

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

N. 617/RE DEL 25 SETTEMBRE 2023

Pratica n. 1383/RE del 15 settembre 2023

STRUTTURA PROPONENTE		Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP		
CODICE CRAM	DG.007.01.7G	Ob.Funz.: B01GEN	CIG: A003F2E407	CUP:

OGGETTO:	Adesione alla Convenzione Quadro Lotto 4 della DRCA per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio. Sede Ufficio di Latina di Arsial situato nella Provincia di Latina.
-----------------	---

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI ☒ NO ☐ATTO CON IVA COMMERCIALE ☐ ISTITUZIONALE ☒

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (arch. Marcella Giuliani)	RESPONSABILE P.O. (arch. Marcella Giuliani)	DIRIGENTE DI AREA (arch. Vincenzo Rosario Robusto)
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (arch. Marcella Giuliani)		

CONTROLLO FISCALE							
ISTRUTTORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
CONTROLLO CONTABILE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/ U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2023	U	1.03.02.13.002	498,19	2023	1298	25.09.23	9204
2024	U	1.03.02.13.002	1.992,69	2024	50	25.09.23	9204
2025	U	1.03.02.13.002	1.992,69	2025	22	25.09.23	9204
2026	U	1.03.02.13.002	1.992,69	2026			9204
2027	U	1.03.02.13.002	1.494,50	2027			9204
ISTRUTTORE (Laura Ridenti)			P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)			DIRIGENTE DI AREA (Dott.ssa Elisabetta Caldani)	
Firmato: Laura Ridenti							

Il Direttore Generale f.f.

PUBBLICAZIONE		
PUBBLICAZIONE N° 617/RE	DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 25/09/2023

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.**N. 617/RE DEL 25 SETTEMBRE 2023**

OGGETTO: Adesione alla Convenzione Quadro Lotto 4 della DRCA per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio. Sede Ufficio di Latina di Arsial situato nella Provincia di Latina.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO lo Statuto, approvato con Deliberazione 20 luglio 2021, n. 472, avente ad oggetto "Approvazione dello Statuto dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), ex art. 8- ter co.2 della Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2",
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00100 del 15 giugno 2023, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del dott. Massimiliano Raffa;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 9 agosto 2023, n. 42/CS/RE, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stata nominata, a far data 01 settembre 2023 e sino al 30 settembre 2023, Direttore Generale facenti funzioni di ARSIAL la Dott.ssa Dina Maini;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. 17 agosto 2022, n. 690/RE, con la quale è stata disposta l'assunzione del Dott. Vincenzo Rosario ROBUSTO, nel ruolo del personale dirigenziale dell'Agenzia ARSIAL a tempo pieno e indeterminato ed è stato conferito al medesimo l'incarico di dirigente dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA, per la durata di anni 3 (tre), eventualmente rinnovabili, secondo le esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente;
- VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", e successive modifiche;
- VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità", che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;
- PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa;
- VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

- VISTA la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 1 – Legge di stabilità regionale 2023;
- VISTA la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 2, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario della Regione Lazio 2023-2025;
- VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 08/CS/RE del 17 marzo 2023, avente ad oggetto: "Approvazione ed adozione del Bilancio di previsione 2023/2025";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 11/CS/RE del 06 aprile 2023 avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 12/CS/RE del 19 aprile 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Rendiconto di gestione per l'annualità 2022";
- VISTA la Deliberazione n. 16/CS/RE del 9 maggio 2023 con cui si è provveduto ad annullare in autotutela le determinazioni direttoriali n. 1155/RE del 20 dicembre 2022 e n. 1259/RE del 30 dicembre 2022;
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 21/CS/RE del 06 giugno 2023 avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. – Rettifica della Deliberazione n. 11/CS/RE del 6/04/2023";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 22/CS/RE del 07 giugno 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Rendiconto di gestione per l'annualità 2022. Rettifica della Deliberazione n. 12/CS/RE del 19/04/2023";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 24/CS/RE del 15 giugno 2023 avente ad oggetto "Rendiconto di gestione per l'annualità 2022 – Delibera 22/CS/RE del 7 giugno 2023. Aggiornamento Allegato n. 9 – Equilibri di Bilancio";
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 18 luglio 2023, n. 35/CS/RE, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025. Adozione della variazione di Bilancio n. 4 Assestamento generale di Bilancio – Verifica della salvaguardia degli equilibri";
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 30 agosto 2023, n. 45/CS/RE, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025. Adozione della variazione di Bilancio n. 5 ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26";
- PREMESSO che in attuazione della Legge Regionale n. 12/2016 e s.m.i., la DRCA - Direzione Regionale Centrale Acquisti, opera come centrale di committenza per l'approvvigionamento di beni e servizi sia per le spese di funzionamento, che per la gestione dei fabbisogni settoriali delle singole Direzioni Regionali, ovvero degli Enti Regionali che ne facciano richiesta;
- VISTO che la Regione Lazio, con Determinazione n. G08356 del 15/07/2020 ha indetto una "Procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio", il cui bando è stato pubblicato sulla GUUE n 2020/S 137-337288 del 17/07/2020 e sulla GURI n. 84 5a Serie Speciale del 22/07/2020;
- ATTESO che tale procedura è stata suddivisa in 6 Lotti, ovvero:

- LOTTO 1- Roma Capitale;
- LOTTO 2- Area Metropolitana di Roma Capitale;
- LOTTO 3- Provincia di Frosinone;
- LOTTO 4- Provincia di Latina
- LOTTO 5- Provincia di Viterbo
- LOTTO 6- Provincia di Rieti;

CONSIDERATO che con Determinazione n. G04536 del 22/04/2021 della Regione Lazio, l'Impresa La Lucente S.p.A., con sede in Modugno, (BA), Via dei Gerani, 6 CAP 70026 C.F. n. 00252370721, e P. IVA n. 00252370721, iscritta presso il Registro delle Imprese di Bari, al n. 55048, tenuto dalla C.C.I.A.A. di Bari, è risultata aggiudicataria del Lotto 4 della procedura di gara;

VISTA la comunicazione Arsial protocollo n. 3277 del 06/04/2022 a firma del Direttore Generale Dott. Agr. FABIO GENCHI, con la quale veniva inviata alla Regione Lazio - DRCA Direzione Regionale Centrale Acquisti, la Richiesta Preliminare di Fornitura per la Sede Uffici di Latina di Arsial, ricadenti nel LOTTO 4_Provincia di LATINA della gara;

RICHIAMATA la Determinazione della DRCA n. G04952 del 11/04/2023_Accoglimento richiesta di revisione prezzi per il lotto 4. Contraente: La Lucente S.p.A;

PRESO ATTO che sul portale della Direzione Centrale Acquisti è pertanto attiva la convenzione sopra menzionata;

CONSIDERATO che in data 15/09/2023 è pervenuta all'Ufficio competente, registrata al protocollo di Arsial n. 9828/2023 del 15/09/2023, la proposta finale di Piano Dettagliato delle Attività (PDA) dell'Impresa LA LUCENTE Spa relativa alla Sede Uffici Periferici di Latina di Arsial, proposta che avrà durata contrattuale pari ad anni quattro, come previsto dalla Convenzione sopra richiamata;

VISTA la proposta di Piano Dettagliato delle Attività (PDA) della Società LA LUCENTE Spa di cui di seguito si riporta il riepilogo generale:

SERVIZI A CANONE	Importo Annuo (€)	Importo per 4 anni (€)	Data inizio	Data fine
Servizi di pulizia e sanificazione a canone	1.529,80	6.119,20	01/10/2023	30/09/2027
Importo complessivo a canone	1.529,80	6.119,20		
SERVIZI ACCESSORI SU RICHIESTA	Importo Annuo (€)	Importo Totale su 4 anni (€)	Data inizio	Data fine
Pulizie su richiesta	81,41	325,65	01/10/2023	30/09/2027
Derattizzazione e Disinfestazione	22,14	88,56	01/10/2023	30/09/2027
Importo complessivo a richiesta	103,55	414,21		

RICHIAMATA la Deliberazione del Commissario Straordinario di ARSIAL N. 40/CS/RE del 07/08/2023 con la quale si autorizza l'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici,

Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP ad aderire alla Convenzione Quadro per i Servizi di Pulizia e Sanificazione della Direzione Regionale Centrale Acquisti sopra menzionata;

VISTO che il vigente contratto per il Servizio di Pulizie ed igiene ambientale, di facchinaggio interno di Portierato e Reception della sede centrale, nonché di pulizia ed igiene ambientale delle Sedi periferiche di ARSIAL, affidato alla Brio Group Soc. Coop. a r.l. e in proroga tecnica, scadrà in data 30 settembre 2023;

ACCERTATO che detti servizi non possono essere interrotti, poiché indispensabili per consentire l'igiene, il decoro, l'adeguata fruibilità di tutti gli ambienti di lavoro e quindi il conseguente regolare funzionamento dell'Ente;

CONSIDERATO che il costo annuo riportato nel Piano Dettagliato delle Attività (PDA) della LA LUCENTE Spa risulta pari ad un importo annuale di €. 1.633,35 oltre IVA al 22% per €. 359,33, per totali €. 1.992,69 (ovvero €. 6.533,41 oltre IVA al 22% per €. 1.437,35 per complessivi €. 7.970,76 nel quadriennio di durata contrattuale);

RITENUTO necessario, per quanto sopra specificato e dovendo comunque procedere alla formalizzazione dell'ordinativo di fornitura sul portale Stella della Regione Lazio, impegnare sul Capitolo 1.03.02.13.002_Servizi di pulizie, CRAM DG.007.01.7G, Ob.Fun. B01GEN del Bilancio di Previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023 e per le successive annualità 2024, 2025, 2026 e 2027, le somme come di seguito descritte:

_anno 2023

Capitolo 1.03.02.13.002: €. 408,35 oltre iva al 22% per €. 89,84 pari a complessivi €. 498,19;

_anno 2024

Capitolo 1.03.02.13.002: €. 1.633,35 oltre iva al 22% per €. 359,33 pari a complessivi €. 1.992,69;

_anno 2025

Capitolo 1.03.02.13.002: €. 1.633,35 oltre iva al 22% per €. 359,33 pari a complessivi €. 1.992,69;

- anno 2026

Capitolo 1.03.02.13.002: €. 1.633,35 oltre iva al 22% per €. 359,33 pari a complessivi €. 1.992,69;

_anno 2027

Capitolo 1.03.02.13.002: €. 1.225,00 oltre iva al 22% per €. 269,50 pari a complessivi €. 1.494,50;

ACQUISITO/I dall'ANAC il codice CIG n. A003F2E407;

PRESO ATTO che il Dirigente dell'Area ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento l'Arch. Marcella Giuliani;

CONSIDERATO che il Dirigente dell'Area ha individuato, quale Direttore dell'Esecuzione della presente fornitura il funzionario Arsial Giovanni Izzi;

VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

SU PROPOSTA e istruttoria dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA;

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI ADERIRE alla Convenzione della Direzione Regionale Centrale Acquisti nelle premesse richiamata.

DI AFFIDARE alla Società La Lucente S.p.A., con sede in Modugno, (BA), Via dei Gerani, 6 - CAP 70026 C.F. n. 00252370721, e P. IVA n. 00252370721, iscritta presso il Registro delle Imprese di Bari al n. 55048, il servizio individuato come "Lotto 4_SERVIZI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE E SERVIZI ACCESSORI PER LE SEDI DELLE AMMINISTRAZIONI DEL TERRITORIO DELLA REGIONE LAZIO", tramite ordine di fornitura di servizi per la durata contrattuale di mesi 48, con decorrenza dal 01 ottobre 2023 e conclusione in data 30 settembre 2027, alle condizioni e con le modalità di cui alla convenzione stipulata tra La DRCA della Regione Lazio e la Società LA LUCENTE Spa, depositata agli atti di questo ufficio.

DI UTILIZZARE la piattaforma di e-procurement "www.STELLA della Regione Lazio per la formulazione dell'ordinativo di servizio, piattaforma messa a disposizione dalla Direzione Regionale Centrale Acquisti per la stipula di contratti.

DI IMPEGNARE a favore della Società La Lucente S.p.A., con sede in Modugno, (BA), Via dei Gerani, 6 - CAP 70026, C.F. n. 00252370721, e P. IVA n. 00252370721, sul Capitolo 1.03.02.13.002 Servizi di pulizie, CRAM DG.007.01.7G, Ob.Fun. B01GEN del Bilancio di Previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023 e per le successive annualità 2024, 2025, 2026 e 2027 le somme come di seguito descritte:

_anno 2023

Capitolo 1.03.02.13.002: €. 408,35 oltre iva al 22% per €. 89,84 pari a complessivi €. 498,19;

_anno 2024

Capitolo 1.03.02.13.002: €. 1.633,35 oltre iva al 22% per €. 359,33 pari a complessivi €. 1.992,69;

_anno 2025

Capitolo 1.03.02.13.002: €. 1.633,35 oltre iva al 22% per €. 359,33 pari a complessivi €. 1.992,69;

_anno 2026

Capitolo 1.03.02.13.002: €. 1.633,35 oltre iva al 22% per €. 359,33 pari a complessivi €. 1.992,69;

_anno 2027

Capitolo 1.03.02.13.002: €. 1.225,00 oltre iva al 22% per €. 269,50 pari a complessivi €. 1.494,50.

DI DEMANDARE all'Area Contabilità e Bilancio i successivi adempimenti contabili riferiti all'annualità 2026 e 2027 attualmente non disponibili.

DI NOMINARE quale Responsabile Unico del Procedimento, il funzionario Arsial Arch. Marcella Giuliani.

DI NOMINARE quale Direttore dell'Esecuzione della fornitura di servizio in oggetto, il funzionario Arsial Giovanni Izzi.

DI DEMANDARE al Rup tutti gli atti conseguenti ed esecutivi del presente provvedimento, nonché al Dirigente dell'Area Patrimonio e al Direttore dell'Esecuzione del presente Servizio, ognuno per quanto di propria competenza.

DI COMUNICARE alla società affidataria, a cura del Responsabile del Procedimento, l'obbligo di indicare *all'atto dell'emissione della fattura elettronica il riferimento dell'atto amministrativo autorizzativo (determinazione ARSIAL) a pena rifiuto della fattura elettronica, senza ulteriori verifiche e nel campo "RiferimentoAmministrazione"* il Centro di Responsabilità Amministrativa (CRAM), per facilitare lo smistamento della fattura all'Area competente.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.lgs n. 33/2013	23			X			X	
D.lgs n. 33/2013	37			X			X	

ARSIAL

Imp. Acc. pluriennali/Cronoprogramma 2023

Anno	Data	ID	Descrizione				F.do/Avanzo						
2023	25/09/2023	490	PRAT.1383RE-Adesione alla Convenzione Quadro Lotto 4 della DRCA per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio. Sede Ufficio di Latina di Arsial situato nella Provincia di Latina.				2.	Avanzo/Fondo disponibile					
CRAM		DG.007.01.7G	Manutenzioni, Gestione e realizzazione opere										
Capitolo		1.03.02.13.002	Servizi di pulizia e lavanderia										
Obiett.Funz.		B01GEN.	GENERICO										
Centro di Costo		2.	Avanzo/Fondo disponibile										
Eser.	E/U	C/R	Anno	Imp.	Num.imp.	Beneficiario	Importo	Assegnato	da assegn.	Liquidato	da liquidare	Evaso	da evadere
2023	U	C	2023		1298	Società La Lucente S.p.A.	498,19	498,19	0,00	0,00	498,19	0,00	0,00
CRAM		DG.007.01.7G	Manutenzioni, Gestione e realizzazione opere										
Capitolo		1.03.02.13.002	Servizi di pulizia e lavanderia										
Obiett.Funz.		B01GEN.	GENERICO										
Centro di Costo		2.	Avanzo/Fondo disponibile										
Eser.	E/U	C/R	Anno	Imp.	Num.imp.	Beneficiario	Importo	Assegnato	da assegn.	Liquidato	da liquidare	Evaso	da evadere
2024	U	C	2024		50	Società La Lucente S.p.A.	1.992,69	1.992,69	0,00	0,00	1.992,69	0,00	0,00
CRAM		DG.007.01.7G	Manutenzioni, Gestione e realizzazione opere										
Capitolo		1.03.02.13.002	Servizi di pulizia e lavanderia										
Obiett.Funz.		B01GEN.	GENERICO										
Centro di Costo		2.	Avanzo/Fondo disponibile										
Eser.	E/U	C/R	Anno	Imp.	Num.imp.	Beneficiario	Importo	Assegnato	da assegn.	Liquidato	da liquidare	Evaso	da evadere
2025	U	C	2025		22	Società La Lucente S.p.A.	1.992,69	1.992,69	0,00	0,00	1.992,69	0,00	0,00
Totali							4.483,57	4.483,57	0,00	0,00	4.483,57	0,00	0,00