

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N° 910 del 13/12/2024**Struttura proponente:** AREA GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL
PATRIMONIO**Proposta n. 2951 del 09/12/2024****CODICE CRAM:** DG.009**Ob. Funz.:** B01GEN**CIG:** B4ADB20ADC**CUP:****Oggetto:** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 DLgs36/2023 alla Soc. AERCLIMA Impianti S.r.l. per la riparazione di perdita di gas frigorigeno su impianto di climatizzazione facente capo all'unità esterna "S" a servizio della palazzina B della sede centrale di Arsial. CIG n. B4ADB20ADC**ATTO CON SCRITTURE CONTABILI****SI**

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione

Funzionario Istruttore

Data 09/12/2024

Firma Mario Iadanza

Responsabile P.O.

Data 11/12/2024

Firma Marcella Giuliani

Responsabile del procedimento

Data 11/12/2024

Firma Marcella Giuliani

Dirigente di AREA

Data 11/12/2024

Firma Robusto Vincenzo Rosario

CONTROLLO FISCALE

Data 12/12/2024

Firma Sandra Cossa

CONTROLLO CONTABILE

A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2024	U	1.03.02.09.008	5.404,60	2024	1601	12/12/2024	6608

Istruttore

Data 12/12/2024

Firma Laura Ridenti

P.O. Gestione Amministrativa, contabile e fiscale

Data 13/12/2024

Firma Sandra Cossa

Dirigente di AREA

Data 13/12/2024

Firma Caldani Elisabetta

Pratica N. 2951 del 09/12/2024

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 DLgs36/2023 alla Soc. AERCLIMA Impianti S.r.l. per la riparazione di perdita di gas frigorifero su impianto di climatizzazione facente capo all'unità esterna "S" a servizio della palazzina B della sede centrale di Arisial. CIG n. B4ADB20ADC

IL DIRIGENTE DELL'AREA

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO lo Statuto, approvato con Deliberazione 20 luglio 2021, n. 472, avente ad oggetto "Approvazione dello Statuto dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), ex art. 8- ter co.2 della Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2",
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00100 del 15 giugno 2023, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del dott. Massimiliano Raffa;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 13 settembre 2023, n. 52/CS/RE, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale di ARSIAL al Dott. Giacomo Guastella, a far data 01 ottobre 2023, giusta Determinazione dirigenziale 02 ottobre 2023, n. 641/RE;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale 22 luglio 2024, n. 77, con la quale è stato disposto di conferire l'incarico delle funzioni dirigenziali dell'Area, presso la sede centrale di ARSIAL, all'Arch. Vincenzo Rosario Robusto, a far data 01 agosto 2024, per anni 3 (tre), eventualmente rinnovabili, secondo le esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente e comunque non oltre l'eventuale data di collocamento a riposo per raggiunti limiti di età;
- PRESO ATTO che con la succitata Determinazione del Direttore Generale n. 77/2024, è stato, altresì, disposto di confermare le deleghe gestionali già attribuite ai Dirigenti ARSIAL con Determinazioni del Direttore Generale n. 643/RE/2023 e n. 42/2024, per adottare atti e provvedimenti amministrativi, così come previsto dall'art. 17 "Funzioni dei dirigenti", comma 1, lett b), del D.lgs 30 marzo 2011, n. 165 e ss.mm.ii., e confermate alcune disposizioni impartite con determinazione del Direttore Generale n. 480/2016;
- VISTA la Legge Regionale 29 dicembre 2023, n. 23 – Legge di stabilità regionale 2024;
- VISTA la Legge Regionale 29 dicembre 2023, n. 24, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026 e dei suoi Enti pubblici dipendenti. Con l'art. n. 6, comma 1, lett c), della predetta Legge è stato approvato, altresì, il Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 ARSIAL,

approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 77/CS/RE del 21 novembre 2023;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 14 giugno 2024, n. 68, con la quale è stata disposta l'adozione della variazione n. 10 "Assestamento generale di bilancio – verifica della salvaguardia degli equilibri" al Bilancio di previsione 2024-2026, in termini di competenza e cassa per l'esercizio finanziario 2024 ed in termini di competenza per gli esercizi finanziari 2025 e 2026;

VISTA la Legge Regionale 29 luglio 2024, n. 14, recante: "assestamento delle previsioni di bilancio 2024-2026";

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 27 giugno 2024, n. 76, con la quale è stato adottato il Regolamento di Contabilità ed Economale di ARSIAL;

PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa";

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", e successive modifiche;

VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

PREMESSO che presso il 2° e il 1° piano dell'edificio B nei locali adibiti ad ufficio della sede centrale ARSIAL si è riscontrata una evidente anomalia della funzione climatizzante delle unità interne di condizionamento e il contestuale malfunzionamento del gruppo frigo esterno che gestisce le suddette unità interne;

CONSIDERATO che è stato richiesto con urgenza (per ridurre il disagio dei lavoratori viste le temperature fredde del periodo) un sopralluogo tecnico all'impresa affidataria del servizio di manutenzione della sede centrale di ArsiAl, Minerva Engineering Srl, la quale nonostante i vari tentativi di ripristino del funzionamento dell'impianto, ha comunicato a questo ufficio che, a causa della vetustà degli impianti, è impossibilitata al reperimento dei pezzi di ricambio necessari per riavviare il sistema in tempi adeguati;

CONTATTATA con altrettanta urgenza, la Società Aerclima Impianti S.r.l. specializzata nella gestione e manutenzione di sistemi di condizionamento di marca DAIKIN (quali quelli attualmente in dotazione ad ARSIAL), che ha effettuato l'immediata verifica mediante l'utilizzo di apposito software dedicato constatando la perdita di gas frigorifero dell'impianto collegato alla suddette macchine interne per cui se ne ravvisa la necessità urgente di provvedere alla ricerca dei punti di perdita e il conseguente ripristino del corretto stato di funzionamento;

RITENUTO pertanto necessario procedere con urgenza alle riparazioni necessarie si è ricorsi alla stessa società AERCLIMA Impianti s.r.l. alla quale, con la presente determinazione dirigenziale, viene dato mandato anche sulla scorta dei requisiti di specializzazione e sulla assenza di situazioni ostative al reperimento dei

componenti danneggiati presso la casa costruttrice Daikin, al fine di risolvere in tempi brevi le anomalie descritte nel presente atto;

ASSUNTO con urgenza dalla citata Aerclima Impianti S.r.l. il preventivo n. 598/24CB/pa del 04/12/2024, ns. protocollo 16370/2024 del 04/12/2024 che prevede, per un importo pari ad € 4.430,00 oltre IVA di legge, quanto di seguito dettagliato:

- N. 1 Recupero gas frigorifero e stoccaggio per smaltimento
- N.1 Pressurizzazione del circuito frigorifero con azoto e ricerca delle falle con utilizzo di appropriata strumentazione, riparazione delle falle mediante saldatura autogena
- N.1 Sostituzione di filtro ceramico di circuito
- Kg 25 Vuoto essiccamento e ricarica del circuito frigorifero con refrigerante ecologico R422
- N.2 Installazione di rubinetti di intercettazione sulla linea frigorifera
- N.2 gg Manodopera di personale specializzato per la realizzazione di quanto sopra descritto.

VERIFICATA la disponibilità dell'impresa sopra richiamata, all'esecuzione in via urgente delle opere di che trattasi;

VERIFICATO che la Società è in regola ed in possesso dei requisiti per contrarre con la pubblica amministrazione;

DATO ATTO che il prezzo complessivo dell'offerta, pari a € 4.430,00 oltre IVA al 22% pari ad 974,60, per un totale di €. 5.404,60, è da reputarsi congruo e che l'offerta tecnica è adeguata a soddisfare esattamente le esigenze di Arisial;

RITENUTO opportuno, per quanto sopra esposto procedere all'affidamento diretto dell'intervento alla Società Aerclima Impianti S.r.l., P. IVA 01991111004 con sede legale in Via di Rebibbia 63, 00156 - ROMA, per l'importo € 4.430,00 oltre IVA al 22% pari ad 974,60, per un totale di €. 5.404,60, a valere sulle risorse assegnate al CRAM DG.007.01.7G, OB. Funz. B01GEN, Capitolo 1.03.02.09.008 del bilancio di previsione 2024-2026, che reca la necessaria disponibilità;

RICHIAMATI:

- l'articolo 50, comma 1 lettere b), del D. Lgs. n. 36/2023;
- l'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 36/2023;
- l'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'art. 53, comma 1 e 4 del D.Lgs. 36/2023.

ACQUISITO dall'ANAC il codice CIG n. **B4ADB20ADC**;

NON ACQUISITO il codice CUP dal Dipartimento per la Programmazione e il coordinamento della politica economica in quanto la tipologia dell'intervento non rientra nelle fattispecie che ne prevedano l'assunzione;

CONSIDERATO che il Dirigente dell'Area ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento l'arch. Marcella Giuliani;

DATO ATTO che non sussistono cause di astensione riferite a situazioni di conflitto di interesse, anche solo potenziale, in capo al RUP ai sensi dell'art. 16 del Dlgs 36/2023;

SU PROPOSTA ed istruttoria dell'Area Gestione e Valorizzazione del Patrimonio;

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI STABILIRE che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 2, d.lgs. 36/2023;

DI AUTORIZZARE l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettere b), del D. Lgs. n. 36/2023 alla Società Aerclima Impianti S.r.l., secondo gli importi in premessa riportati, per l'esecuzione dei lavori di riparazione di perdita di gas frigorifero su impianto di climatizzazione facente capo all'unità esterna "S" a servizio della palazzina B della sede centrale di Arisial;

DI AFFIDARE ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettere b), del D. Lgs. n. 36/2023 alla Società Aerclima Impianti S.r.l., con sede legale in Via di Rebibbia 63, 00156 – Roma, P.IVA 01991111004 l'esecuzione dei lavori richiamati al precedente paragrafo;

DI IMPEGNARE a favore della Società Aerclima Impianti S.r.l., con sede legale in Via di Rebibbia 63 – 00156 Roma, P.IVA 01991111004, a titolo di corrispettivo per quanto in argomento, l'importo di € 4.430,00 oltre IVA al 22% pari ad 974,60, per un totale di €. 5.404,60, a valere sulle risorse assegnate al CRAM DG.007.01.7G, OB. Funz. B01GEN, Capitolo 1.03.02.09.008 del bilancio di previsione 2024-2026, che reca la necessaria disponibilità;

DI NOMINARE ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento l'arch. Marcella Giuliani.

DI DEMANDARE al RUP tutti gli atti susseguenti alla presente determinazione.

DI NOMINARE il Direttore dei Lavori nella persona del p.i. Mario Iadanza tecnico di ARSIAL.

DI COMUNICARE alle società affidataria dei lavori che la fatturazione elettronica dovrà essere intestata ad ARSIAL, Area Contabilità Patrimonio e Acquisti, via Rodolfo Lanciani n. 38 – Roma – P.IVA 04838391003, indicando il codice Unico ARSIAL (ipa) UF08E9; nel campo "Riferimento Amministrazione" CRAM - DG.007.01.7G, nel campo esigibilità Iva il carattere "S" = scissione dei pagamenti a pena di rifiuto del documento.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.lgs.33/2013	23				X		X	
	37	1 - 2						

Delibera nr. 29512024 - Anno 2024 - del 12/12/2024

Organo: DETERMINA DIRIGENZIALE

Testo: PROP.2951-Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 DLgs36/2023 alla Soc. AERCLIMA

Impianti S.r.l. per la riparazione di perdita di gas frigorifero su impianto di climatizzazione facente capo all'unità esterna "S" a servizio della palazzina B della sede centrale di Arsiat. CIG n. B4ADB20ADC

B della sede centrale di Arsiat. CIG n. B4ADB20ADC

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
CRAM	DG.007.01.7G		Manutenzioni, Gestione e realizzazione opere					
Capitolo	1.03.02.09.008		Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili					
Obiettivo/Funzione	B01GEN.		GENERICO					
Centro di costo	2.		Avanzo/Fondo disponibile					
1.601	12/12/2024	AERCLIMA IMPIANTI	PROP.2951-Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 DLgs36/2023 alla Soc. AERCLIMA	5.404,60	5.404,60	0,00	0,00	5.404,60
			Impianti S.r.l. per la riparazione di perdita di gas frigorifero su impianto di climatizzazione facente capo all'unità esterna "S" a servizio della palazzina B della sede centrale di Arsiat. CIG n. B4ADB20ADC					
Totali Delibera nr. 29512024 del				5.404,60	5.404,60	0,00	0,00	5.404,60