE GENERALE					
Capitolo	1.10.05.01.001		Spese dovute a sanzioni					
Obiettivo/Funzione	B01GEN.		GENERICO					
Centro di costo	2.		Avanzo/Fondo disponibile					
1.066	08/08/2023	AGENZIA DELLE ENTRATE	PRAT. 1214RE Impegno e liquidazione a favore dell'agenzia delle entrate - ufficio territoriale di Roma 3 - Settebagni, per avviso di liquidazione dell'imposta atto notarile 22/12/2021	508,75	508,75	0,00	0,00	508,75
Totali Delibera nr. 300001214 del				508,75	508,75	0,00	0,00	508,75