

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 861-RE DEL 12 OTTOBRE 2022

Pratica n. **2660-RE** del **10/10/2022**

STRUTTURA PROPONENTE		Area Sperimentazione e Diffusione dell'Innovazione nel Sistema Agro-Zootecnico		
CODICE CRAM	DG.005	Ob.Funz.:	CIG: ZA434CAF86	CUP:

OGGETTO	Integrazione impegno di spesa (Det.ne n. 14-RE del 14/01/2022 – impegno n.212 del 14/01/2021) a favore del Consorzio Industriale del Lazio per il pagamento delle spese condominiali relative ai locali adibiti ad uffici C.P. Rieti anno 2022.
----------------	--

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI

SI ☐

NO ☐

ATTO CON IVA

COMMERCIALE ☐

ISTITUZIONALE ☐

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (rag. Monia Paolini)	RESPONSABILE P.O. (dott. Roberto Mariotti)	DIRIGENTE DI AREA (dr. Giorgio Antonio Presicce)
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (dott. Roberto Mariotti)		

CONTROLLO FISCALE							
ISTRUTTORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
CONTROLLO CONTABILE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2022	U	1.03.02.07.999	8.000,00	2022	Variazionen.1 del 12/10/2022		2667
ISTRUTTORE (Laura Ridenti)			P.O.GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)			DIRIGENTE DI AREA A.I. (Dott.ssa Elisabetta Caldani)	
Firmato Laura Ridenti							

PUBBLICAZIONE	
PUBBLICAZIONE N° 861-RE DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 12/10/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 861-RE DEL 12 OTTOBRE 2022

OGGETTO: Integrazione impegno di spesa (Det.ne n. 14-RE del 14/01/2022 – impegno n.212 del 14/01/2021) a favore del Consorzio Industriale del Lazio per il pagamento delle spese condominiali relative ai locali adibiti ad uffici C.P. Rieti anno 2022.

IL DIRIGENTE DELL'AREA

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 01 Ottobre 2020, con il quale l'Ing. Mario Ciarla, è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), con deleghe gestionali dirette, in sostituzione del dimissionario Dott. Antonio Rosati;
- PRESO ATTO delle dimissioni presentate dal Dott. Mauro Uniformi in data 13 Maggio 2021;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00120 del 07 Giugno 2021, con il quale il Dott. Enrico Dellapietà, è stato nominato Componente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), in sostituzione del dott. Mauro Uniformi, dimissionario;
- VISTO il verbale del 30/06/2022, con il quale il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia ha preso atto che con nota prot. 6799 del 16/06/2022, la d.ssa Angela Galasso ha rassegnato le proprie dimissioni e che dette dimissioni sono state regolarmente trasmesse agli organi regionali competenti, per gli adempimenti conseguenti;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 18 luglio 2022, n. 73/RE, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato Direttore Generale facenti funzioni di ARSIAL l'Avv. Maria Raffaella Bellantone;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale 25 Novembre 2019, n. 815, con la quale è stato conferito, a far data 25 Novembre 2019, per anni tre eventualmente rinnovabili sino al massimo stabilito dalle norme vigenti in materia, e comunque non oltre l'eventuale data di collocamento a riposo per raggiunti limiti di età, l'incarico delle funzioni dirigenziali dell'Area Sperimentazione e Diffusione dell'Innovazione nel Sistema Agro-Zootecnico al dr. Giorgio Antonio Presicce;
- PRESO ATTO che con Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 584/2022, è stato confermato quanto disposto con la Determinazione del Direttore Generale 29 Settembre 2016, n. 480, e successive determinazioni nn. 572-589-815/2019, n. 4-179/2021, n. 584-RE/2022, n. 640-RE/2022 e n. 703-RE/2022 relative al conferimento della delega ai dirigenti dell'Agenzia per l'adozione di atti di gestione,

relativamente ad "assunzione impegni di spesa di importo non superiore a 15.000,00.= euro", o ad "assunzione di impegni di spesa per l'affidamento, esclusivamente mediante mercato elettronico, e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro", oltre che per l'emanazione di provvedimenti a rilevanza esterna, attuativi degli atti di pianificazione assunti dall'Organo di Amministrazione, denominati "determinazioni dirigenziali";

VISTA la Legge Regionale 30 Dicembre 2021, n. 21, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2022-2024, nonché il bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2022-2024, approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44/RE del 15 Dicembre 2021, avente ad oggetto: "Approvazione e adozione del Bilancio di previsione 2022-2024";

VISTA la Deliberazione del CdA 31 Gennaio 2022, n. 1/RE, con la quale è stata disposta "l'approvazione dei dati di preconsuntivo 2021. Aggiornamento del risultato presunto di amministrazione ai sensi del D.lgs. 118/2011, all. 4/2, punto 9.2 – Bilancio 2022/2024";

VISTE le Deliberazioni del CdA 24 Marzo 2022, n. 27/RE, e 06 Maggio 2022, n. 45/RE, con le quali sono stati approvati, ai sensi dell'art. n. 3, comma 4, del D.lgs. n. 118/2011 ed in ossequio al principio contabile all. 4/2 al citato decreto, punto 9.1, rispettivamente il "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2021 e dei residui perenti ", e la "Integrazione al Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2021 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.lgs. 118/2011 e s.m.i.";

VISTA la Deliberazione del CdA 28 Marzo 2022, n. 30/RE con la quale è stata apportata, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, la variazione n. 1 al "Bilancio di previsione 2022-2024";

VISTA la Deliberazione del CdA 30 Maggio 2022, n. 56/RE, con la quale è stato approvato, il "Rendiconto di gestione per l'annualità 2021;

VISTA la Deliberazione del CdA 16 Settembre 2022, n. 104/RE con la quale è stata adottata la variazione n. 3 – Bilancio di previsione 2022-2024 – Assestamento generale di bilancio - Verifica salvaguardia equilibri di bilancio 2022-2024";

VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa;

ACQUISITO dall'ANAC il codice CIG n. ZA434CAF86;

NON ACQUISITO dal Dipartimento per la Programmazione e il coordinamento della politica economica il CUP in quanto non trattasi di investimento pubblico;

VISTO il contratto di locazione, registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Direzione provinciale di Rieti con il codice identificativo **TJM17T001531000QH** della durata di sei anni (02/05/2017-01/05/2023), stipulato in data 28/04/2017 con il quale il CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RIETI, ha

concesso in affitto ad ARSIAL l'immobile sito nel comune di Cittaducale (RI) – Via dell' Elettronica snc - adibito a sede degli uffici del Centro Provinciale di Rieti;

VISTA la nota prot. 4819/21 del 21/12/2021 con la quale il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Rieti comunica che con nota del Notaio Marco Pinto del 01/12/2021 è avvenuta la fusione per Unione dell'Ente Pubblico Economico CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RIETI – Via dell' Elettronica snc – Cittaducale (RI) – P.IVA 00559490570 cod. fisc. 80001270570 nel nuovo Ente Pubblico Economico denominato CONSORZIO INDUSTRIALE DEL LAZIO – Via di Capo Romano,65 – 00175 Roma - P.IVA e Cod. Fiscale 16452941004;

TENUTO CONTO, altresì, che ai sensi dell' art. 2504- Bis cod. civ. il Consorzio Industriale del Lazio assume tutti i diritti e tutti gli obblighi del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Rieti, proseguendo nella totalità dei suoi rapporti giuridici, attivi e passivi anteriori alla fusione;

CONSIDERATO che a seguito dell'operazione di fusione per Unione dalla data del 01/12/2021 risulta operativo il solo Consorzio Industriale del Lazio, quindi, il contratto di locazione in essere stipulato in data 28/04/2017 con il CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RIETI a seguito della registrazione avvenuta in modalità elettronica ai sensi dell' art 23 comma1 del codice dell'amministrazione digitale Dlgs 07 marzo 2005 – n.8 e registrato in data 09/05/2017 al num. 1531 – serie 3T - (TJM17T001531000QH) è da intendersi tacitamente trasferito al Consorzio Industriale del Lazio – Via di Capo Romano,65 – 00175 Roma - P.IVA e Cod. Fiscale 16452941004 alle stesse condizioni e modalità;

CONSIDERATO che il contratto di locazione prevede un canone annuo di € 9.769,08 (€ 814,10x12) oltre IVA al 22% oltre, spese per aggiornamento indice ISTAT pari allo 0,75% sul canone annuo ed oneri condominiali (comprendenti riscaldamento, pulizia aree pertinenti ecc.) corrispondenti a circa € 5.000,00 secondo la variante di spesa da imputare alle spese di riscaldamento;

TENUTO CONTO dell' aumentare delle spese di riscaldamento la somma impegnata non risulta sufficiente per la liquidazione delle fatture emesse;

CONSIDERATO che in data 27/09/2022 è stata emessa dal CONSORZIO INDUSTRIALE DEL LAZIO la fattura 1442 pari ad € 6.391,07 relativa al pagamento delle spese condominiali per il 1° sem. 2022;

CONSIDERATO che con la determinazione n. 14-RE del 14/01/2021 era stato assunto l'impegno 212 del 14/01/2022 pari ad € 4.100,00 già utilizzato per il saldo della fattura relativa al 4° trim.2021;

CONSIDERATA l'urgenza e la necessità di integrare l'impegno assunto (n° **212 del 14/01/2022**) a favore del Consorzio Industriale del Lazio – Via di Capo Romano,65 – 00175 Roma - P.IVA e Cod. Fiscale 16452941004 relativo al saldo delle spese condominiali 1° sem. 2022 ;

CONSIDERATO che il Dirigente dell'Area ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento la dr. Roberto Mariotti;

ATTESO E PRESO ATTO che la spesa da sostenere, pari a € 8.000,00.= IVA inclusa calcolata all'aliquota del 22% trova piena copertura sul CRAM DG.005 - Obiettivo Funzione B01GEN sul capitolo U 1.03.02.07.999 della gestione competenza del corrente bilancio di previsione per l'anno 2022;

SU PROPOSTA formulata dal Dirigente dell'Area Area Sperimentazione e Diffusione dell'Innovazione nel Sistema Agro-Zootecnico e dal funzionario amministrativo rag. Monia Paolini

DETERMINA

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI INTEGRARE l'impegno n° 212 del 14/01/2022 favore del Consorzio Industriale del Lazio – Via di Capo Romano,65 – 00175 Roma - P.IVA e Cod. Fiscale 16452941004 per il saldo relativo al 1° trimestre delle spese condominiali C.P di Rieti per un importo pari ad € 8.000,00 IVA INCLUSA alla somma già impegnata con determinazione n° 14-RE del 14/01/2022 sul CRAM DG.005 - Obiettivo Funzione B01GEN capitolo U 1.03.02.07.001 "- gestione competenza del bilancio di previsione anno finanziario per l'anno 2022;

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
Dlgs 33/2013	23	1			X		x	
Dlgs 33/2013	30	1			X		X	