

SCHEMA DI CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO

TRA

l'Agenda Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio – **ARSIAL**, con P.I. 04838391003, avente sede legale in Via Rodolfo Lanciani n. 38, Roma, rappresentata dal Dirigente dell'Area Tutela Risorse, Vigilanza sulle Produzioni di Qualità dott. Claudio Di Giovannantonio, domiciliato per la carica presso la sede dell'Agenda, da qui in avanti chiamata "**Comodante**";

Indirizzo pec: arsial@pec.arsialpec.it

E

Il Consiglio per la Ricerca in agricoltura e l'analisi dell'Economia Agraria - Centro di Ricerca in Viticoltura e Enologia - **CREA-VE**, P.IVA 08183101008 e CF 97231970589, avente sede legale in Via Po n. 14, Roma, rappresentato dal dott. Riccardo Velasco, nato a Piombino il 13.07.1963, che agisce in qualità di Direttore del Centro di ricerca Viticoltura ed Enologia a decorrere dal 01/09/2017, ai sensi del Decreto Presidenziale n. 24 del 26/6/2017, da qui in avanti chiamato "**Comodatario**".

Indirizzo pec: crea@pec.crea.gov.it

PREMESSO CHE

- i 2 Enti hanno sottoscritto una convenzione della durata di 10 anni (rep Arisial n. 13 del 19/05/2020 e rep. n. 43 del 05/06/2020) allo scopo di:

- realizzare/gestire nuovi impianti sperimentali, tra cui il vigneto di 1 ettaro di soli vitigni autoctoni (15 varietà);
- gestire il vigneto di circa 5.000 mq di 30 varietà/accessioni di vitigni autoctoni del Lazio;
- gestire il vigneto di circa 2.500 mq con i 10 vitigni resistenti (Cabernet Eidos n. codice 840, Cabernet Volos n. codice 841, Fleurtai b. codice 497, Julius n. codice 498, Merlot Kanthus n. codice 842, Merlot Khorus n. codice 843, Sauvignon Kretos b. codice 844, Sauvignon Nepis b. codice 845, Sauvignon Rytos b. codice 846, Soreli b. codice 500)
- completare e approfondire i processi di caratterizzazione viticola ed enologica dei vitigni autoctoni;
- completare e approfondire i processi di caratterizzazione viticola ed enologica dei vitigni resistenti;
- verificare in ambito regionale l'ampliamento della base ampelografia con l'introduzione di nuove varietà;
- promuovere processi innovati ispirati ai principi della ecosostenibilità ambientale in tutta la filiera vitivinicola;
- avviare/proseguire processi di selezione clonale (Malvasia del Lazio, Bellone, Nero Buono, ecc);
- avviare/realizzare processi di selezione di vitigni resistenti partendo da vitigni autoctoni (Cesanese, Malvasia del Lazio, Bellone, ecc);
- definire in collaborazione con gli operatori in ambiti territoriali circoscritti processi innovativi nella gestione dei vigneti e dei processi di trasformazione;
- sviluppare progetti specifici sulla base delle esigenze espresse dai diversi operatori della filiera viti-vinicola regionale

- svolgere attività di formazione/divulgazione/aggiornamento tecnico-scientifico a favore di tutti gli attori della filiera vitivinicola regionale;

- in attuazione degli impegni assunti da ARSIAL secondo quanto previsto dall'art. 3 della richiamata convenzione, l'Agenzia ha acquistato varie attrezzature di cantina che intende cedere in comodato gratuito al CREA-VE da destinare al laboratorio di Velletri

Tanto premesso

si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1) – Il Comodante consegna al comodatario i beni di seguito descritti, che accetta, nello stato di fatto in cui si trovano:

- n. 1 Pressa frutta 10 lt completamente
- n 1 Idro-prensa Speidel 40 1 lt 20X53
- n 1 Membrana di ricambio Idroprensa 180
- n. 2 Housing per microfiltrazione in acciaio inox 304 a 1 cartuccia
- n. 11 Serbatoio tipo semprepieno acciaio fiorettato AISI 316 fondo piano capacità 100 lt

ART. 2) - Il Comodatario si servirà del bene sopra descritto, con la dovuta diligenza, esclusivamente per gli scopi previsti dalla convenzione citata in premessa, impegnandosi a non destinare il bene a scopi differenti e a non concederne il godimento a terzi senza il consenso del Comodante.

ART 3) – Il Comodatario è tenuto a custodire e conservare le attrezzature con la diligenza del buon padre di famiglia.

ART 4) - Sono a carico del Comodatario le spese per servirsi delle attrezzature; egli ha diritto al rimborso se trattasi di spese straordinarie, necessarie ed urgenti.

ART. 5) – Il Comodatario si obbliga ad utilizzare il bene nel rispetto delle norme in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro e di quelle igienico-sanitarie.

ART. 6) – Il perimento dei beni derivante da caso fortuito farà comunque carico al Comodatario.

ART. 7) – Il presente contratto decorre dalla data del verbale di consegna dei beni oggetto del comodato per un periodo di pari durata della convenzione di cui in premessa.

ART. 8) – Alla scadenza concordata, il Comodatario si obbliga a restituire al Comodante il bene pienamente disponibile e nello stato in cui trovavasi all'atto della consegna.

ART. 9) – Il presente contratto per quanto non espressamente scritto, è disciplinato esclusivamente dalle norme del Capo XIV (articoli da 1803 a 1812) del Codice Civile ed alle altre leggi in vigore.

ART. 10) – Le spese del presente contratto sono a carico del Comodatario.

ART. 11) – Per qualsiasi contestazione dovesse sorgere nell’esecuzione del presente contratto, il foro competente sarà quello di Roma.

ART. 12) – STIMA – Ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 1806, Codice civile, il Comodante e il Comodatario convengono a stimare il valore del bene comodato al valore acquistato pari a 7.272,31€. Questa stima è effettuata unicamente al fine di risarcimento per un eventuale deperimento del bene comodato e non per la vendita, restando inteso infatti che la proprietà rimane per legge al Comodante

Letto approvato e sottoscritto.

Roma, _____

Il Comodante - Il Dirigente ATQ ARSIAL _____

Il Comodatario - Il Direttore CREA – VE _____