

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 13- RE DEL 14 Gennaio 2022

Pratica n. **868-RE** del **12/01/2022**

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>		<b>Area Sperimentazione e Diffusione dell'Innovazione nel Sistema Agro-Zootecnico</b>		
<b>CODICE CRAM</b>	<b>DG.005</b>	<b>Ob.Funz.:</b>	<b>CIG: ZAC34CA9D6</b>	<b>CUP:</b>

<b>OGGETTO</b>	ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLE SIG.RA <b>GUGLIELMINO MARIA GABRIELLA</b> PER PAGAMENTO CANONI DI AFFITTO, ONERI CONDOMINIALI E QUOTA PARTE TASSA IMPOSTA DEL REGISTRO - LOCALI ADIBITI AD UFFICI C.P. DI LATINA DAL 01/01/2022 al 31/12/2022.
----------------	---

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI  NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE  ISTITUZIONALE

*Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.*

ISTRUTTORE (rag. Monia Paolini)	RESPONSABILE P.O. (dott. Giovanni Pica)	DIRIGENTE DI AREA (dr. Giorgio Antonio Presicce)
<b>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (dr. dott. Giovanni Pica)		

<b>CONTROLLO FISCALE</b>							
ISTRUTTORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
<b>CONTROLLO CONTABILE</b>							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2022	U	1.03.02.07.001	6.600,00	2022	205 del	14/01/2022	6654
2022	U	1.02.01.02.001	68,50	2022	207 del	14/01/2022	6654
2022	U	1.03.02.07.999	1.200,00	2022	206 del	14/01/2022	6654
ISTRUTTORE				P.O.GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)		DIRIGENTE DI AREA A.I. (Dott. Agr. Fabio Genchi)	

<b>PUBBLICAZIONE</b>		
PUBBLICAZIONE N° 13- RE	DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 14/01/2022

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 13- RE DEL 14 Gennaio 2022**

**OGGETTO:** ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLE SIG.RA GUGLIELMINO MARIA GABRIELLA PER PAGAMENTO CANONI DI AFFITTO, ONERI CONDOMINIALI E QUOTA PARTE TASSA IMPOSTA DEL REGISTRO - LOCALI ADIBITI AD UFFICI C.P. DI LATINA DAL 01/01/2022 al 31/12/2022-

### IL DIRIGENTE DELL'AREA

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 01 Ottobre 2020, con il quale l'Ing. Mario Ciarla, è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), con deleghe gestionali dirette, in sostituzione del dimissionario Dott. Antonio Rosati;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 10 Marzo 2021, n. 16, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato Direttore Generale di ARSIAL il Dott. Agr. Fabio Genchi;
- PRESO ATTO delle dimissioni presentate dal Dott. Mauro Uniformi in data 13 Maggio 2021;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00120 del 07 Giugno 2021, con il quale il Dott. Enrico Dellapietà, è stato nominato Componente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), in sostituzione del dott. Mauro Uniformi, dimissionario;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale 25 Novembre 2019, n. 815, con la quale è stato conferito, a far data 25 Novembre 2019, per anni tre eventualmente rinnovabili sino al massimo stabilito dalle norme vigenti in materia, e comunque non oltre l'eventuale data di collocamento a riposo per raggiunti limiti di età, l'incarico delle funzioni dirigenziali dell'Area Sperimentazione e Diffusione dell'Innovazione nel Sistema Agro-Zootecnico al dr. Giorgio Antonio Presicce;
- PRESO ATTO che con Determinazione del Direttore Generale n. 179/2021, è stato confermato quanto disposto con la Determinazione del Direttore Generale 29 Settembre 2016, n. 480, e successive determinazioni nn. 572-589-815/2019 e n. 4/2021, relative al conferimento della delega ai dirigenti dell'Agenzia per l'adozione di atti di gestione, relativamente ad "assunzione impegni di spesa di importo non superiore a 15.000,00.= euro", o ad "assunzione di impegni di spesa per l'affidamento, esclusivamente mediante mercato elettronico, e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro", oltre che per l'emanazione di provvedimenti a rilevanza esterna, attuativi degli atti di

pianificazione assunti dall'Organo di Amministrazione, denominati "determinazioni dirigenziali";

VISTA la Legge Regionale 30 Dicembre 2021, n. 21, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2022-2024, nonché il bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2022-2024, approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44/RE del 15 Dicembre 2021, avente ad oggetto: "Approvazione e adozione del Bilancio di previsione 2022-2024";

VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa;

ACQUISITO/I dall'ANAC il codice CIG n. **ZAC34CA9D6** ;

NON ACQUISITO dal Dipartimento per la Programmazione e il coordinamento della politica economica il CUP in quanto non trattasi di investimento pubblico;

VISTO il contratto di locazione, codice identificativo (TJK15T004043000EE) della durata di sei anni **e rinnovato tacitamente per altri 6 anni** come previsto dal contratto sopramenzionato (01/06/2015-30/05/2021-30/05/2027), stipulato in data 29/04/2015 con il quale le sigg.re Guglielmino Maria Gabriella e Guglielmino Corrada Bruna hanno concesso in affitto ad ARSIAL l'immobile sito in Latina – Via Pierluigi Nervi n. 144 – scala C int. 2 - adibito a sede degli uffici del Centro Provinciale di Latina;

CONSIDERATO il rapporto in essere con il locatario sig.ra Guglielmino Maria Gabriella – C.F. **GGLMGB57B66G273P** residente in Latina, Via Marche n. 21 e sig.ra Guglielmino Corrada Bruna - C.F. **GGL CRD 42L47 F943H** residente a Trapani Strada S.Clemente - a seguito della registrazione del contratto avvenuta presso l'Agenzia delle Entrate sede di Latina al num. 4043 – serie 35 - del 21/05/2015;

CONSIDERATO che il contratto di locazione prevede un canone annuo di € 6.600,00 (€ 550,00x12) oltre, gli oneri condominiali corrispondenti ad € 1.200,00 (€ 100x12) da pagarsi entrambi in rate semestrali anticipate;

CONSIDERATO, inoltre che, anche per l'anno 2022 va versato l'importo di € 68,50 equivalente al 50% della quota parte ARSIAL relativa al pagamento d'imposta di registro applicata al contratto **TJK15T004043000EE**;

CONSIDERATO che la spesa da sostenere riveste carattere di urgenza ed obligatorietà, si ritiene necessario procedere ad impegnare le somme di :

- **€ 6.600,00** sul capitolo **U 1.03.02.07.001 – DG 005 – B01GEN** della gestione competenza del corrente bilancio di previsione, per pagamento canone di locazione dal 01/01/2022 al 31/12/2022 relativo all'immobile adibito ad uffici C.P. di Latina;
- **€ 1.200,00** sul capitolo **U 1.03.02.07.999 – DG 005 – B01GEN** della gestione competenza del corrente bilancio di previsione, per pagamento degli oneri condominiali dal dal 01/01/2022 al 31/12/2022 relativo all' immobile adibito ad uffici C.P. di Latina;
- **€ 68,50** sul capitolo **U 1.02.01.02.001 – DG 005 – B01GEN** della gestione competenza del corrente bilancio di previsione, per pagamento quota parte pari

al 50% dell'imposta del registro applicata su contratto **TJK15T004043000EE** per l'anno 2022;

SU PROPOSTA formulata dal Dirigente Area Sperimentazione e Diffusione dell'Innovazione nel Sistema Agro-Zootecnico e dal funzionario amministrativo rag. Monia Paolini

## D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

**DI FORMALIZZARE** a favore della sig.ra Guglielmino Maria Gabriella – Cod. Fisc. GGLMG857B66G273P residente in Latina, Via Marche n. 21 - il contratto di locazione compreso degli oneri condominiali - dei locali adibiti ad uso ufficio ARSIAL - C.P. di Latina per il periodo 01/01/2022 -31/12/2022;

**DI IMPEGNARE** a favore della sig.ra **GUGLIELMINO Maria Gabriella** la somma di:

- € **6.600,00** sul capitolo **U 1.03.02.07.001 – DG 005 – B01GEN** della gestione competenza del bilancio di previsione 2021, per fitto locali adibiti ad uso ufficio ARSIAL – C.P. di Latina dal 01/01/2022 -31/12/2022;
- € **1.200,00** sul capitolo **U 1.03.02.07.999 – DG 005 – B01GEN** della gestione competenza del bilancio di previsione 2021, per pagamento oneri condominiali su locali adibiti ad uso ufficio ARSIAL – C.P. di Latina dal 01/01/2022 -31/12/2022;
- € **68,50** sul capitolo **U 1.02.01.02.001 – DG 005 – B01GEN** della gestione competenza del bilancio di previsione 2020, per quota parte pari al 50% dell'imposta di registro applicata su contratto **TJK15T004043000EE** per l'anno 2022;

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
Dlgs 33/2013	23	1			X		x	
Dlgs 33/2013	30	1			X		X	