

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1289-RE DEL 30 DICEMBRE 2022

Pratica n. 3512-RE del 30/12/2022

STRUTTURA PROPONENTE		Area Sperimentazione e Diffusione dell'Innovazione nel Sistema Agro-Zootecnico		
CODICE CRAM	DG 005	Ob.Funz.: B01GEN	CIG: ZBB34CAAF0	CUP: /////

OGGETTO	Assunzione impegno di spesa a favore degli Eredi CIAMMAGLICHELLA Luciana (Lancia Pietro-Lancia Antonio- Lancia Federico e Lancia Carolina) per pagamento canoni di affitto locali adibiti Ad uffici C.P. di Frosinone per gli anni 2023/2024/2025.
----------------	--

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (rag. Monia Paolini)		RESPONSABILE P.O. ()		DIRIGENTE DI AREA (Dott. Giorgio Antonio Presicce)			
F.to Monia Paolini							
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ()							
CONTROLLO FISCALE							
ISTRUTTORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
CONTROLLO CONTABILE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E / U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2022	U	1.03.02.07.001	8.463,00	2023	168 del 30/12/2022		9008-9009-9010-9011
2022	U	1.03.02.07.001	8.463,00	2024	169 del 30/12/2022		9008-9009-9010-9011
2022	U	1.03.02.07.001	8.463,00	2025	18 del 30/12/2022		9008-9009-9010-9011
2022	U	1.02.01.02.001	84,00	2023	19 del 30/12/2022		9008-9009-9010-9011
2022	U	1.02.01.02.001	84,00	2024	3 del 30/12/2022		9008-9009-9010-9011
2022	U	1.02.01.02.001	84,00	2025	4 del 30/12/2022		9008-9009-9010-9011
ISTRUTTORE (Laura Ridenti)			P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)			DIRIGENTE DI AREA (Dott.ssa Elisabetta Caldani)	
Firmato: Laura Ridenti							
PUBBLICAZIONE							
PUBBLICAZIONE N° 1289-RE RE DELL'ALBO DELL'AGENZIA DATA, lì 30/12/2022							

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1289-RE DEL 30 DICEMBRE 2022

OGGETTO: Assunzione impegno di spesa a favore degli **Eredi CIAMMAGLICHELLA Luciana** (Lancia Pietro-Lancia Antonio- Lancia Federico e Lancia Carolina) per pagamento canoni di affitto locali adibiti Ad uffici C.P. di Frosinone per gli anni 2023/2024/2025

IL DIRIGENTE DELL'AREA

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 01 Ottobre 2020, con il quale l'Ing. Mario Ciarla, è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), con deleghe gestionali dirette, in sostituzione del dimissionario Dott. Antonio Rosati;
- PRESO ATTO delle dimissioni presentate dal Dott. Mauro Uniformi in data 13 Maggio 2021;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00120 del 07 Giugno 2021, con il quale il Dott. Enrico Dellapietà, è stato nominato Componente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), in sostituzione del dott. Mauro Uniformi, dimissionario;
- VISTO il verbale del 30/06/2022, con il quale il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia ha preso atto che con nota prot. 6799 del 16/06/2022, la d.ssa Angela Galasso ha rassegnato le proprie dimissioni e che dette dimissioni sono state regolarmente trasmesse agli organi regionali competenti, per gli adempimenti conseguenti;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 18 luglio 2022, n. 73/RE, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato Direttore Generale facenti funzioni di ARSIAL l'Avv. Maria Raffaella Bellantone;
- PRESO ATTO della nota con la quale il Presidente del CdA, Ing. Mario Ciarla, ha rassegnato, a far data 13 Dicembre 2022, le dimissioni dall'incarico;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale 25 Novembre 2019, n. 815, con la quale è stato conferito, a far data 25 Novembre 2019, per anni tre eventualmente rinnovabili sino al massimo stabilito dalle norme vigenti in materia, e comunque non oltre l'eventuale data di collocamento a riposo per raggiunti limiti di età, l'incarico delle funzioni dirigenziali dell'Area Sperimentazione e Diffusione dell'Innovazione nel Sistema Agro-Zootecnico al dr. Giorgio Antonio Presicce;

- PRESO ATTO che con Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 584/2022, è stato confermato quanto disposto con la Determinazione del Direttore Generale 29 Settembre 2016, n. 480, e successive determinazioni nn. 572-589-815/2019, n. 4-179/2021, n. 584-RE/2022, n. 640-RE/2022 e n. 703-RE/2022 relative al conferimento della delega ai dirigenti dell'Agencia per l'adozione di atti di gestione, relativamente ad "assunzione impegni di spesa di importo non superiore a 15.000,00.= euro", o ad "assunzione di impegni di spesa per l'affidamento, esclusivamente mediante mercato elettronico, e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro", oltre che per l'emanazione di provvedimenti a rilevanza esterna, attuativi degli atti di pianificazione assunti dall'Organo di Amministrazione, denominati "determinazioni dirigenziali";
- VISTA la Legge Regionale 30 Dicembre 2021, n. 21, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2022-2024, nonché il bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2022-2024, approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44/RE del 15 Dicembre 2021, avente ad oggetto: "Approvazione e adozione del Bilancio di previsione 2022-2024";
- VISTA la Deliberazione del CdA 31 Gennaio 2022, n. 1/RE, con la quale è stata disposta "l'approvazione dei dati di preconsuntivo 2021. Aggiornamento del risultato presunto di amministrazione ai sensi del D.lgs. 118/2011, all. 4/2, punto 9.2 – Bilancio 2022/2024";
- VISTE le Deliberazioni del CdA 24 Marzo 2022, n. 27/RE, e 06 Maggio 2022, n. 45/RE, con le quali sono stati approvati, ai sensi dell'art. n. 3, comma 4, del D.lgs. n. 118/2011 ed in ossequio al principio contabile all. 4/2 al citato decreto, punto 9.1, rispettivamente il "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2021 e dei residui perenti ", e la "Integrazione al Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2021 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.lgs. 118/2011 e s.m.i.";
- VISTA la Deliberazione del CdA 28 Marzo 2022, n. 30/RE con la quale è stata apportata, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, la variazione n. 1 al "Bilancio di previsione 2022-2024";
- VISTA la Deliberazione del CdA 30 Maggio 2022, n. 56/RE, con la quale è stato approvato, il "Rendiconto di gestione per l'annualità 2021;
- VISTA la Deliberazione del CdA 16 Settembre 2022, n. 104/RE con la quale è stata adottata la variazione n. 3 – Bilancio di previsione 2022-2024 – Assestamento generale di bilancio - Verifica salvaguardia equilibri di bilancio 2022-2024";
- DATO ATTO che il suddetto assestamento è stato approvato dalla Regione Lazio con L.R. n. 19 del 23 Novembre 2022;
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;
- PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa;

ACQUISITO dall'ANAC il codice CIG n. ZBB34CAAF0;

NON ACQUISITO dal Dipartimento per la Programmazione e il coordinamento della politica economica il codice CUP in quanto non trattasi di investimento pubblico;

VISTO il contratto della durata di sei anni (01/12/2019-30/11/2025), stipulato in data 25/11/2019 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate sede di Frosinone al n. **TJJ19T005444000OF** con il quale la sig.ra CIAMMAGLICHELLA Luciana ha concesso in locazione ad ARSIAL l'immobile sito in Frosinone - Via Adige,16 adibito a sede degli uffici del C.P. di Frosinone;

CONSIDERATO il decesso della signora Ciammaglichella Luciana (vedi estratto atto di morte allegato);

VISTA la comunicazione di subentro presentata all' Agenzia dell' Entrate - Ufficio Territoriale di Frosinone - prot. 22051640254028670 - nella quale vengono indicati i soggetti coinvolti nella cessione/subentro del contratto di locazione registrato al n. **TJJ19T005444000OF** nelle persone di :

- Pietro Lancia,
- Antonio Lancia,
- Federico Lancia,
- Carolina Lancia,

CONSIDERATO che il contratto di locazione prevede un canone annuo di € 8.400,00 (€ 700,00x12) oltre spese per aggiornamento indice ISTAT pari allo 0,75% sul canone annuo;

CONSIDERATO, inoltre, che va rimborsata al locatario la somma di € 84,00 equivalente al 50% dell' importo versato dallo stesso (€ 168,00) per pagamento delle spese di registrazione riferite al contratto TJJ19T005444000OF ;

ATTESO E PRESO ATTO che la spesa da sostenere riveste carattere di urgenza ed obbligatorietà, si ritiene necessario procedere ad impegnare le somme pari a :

- € **25.389,00.=** sul CRAM DG 005 - B01GEN - cap.lo **1.03.02.07.001** del bilancio 2022-2025 gestione competenza e viene di seguito così ripartita:
 - € 8.463,00 dal 01/01/2023-31/12/2023;
 - € 8.463,00 dal 01/01/2024-31/12/2024;
 - € 8.463,00 dal 01/01/2025-31/12/2025;

- € **252,00.=** sul CRAM DG 005 – B01GEN - cap.lo **1.02.01.02.001** del bilancio 2022-2025 gestione competenza e viene di seguito così ripartita:
 - € 84,00 dal 01/01/2023-31/12/2023;
 - € 84,00 dal 01/01/2024-31/12/2024;
 - € 84,00 dal 01/01/2025-31/12/2025;

CONSIDERATO che il Dirigente dell'Area, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, è responsabile unico del procedimento;

SU PROPOSTA formulata dal dirigente Sperimentazione e Diffusione dell'Innovazione nel Sistema Agro-Zootecnico, a seguito dell'istruttoria compiuta dalla dr. Roberto Mariotti e dal funzionario amministrativo d.ssa Monia Paolini

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI FORMALIZZARE a favore degli Eredi Ciammaglichella Luciana, (Lancia Pietro-Lancia Antonio- Lancia Federico e Lancia Carolina), il contratto di affitto comprensivo delle spese per aggiornamento indice ISTAT e spese di registrazione relativo ai locali adibiti ad uso ufficio ARSIAL - C.P. di Frosinone per il periodo 01/12/2019 -30/11/2025;

DI IMPEGNARE a favore degli Eredi Ciammaglichella Luciana,

- Pietro Lancia,
- Antonio Lancia,
- Federico Lancia,
- Carolina Lancia

- la somma di € **25.389,00.=** per fitto locali adibiti ad uffici C.P. di Frosinone per gli anni 2023/2024/2025 sul capitolo U **1.03.02.07.001**– B01GEN - CRAM DG 005 – del bilancio 2022-2025 gestione competenza di seguito così ripartita:
 - € 8.463,00 dal 01/01/2023-31/12/2023;
 - € 8.463,00 dal 01/01/2024-31/12/2024;
 - € 8.463,00 dal 01/01/2025-31/12/2025;

- la somma di € **252,00**.= per pagamento quota parte pari al 50% dell'imposta del registro(€ 168,00) applicata su contratto TJJ19T0054440000F per gli anni 2023/2024/2025 a gravare sul capitolo U **1.02.01.02.001** - DG 005 - B01GEN - CRAM DG 005 - del bilancio 2022-2025 gestione competenza di seguito così ripartita:
- € 84,00 dal 01/01/2023-31/12/2023;
 - € 84,00 dal 01/01/2024-31/12/2024;
 - € 84,00 dal 01/01/2025-31/12/2025;

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
Dlgs 33/2013	23	1			X		x	
Dlgs 33/2013	37	2			X		X	
Dlgs 33/2013	30	1			X		X	