

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**N. 65/RE DEL 07 FEBBRAIO 2022**

Pratica n. 1056/RE del 03/02/2022

|                             |                     |                                                                                                    |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STRUTTURA PROPONENTE</b> |                     | <b>AREA PATRIMONIO, ACQUISTI, APPALTI PUBBLICI, PROCEDURE COMUNITARIE, PROCEDURE CONSIP E MEPA</b> |
| <b>CODICE CRAM</b>          | <b>DG.007.01.7F</b> | <b>Obiettivo Funzione: B01GEN</b>                                                                  |

|                |                                                                                              |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OGGETTO</b> | <b>Formalizzazione sospesi in entrata da regolarizzare relativi al mese di gennaio 2022.</b> |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI ☒ NO ☐

ATTO CON IVA COMMERCIALE ☐ ISTITUZIONALE ☐

*Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.*

|                                                                 |                                              |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| FUNZIONARIO ISTRUTTORE<br>(Dott.ssa V. Di Pietro)               | RESPONSABILE P.O.<br>(Dott.ssa V. Di Pietro) | DIRIGENTE DI AREA A.I.<br>(Dott. Agr. Fabio Genchi) |
| <b>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b><br>(Dott.ssa V. Di Pietro) |                                              |                                                     |

| CONTROLLO FISCALE              |     |          |                                                                              |                                                   |    |                                                     |                         |
|--------------------------------|-----|----------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------|-------------------------|
| ISTRUTTORE                     |     |          |                                                                              | A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE |    |                                                     |                         |
|                                |     |          |                                                                              |                                                   |    |                                                     |                         |
| CONTROLLO CONTABILE            |     |          |                                                                              |                                                   |    |                                                     |                         |
| A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE |     |          |                                                                              | A CURA DEL A.C.B.                                 |    |                                                     |                         |
| ANNO FINANZIARIO               | E/U | CAPITOLO | IMPORTO                                                                      | ANNO                                              | N. | DATA                                                | COD. DEBITORE CREDITORE |
| VEDI ELENCO ALLEGATO (A)       |     |          |                                                                              |                                                   |    |                                                     |                         |
|                                |     |          |                                                                              |                                                   |    |                                                     |                         |
| ISTRUTTORE                     |     |          | P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE<br>(Dott.ssa Sandra Cossa) |                                                   |    | DIRIGENTE DI AREA A.I.<br>(Dott. Agr. Fabio Genchi) |                         |
|                                |     |          |                                                                              |                                                   |    |                                                     |                         |

**Il Direttore Generale**

| PUBBLICAZIONE          |                        |                     |
|------------------------|------------------------|---------------------|
| PUBBLICAZIONE N° 65/RE | DELL'ALBO DELL'AGENZIA | DATA, lì 07/02/2022 |

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**N. 65/RE DEL 07 FEBBRAIO 2022**

**OGGETTO:** Formalizzazione sospesi in entrata da regolarizzare relativi al mese di gennaio 2022.

### **IL DIRETTORE GENERALE**

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 01 Ottobre 2020, con il quale l'Ing. Mario Ciarla, è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), con deleghe gestionali dirette, in sostituzione del dimissionario Dott. Antonio Rosati;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 10 Marzo 2021, n. 16, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato Direttore Generale di ARSIAL il Dott. Agr. Fabio Genchi;
- PRESO ATTO delle dimissioni presentate dal Dott. Mauro Uniformi in data 13 Maggio 2021;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00120 del 07 Giugno 2021, con il quale il Dott. Enrico Dellapietà, è stato nominato Componente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), in sostituzione del dott. Mauro Uniformi, dimissionario;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale 01 Aprile 2021, n. 179, con la quale il Direttore Generale ha avvocato a sé la titolarità dell'incarico "Ad Interim" delle funzioni dirigenziali dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa;
- VISTA la Legge Regionale 30 Dicembre 2021, n. 21, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2022-2024, nonché il bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2022-2024, approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44/RE del 15 Dicembre 2021, avente ad oggetto: "Approvazione e adozione del Bilancio di previsione 2022-2024";
- VISTA la Deliberazione del CdA 31 Gennaio 2022, n. 1/RE, con la quale è stata disposta "l'approvazione dei dati di preconsuntivo 2021. Aggiornamento del risultato presunto di amministrazione ai sensi del D.lgs. 118/2011, all. 4/2, punto 9.2 - Bilancio 2022/2024";

VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

VISTO l'elenco dei sospesi da evadere, allegato e facente parte integrante e sostanziale della presente determina, accreditati sul c/c 218200 della Banca Nazionale del Lavoro per un importo complessivo di **€ 36.177,68**;

CONSIDERATO che tali importi si riferiscono al pagamento dei canoni di concessione, locazione, regolarizzazione pregressa detenzione e indennità di occupazione dei beni immobili di ARSIAL in provincia di Roma e Viterbo;

PRESO ATTO che il canone di locazione a favore della Soc. Infrastrutture Wireless Italiane S.p.A. "INWIT" è stato adeguato in € 6.697,48 (€ 6.197,48 canone + € 500,00) per ospitalità di altri gestori sull'impianto allocato su terreno Arisial, come stabilito all'art. 8 dell'atto di convenzione Rep. 54 del 09/11/2021;

CONSIDERATO che i versamenti effettuati sono stati verificati e vengono imputati nei capitoli di competenza dopo un attento esame effettuato sia sul programma REF2ATER, dove risultano le concessioni/locazioni vigenti, ed anche in GESINF dove viene verificato che ci siano accertamenti in essere da imputare agli importi versati;

PRESO ATTO, altresì, che si sta operando, per quanto possibile, tutti i contratti di concessione amministrativa scaduta così che si possa avere una situazione dettagliata e chiara degli incassi che si vanno a regolarizzare periodicamente;

SU PROPOSTA ed istruttoria dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa;

## DETERMINA

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

**DI ACCERTARE E INCASSARE** l'importo di **€ 12.067,81** per canoni di concessione dei beni immobili di proprietà dell'Agenzia in provincia di Roma e Viterbo, sul cap. **3.01.03.01.003.01** del bilancio di previsione 2022-2024, come specificato nell'allegato (A).

**DI ACCERTARE E INCASSARE** l'importo di **€ 492,86** per indennità di occupazione dei beni immobili di proprietà dell'Agenzia in provincia di Roma e Viterbo, sul cap. **3.01.03.01.003.04** del bilancio di previsione 2022-2024, come specificato nell'allegato (A).

**DI INCASSARE**, altresì, la somma di **€ 23.617,01** sugli accertamenti in essere (nn. 5/2022 – 1361/2021 – 6/2022 – 1364/2021 – 609/2015 – 8/2022 – 644/2015) relativi al pagamento di canoni di locazione e regolarizzazione pregressa detenzione, del bilancio di previsione 2022-2024, come specificato nell'elenco allegato (A).

| Soggetto a pubblicazione |      |    |    | Tabelle    |            |         | Pubblicazione documento |    |
|--------------------------|------|----|----|------------|------------|---------|-------------------------|----|
| Norma/e                  | Art. | c. | l. | Tempestivo | Semestrale | Annuale | Sì                      | No |
| D.Lgs 33/2013            | 23   | 1  |    |            | X          |         | X                       |    |
| D.Lgs 33/2013            | 30   | 1  |    |            | X          |         | X                       |    |

**Delibera nr. 200001056 - Anno 2022 - del 04/02/2022**

**Organo: DETERMINA DIRETTORIALE**

**Testo: PRAT.1056RE-Formalizzazione sospesi in entrata da regolarizzare relativi al mese di gennaio 2022.**

| Num.                      | Data                     | Creditore/Beneficiario         | Causale                                               | Importo  | Assegnato | Da assegnare | Liquidato | Da liquidare |
|---------------------------|--------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|-----------|--------------|
| <b>CRAM</b>               | <b>DG.007.01.7F</b>      |                                | Dismissioni patrimoniali                              |          |           |              |           |              |
| <b>Capitolo</b>           | <b>3.01.03.01.003.01</b> |                                | Proventi da concessioni su beni - concessioni vigenti |          |           |              |           |              |
| <b>Obiettivo/Funzione</b> | <b>B01GEN.</b>           |                                | GENERICO                                              |          |           |              |           |              |
| <b>Centro di costo</b>    | <b>2.</b>                |                                | Avanzo/Fondo disponibile                              |          |           |              |           |              |
| 131                       | 04/02/2022               | Infrastrutture Wireless Italia | PRAT.1056RE-Canone annuo concessione con adeguamento  | 6.697,48 | 6.697,48  | 0,00         | 0,00      | 6.697,48     |
| <b>CRAM</b>               | <b>DG.007.01.7F</b>      |                                | Dismissioni patrimoniali                              |          |           |              |           |              |
| <b>Obiettivo/Funzione</b> | <b>B01GEN.</b>           |                                | GENERICO                                              |          |           |              |           |              |
| <b>Centro di costo</b>    | <b>2.</b>                |                                | Avanzo/Fondo disponibile                              |          |           |              |           |              |
| 132                       | 04/02/2022               | MUSCAU PIETRINA                | PRAT.1056RE-Saldo canone annuo di concessione         | 1.850,90 | 1.850,90  | 0,00         | 0,00      | 1.850,90     |
| <b>CRAM</b>               | <b>DG.007.01.7F</b>      |                                | Dismissioni patrimoniali                              |          |           |              |           |              |
| <b>Obiettivo/Funzione</b> | <b>B01GEN.</b>           |                                | GENERICO                                              |          |           |              |           |              |
| <b>Centro di costo</b>    | <b>2.</b>                |                                | Avanzo/Fondo disponibile                              |          |           |              |           |              |
| 133                       | 04/02/2022               | PARIS BERNARDINA               | PRAT.1056RE-Canone annuo concessione                  | 112,01   | 112,01    | 0,00         | 0,00      | 112,01       |
| <b>CRAM</b>               | <b>DG.007.01.7F</b>      |                                | Dismissioni patrimoniali                              |          |           |              |           |              |
| <b>Obiettivo/Funzione</b> | <b>B01GEN.</b>           |                                | GENERICO                                              |          |           |              |           |              |
| <b>Centro di costo</b>    | <b>2.</b>                |                                | Avanzo/Fondo disponibile                              |          |           |              |           |              |
| 134                       | 04/02/2022               | ORTENZI MATILDE                | PRAT.1056RE-Canone annuo concessione                  | 905,49   | 905,49    | 0,00         | 0,00      | 905,49       |
| <b>CRAM</b>               | <b>DG.007.01.7F</b>      |                                | Dismissioni patrimoniali                              |          |           |              |           |              |
| <b>Obiettivo/Funzione</b> | <b>B01GEN.</b>           |                                | GENERICO                                              |          |           |              |           |              |
| <b>Centro di costo</b>    | <b>2.</b>                |                                | Avanzo/Fondo disponibile                              |          |           |              |           |              |
| 135                       | 04/02/2022               | FENIS IMMOBILIARE SRL          | PRAT.1056RE-Canone annuo concessione                  | 851,98   | 851,98    | 0,00         | 0,00      | 851,98       |
| <b>CRAM</b>               | <b>DG.007.01.7F</b>      |                                | Dismissioni patrimoniali                              |          |           |              |           |              |
| <b>Obiettivo/Funzione</b> | <b>B01GEN.</b>           |                                | GENERICO                                              |          |           |              |           |              |

**Delibera nr. 200001056 - Anno 2022 - del 04/02/2022**

**Organo: DETERMINA DIRETTORIALE**

**Testo: PRAT.1056RE-Formalizzazione sospesi in entrata da regolarizzare relativi al mese di gennaio 2022.**

| Num.                      | Data                     | Creditore/Beneficiario         | Causale                                                    | Importo | Assegnato | Da assegnare | Liquidato | Da liquidare |
|---------------------------|--------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|---------|-----------|--------------|-----------|--------------|
| <b>Centro di costo</b>    | <b>2.</b>                |                                | Avanzo/Fondo disponibile                                   |         |           |              |           |              |
| 136                       | 04/02/2022               | FUEL MORE SRL                  | PRAT.1056RE-Canone annuo concessione                       | 200,00  | 200,00    | 0,00         | 0,00      | 200,00       |
| <b>CRAM</b>               | <b>DG.007.01.7F</b>      |                                | Dismissioni patrimoniali                                   |         |           |              |           |              |
| <b>Capitolo</b>           | <b>3.01.03.01.003.01</b> |                                | Proventi da concessioni su beni - concessioni vigenti      |         |           |              |           |              |
| <b>Obiettivo/Funzione</b> | <b>B01GEN.</b>           |                                | GENERICO                                                   |         |           |              |           |              |
| <b>Centro di costo</b>    | <b>2.</b>                |                                | Avanzo/Fondo disponibile                                   |         |           |              |           |              |
| 137                       | 04/02/2022               | PETTINARI MASSIMO              | PRAT.1056RE-Canone annuo concessione                       | 453,00  | 453,00    | 0,00         | 0,00      | 453,00       |
| <b>CRAM</b>               | <b>DG.007.01.7F</b>      |                                | Dismissioni patrimoniali                                   |         |           |              |           |              |
| <b>Obiettivo/Funzione</b> | <b>B01GEN.</b>           |                                | GENERICO                                                   |         |           |              |           |              |
| <b>Centro di costo</b>    | <b>2.</b>                |                                | Avanzo/Fondo disponibile                                   |         |           |              |           |              |
| 138                       | 04/02/2022               | GIORGINI GABRIELE E MARIO (ERE | PRAT.1056RE-Canone annuo concessione                       | 193,89  | 193,89    | 0,00         | 0,00      | 193,89       |
| <b>CRAM</b>               | <b>DG.007.01.7F</b>      |                                | Dismissioni patrimoniali                                   |         |           |              |           |              |
| <b>Obiettivo/Funzione</b> | <b>B01GEN.</b>           |                                | GENERICO                                                   |         |           |              |           |              |
| <b>Centro di costo</b>    | <b>2.</b>                |                                | Avanzo/Fondo disponibile                                   |         |           |              |           |              |
| 139                       | 04/02/2022               | SBORCHIA GIUSEPPA              | PRAT.1056RE-Canone annuo concessione                       | 803,06  | 803,06    | 0,00         | 0,00      | 803,06       |
| <b>CRAM</b>               | <b>DG.007.01.7F</b>      |                                | Dismissioni patrimoniali                                   |         |           |              |           |              |
| <b>Capitolo</b>           | <b>3.01.03.01.003.04</b> |                                | Proventi da concessioni su beni - altri incassi concessori |         |           |              |           |              |
| <b>Obiettivo/Funzione</b> | <b>B01GEN.</b>           |                                | GENERICO                                                   |         |           |              |           |              |
| <b>Centro di costo</b>    | <b>2.</b>                |                                | Avanzo/Fondo disponibile                                   |         |           |              |           |              |
| 140                       | 04/02/2022               | IACOPINI ELENA                 | PRAT.1056RE-Indennità di occupazione                       | 90,00   | 90,00     | 0,00         | 0,00      | 90,00        |
| <b>CRAM</b>               | <b>DG.007.01.7F</b>      |                                | Dismissioni patrimoniali                                   |         |           |              |           |              |
| <b>Obiettivo/Funzione</b> | <b>B01GEN.</b>           |                                | GENERICO                                                   |         |           |              |           |              |
| <b>Centro di costo</b>    | <b>2.</b>                |                                | Avanzo/Fondo disponibile                                   |         |           |              |           |              |
| 141                       | 04/02/2022               | CONTI GIUSEPPE                 | PRAT.1056RE-Indennità di occupazione                       | 402,86  | 402,86    | 0,00         | 0,00      | 402,86       |

**Delibera nr. 200001056 - Anno 2022 - del 04/02/2022**

**Organo: DETERMINA DIRETTORIALE**

**Testo: PRAT.1056RE-Formalizzazione sospesi in entrata da regolarizzare relativi al mese di gennaio 2022.**

| Num. | Data | Creditore/Beneficiario | Causale                           | Importo   | Assegnato | Da assegnare | Liquidato | Da liquidare |
|------|------|------------------------|-----------------------------------|-----------|-----------|--------------|-----------|--------------|
|      |      |                        | Totali Delibera nr. 200001056 del | 12.560,67 | 12.560,67 | 0,00         | 0,00      | 12.560,67    |

Elenco sospesi da  
accertare ed incassare

| N. | Concessionario                      | Causale | n. sospeso        | Importo     | da accertare/incassare                                                | da accertare/incassare                                              | da accertare/incassare                                                       | da accertare/incassare                                                  | da accertare/incassare                    | accertare/incassare            | da impegnare                   | INCASSARE   |              | Cod. Debitore |
|----|-------------------------------------|---------|-------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------|--------------|---------------|
|    |                                     |         |                   |             | capitolo (DG.007.01.7F)<br>3.01.03.01.003.01<br>(concessioni vigenti) | capitolo (DG.007.01.7F)<br>3.01.03.01.003.02<br>(locazioni vigenti) | capitolo (DG.007.01.7F)<br>3.01.03.01.003.03<br>(regolarizzazione pregresso) | capitolo (DG.007.01.7F)<br>3.01.03.01.003.04<br>(indennità occupazione) | capitolo (DG.007.01.7E)<br>3.05.02.03.005 | capitolo (E)<br>9.02.04.01.001 | capitolo (U)<br>7.02.04.02.001 | Importo     | Accertamento |               |
| 1  | IACOPINI ELENA                      |         | 1 DEL 05/01/2022  | € 90,00     |                                                                       |                                                                     |                                                                              | € 90,00                                                                 |                                           |                                |                                |             |              | 251           |
| 2  | S.G. SBARAGLIA<br>SILVIO E GIANLUCA |         | 2 DEL 05/01/2022  | € 568,13    |                                                                       |                                                                     |                                                                              |                                                                         |                                           |                                |                                | € 568,13    | 5/2022       | 7288          |
|    |                                     |         |                   | € 418,13    |                                                                       |                                                                     |                                                                              |                                                                         |                                           |                                |                                | € 418,13    | 1361/2021    | 7288          |
| 3  | INWIT SPA                           |         | 3 DEL 07/01/2022  | € 6.697,48  | € 6.697,48                                                            |                                                                     |                                                                              |                                                                         |                                           |                                |                                |             |              | 8060          |
| 4  | CIANI EMANUELA                      |         | 4 DEL 07/01/2022  | € 386,33    |                                                                       |                                                                     |                                                                              |                                                                         |                                           |                                |                                | € 386,33    | 6/2022       | 8645          |
|    |                                     |         |                   | € 394,88    |                                                                       |                                                                     |                                                                              |                                                                         |                                           |                                |                                | € 394,88    | 1364/2021    | 8645          |
| 5  | MUSCAU PIETRINA                     |         | 5 DEL 07/01/2022  | € 1.850,90  | € 1.850,90                                                            |                                                                     |                                                                              |                                                                         |                                           |                                |                                |             |              | 8061          |
| 6  | GRASSETTI LUCA                      |         | 8 DEL 10/01/2022  | € 1.333,76  |                                                                       |                                                                     |                                                                              |                                                                         |                                           |                                |                                | € 1.333,76  | 609/2015     | 6791          |
| 7  | COOP. PANTANO                       |         | 9 DEL 10/01/2022  | € 19.970,78 |                                                                       |                                                                     |                                                                              |                                                                         |                                           |                                |                                | € 19.970,78 | 8/2022       | 174           |
| 8  | PARIS BERNARDINA                    |         | 10 DEL 11/01/2022 | € 112,01    | € 112,01                                                              |                                                                     |                                                                              |                                                                         |                                           |                                |                                |             |              | 7606          |
| 9  | CONTI GIUSEPPE                      |         | 11 DEL 11/01/2022 | € 402,86    |                                                                       |                                                                     |                                                                              | € 402,86                                                                |                                           |                                |                                |             |              | 1786          |
| 10 | ORTENZI MATILDE                     |         | 13 DEL 12/01/2022 | € 905,49    | € 905,49                                                              |                                                                     |                                                                              |                                                                         |                                           |                                |                                |             |              | 7337          |
| 11 | FENIS IMMOBILIARE                   |         | 15 DEL 18/01/2022 | € 851,98    | € 851,98                                                              |                                                                     |                                                                              |                                                                         |                                           |                                |                                |             |              | 7585          |
| 12 | GRASSETTI<br>ANDREA                 |         | 16 DEL 18/01/2022 | € 545,00    |                                                                       |                                                                     |                                                                              |                                                                         |                                           |                                |                                | € 545,00    | 644/2015     | 6798          |
| 13 | FUEL & MORE                         |         | 18 DEL 20/01/2022 | € 200,00    | € 200,00                                                              |                                                                     |                                                                              |                                                                         |                                           |                                |                                |             |              | 6431          |
| 14 | PETTINARI<br>MASSIMO                |         | 20 DEL 20/01/2022 | € 453,00    | € 453,00                                                              |                                                                     |                                                                              |                                                                         |                                           |                                |                                |             |              | 7339          |
| 15 | GIORGINI GABRIELE                   |         | 23 DEL 27/01/2022 | € 193,89    | € 193,89                                                              |                                                                     |                                                                              |                                                                         |                                           |                                |                                |             |              | 7402          |
| 16 | SBORCHIA<br>GIUSEPPA                |         | 25 DEL 31/01/2022 | € 803,06    | € 803,06                                                              |                                                                     |                                                                              |                                                                         |                                           |                                |                                |             |              | 8059          |
|    |                                     |         |                   |             | € 36.177,68                                                           | € 12.067,81                                                         | € -                                                                          | € -                                                                     | € 492,86                                  | € -                            | € -                            | € -         | € 23.617,01  |               |