

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### N. 601/RE DEL 28 LUGLIO 2022

Pratica n. 2149/RE del 14/07/2022

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>		Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa		
<b>CODICE CRAM</b>	<b>DG.007.01.7G</b>	<b>Ob.Funz.: B01GEN</b>	<b>CIG: ZF13726C3F</b>	<b>CUP:</b>

<b>OGGETTO</b>	Impegno di spesa e affidamento alla soc. Aerclima Impianti S.r.l. di lavori di sostituzione compressore inverter, sostituzione scheda di controllo (HIC) del gruppo frigo esterno contrassegnato con la lettera "I" Palazzina A Preventivo n. 258/22CB/pa del 16/06/2022. <b>CIG:</b> ZF13726C3F.
----------------	---

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI  NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE  ISTITUZIONALE

*Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.*

ESTENSORE (Mario Iadanza)	RESPONSABILE P.O. Marcella Giuliani	DIRIGENTE DI AREA f.f. Maria Raffaella Bellantone
firmato Mario Iadanza		
<b>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> Marcella Giuliani		

CONTROLLO FISCALE							
ISTRUTTORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
CONTROLLO CONTABILE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
<b>2022</b>	<b>U</b>	<b>1.03.02.09.008</b>	<b>4.636,00</b>		<b>Vedi allegato</b>		
ISTRUTTORE			P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)		DIRIGENTE DI AREA F.F. (avv. Maria Raffaella Bellantone)		

PUBBLICAZIONE		
PUBBLICAZIONE N°	601/RE	DELL'ALBO DELL'AGENZIA
		DATA, lì 28/07/2022

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 601/RE DEL 28 LUGLIO 2022**

**OGGETTO:** Impegno di spesa e affidamento alla soc. Aerclima Impianti S.r.l. di lavori di sostituzione compressore inverter, sostituzione scheda di controllo (HIC) del gruppo frigo esterno contrassegnato con la lettera "I" Palazzina A Preventivo n. 258/22CB/pa del 16/06/2022. CIG: ZF13726C3F.

### IL DIRIGENTE A.I. DELL'AREA

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 01 Ottobre 2020, con il quale l'Ing. Mario Ciarla, è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), con deleghe gestionali dirette, in sostituzione del dimissionario Dott. Antonio Rosati;
- PRESO ATTO delle dimissioni presentate dal Dott. Mauro Uniformi in data 13 Maggio 2021;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00120 del 07 Giugno 2021, con il quale il Dott. Enrico Dellapietà, è stato nominato Componente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), in sostituzione del dott. Mauro Uniformi, dimissionario;
- VISTO il verbale del 30/06/2022, con il quale il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia ha preso atto che con nota prot. 6799 del 16/06/2022, la d.ssa Angela Galasso ha rassegnato le proprie dimissioni e che dette dimissioni sono state regolarmente trasmesse agli organi regionali competenti, per gli adempimenti conseguenti;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 18 luglio 2022, n. 73/RE, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato Direttore Generale facente funzioni di ARSIAL l'Avv. Maria Raffaella Bellantone;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. 19 Luglio 2022, n. 584/RE, con la quale il Direttore Generale f.f. ha avvocato a sé la titolarità dell'incarico "Ad Interim" delle funzioni dirigenziale dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa;
- VISTA la Legge Regionale 30 Dicembre 2021, n. 21, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2022-2024, nonché il bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2022-2024, approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44/RE del 15 Dicembre 2021, avente ad oggetto: "Approvazione e adozione del Bilancio di previsione 2022-2024";

- VISTA la Deliberazione del CdA 31 Gennaio 2022, n. 1/RE, con la quale è stata disposta "l'approvazione dei dati di preconsuntivo 2021. Aggiornamento del risultato presunto di amministrazione ai sensi del D.lgs. 118/2011, all. 4/2, punto 9.2 – Bilancio 2022/2024";
- VISTE la Deliberazione del CdA 24 Marzo 2022, n. 27/RE, e la Deliberazione del CdA 06 Maggio 2022, n. 45/RE, con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. n. 3, comma 4, del D.lgs. n. 118/2011 ed in ossequio al principio contabile all. 4/2 al citato decreto, punto 9.1, rispettivamente il "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2021 e dei residui perenti ", e la "Integrazione al Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2021 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.";
- VISTA la Deliberazione del CdA 28 Marzo 2022, n. 30/RE, con la quale è stata apportata, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, la variazione n. 1 al "Bilancio di previsione 2022-2024";
- VISTA la Deliberazione del CdA 30 Maggio 2022, n. 56/RE, con la quale è stato approvato, il "Rendiconto di gestione per l'annualità 2021";
- PRESO ATTO che con Determinazione del Direttore Generale n. 179/2021, è stato confermato quanto disposto con precedente Determinazione del Direttore Generale 29 Settembre 2016, n. 480, e successive determinazioni nn. 572-589-815/2019 e n. 4/2021, relative al conferimento della delega ai dirigenti dell'Agenzia per l'adozione di atti di gestione, relativamente ad "assunzione impegni di spesa di importo non superiore a 15.000,00.= euro", o ad "assunzione di impegni di spesa per l'affidamento, esclusivamente mediante mercato elettronico, e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro", oltre che per l'emanazione di provvedimenti a rilevanza esterna, attuativi degli atti di pianificazione assunti dall'Organo di Amministrazione, denominati "determinazioni dirigenziali";
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;
- PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa;
- ACQUISITO dall'ANAC il codice CIG N. ZF13726C3F;
- NON ACQUISITO dal Dipartimento per la Programmazione e il coordinamento della politica economica il CUP in quanto La tipologia dell'atto non rientra nelle fattispecie che ne prevedano l'assunzione;
- PREMESSO che nella prima metà del mese di giugno 2022 presso i locali a servizio dell'Area della Presidenza posti al piano 1° dell'edificio A della sede centrale ARSIAL si è constatata l'improvvisa interruzione dell'effetto riscaldante delle unità interne di condizionamento e il contestuale blocco del funzionamento del gruppo frigo esterno "I" facente capo alle suddette unità interne;
- PRESO ATTO della situazione climatica che, a causa anche delle temperature particolarmente elevate del periodo, ha reso piuttosto disagiate le condizioni di

lavoro negli ambienti serviti dai dispositivi fuori servizio, si è provveduto a richiedere con urgenza un sopralluogo tecnico alla società Aerclima Impianti specializzata nella gestione e manutenzione di sistemi di condizionamento di marca DAIKIN attualmente in dotazione ad ARSIAL e oramai perfettamente a conoscenza degli impianti in opera da tempo presso la sede;

CONSTATATO che durante il sopralluogo dei tecnici della predetta società AERCLIMA Impianti si è riscontrato il blocco totale del compressore inverter con conseguente danneggiamento della scheda di controllo generale (HRC) dell'unità frigo Contrassegnata con la lettera "I" a cui fanno capo le unità interne in parte a servizio dei locali dell'Area della Presidenza posti al piano 1° edificio A.;

CONSIDERATI i ripetuti interventi che si sono resi necessari sulle componenti dell'intero sistema di climatizzazione a servizio della sede, su indicazioni del Dirigente ad Interim dott. Agr. Fabio Genchi si è ritenuto opportuno procedere ad una rapida acquisizione di altri preventivi, per i quali è stata individuata tramite i portali internet e invitata ad un urgente sopralluogo la ditta ECO Service di Roma, che ha effettuato detto sopralluogo in data 22/06/2022 nella persona del sig. Fabio D'Amico quale incaricato dalla ditta Eco Service, la quale nel constatare la stessa tipologia di guasto ha affermato l'impossibilità ad eseguire la riparazione necessaria e la necessità di procedere alla sostituzione del gruppo frigo in avaria per cui ha inviato in data 04/07/2022 il relativo preventivo per un importo pari ad € 41.000,00 oltre iva di legge;

RITENUTO necessario procedere con urgenza al ripristino funzionale degli impianti richiamati in premessa, si è ricorsi alla stessa società AERCLIMA Impianti s.r.l. a cui con la presente determinazione dirigenziale, viene dato mandato anche sulla scorta dei requisiti di specializzazione e sulla assenza di situazioni ostative al reperimento dei componenti danneggiati presso la casa costruttrice Daikin, al fine di risolvere in tempi brevi le anomalie descritte nel presente dispositivo determinativo;

ASSUNTI con urgenza i seguenti preventivi dalla citata Impresa Aerclima Impianti S.r.l. la quale ha dato piena disponibilità all'eventuale esecuzione in via urgente delle opere di che trattasi:

- 258/22CB/pa del 16/06/2022 relativo alla sostituzione del compressore inverter e della scheda di gestione (HIC) - importo pari ad € 3.800,00 oltre iva di legge;
- Preventivo inviato via mail da ecoservice.srls2022@gmail.com per un importo pari ad € 41.000,00 oltre iva;

RITENUTO necessario da parte dell'Area competente, dare seguito all'offerta più vantaggiosa pervenuta ad ARSIAL, con la quale la soc. AERCLIMA Impianti si impegna con urgenza ad eseguire i lavori sopra descritti fermi restando i tempi tecnici per l'approvvigionamento dei componenti da sostituire;

RITENUTO di poter autorizzare l'affidamento dei lavori di che trattasi alla Società Aerclima Impianti S.r.l.;

CONSIDERATO che la funzione di Responsabile del Procedimento possono essere svolte dall'Arch. Marcella Giuliani, che ha dichiarato l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici;

SU PROPOSTA ed istruttoria degli uffici dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa;

## DETERMINA

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI AFFIDARE i lavori di che trattasi alla ditta Aerclima Impianti S.r.l., p. iva 01991111004 con Sede in Roma Cap. 00156, Via di Rebibbia 63, per l'importo di € 3.800,00 oltre iva di legge 22% pari ad € 836,00 per un totale pari ad € 4.636,00 iva compresa.

DI IMPEGNARE sul Capitolo 1.03.02.09.008 del Bilancio per il corrente esercizio, Ob. FUN. B01GEN, CRAM\_DG.007.01.7G, l'importo di € 3.800,00 per lavori, a favore della Società Aerclima Impianti S.r.l., p. iva 01991111004 con Sede in Roma, via di Rebibbia 63 - 00156 Roma, a cui va aggiunto l'importo corrispondente all'iva di legge in ragione del 22% pari ad € 836,00 da liquidarsi in regime di split payment, per un totale di € 4.636,00 iva compresa, occorrenti per lo svolgimento delle attività descritte nella presente determinazione.

DI NOMINARE Responsabile del Procedimento del presente atto l'Arch. Marcella Giuliani dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure comunitarie, Procedure Consip e MEPA e di demandare al RUP tutti gli atti susseguenti alla presente determinazione.

DI COMUNICARE alle società affidataria dei lavori che la fatturazione elettronica dovrà essere intestata ad ARSIAL, Area Contabilità Patrimonio e Acquisti, via Rodolfo Lanciani n. 38 - Roma - P.IVA 04838391003, indicando il codice Unico ARSIAL (ipa) UF08E9; nel campo "Riferimento Amministrazione" CRAM - DG.007.01.7G, nel campo esigibilità Iva il carattere "S" = scissione dei pagamenti a pena di rifiuto del documento.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.lgs. 33/2013	23 37	1 - 2			X		X	

**Delibera nr. 200002149 - Anno 2022 - del 26/07/2022**

**Organo: DETERMINA DIRIGENZIALE**

**Testo: PRAT.2149-RE Impegno di spesa e affidamento alla soc. Aerclima Impianti S.r.l. di lavori di sostituzione compressore inverter, sostituzione scheda di controllo (HIC) del gruppo frigo esterno contrassegnato con la lettera "I" Palazzina A Preventivo n. 258/22CB/pa del 16/06/2022. CIG: ZF13726C3F.**

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
<b>GRAM</b>		<b>DG.007.01.7G</b>	Manutenzioni, Gestione e realizzazione opere					
<b>Capitolo</b>		<b>1.03.02.09.008</b>	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili					
<b>Obiettivo/Funzione</b>		<b>B01GEN.</b>	GENERICO					
<b>Centro di costo</b>		<b>2.</b>	Avanzo/Fondo disponibile					
1.171	26/07/2022	AERCLIMA IMPIANTI	PRAT.2149-RE Impegno di spesa e affidamento alla soc. Aerclima Impianti S.r.l. di lavori di sostituzione compressore inverter, sostituzione scheda di controllo (HIC) del gruppo frigo esterno contrassegnato con la lettera "I" Palazzina A Preventivo n. 258/22CB/pa del 16/06/2022. CIG: ZF13726C3F.	4.636,00	4.636,00	0,00	0,00	4.636,00
<b>Totali Delibera nr. 200002149 del</b>				<b>4.636,00</b>	<b>4.636,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.636,00</b>