

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 71/CS/RE DEL 09 NOVEMBRE 2023

PROPOSTA N. 76/CS/RE DEL 7/11/2023

STRUTTURA PROPONENTE:	Direzione Generale – Staff “Anticorruzione, Trasparenza e Controllo Interno”
------------------------------	---

OGGETTO:	Approvazione del Programma triennale 2024/2026 dei lavori pubblici di importo stimato pari o superiore a 150.000 euro.
-----------------	--

Si dichiara la conformità della presente proposta di deliberazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (Antonio Damiano)	RESPONSABILE P.O. (Antonio Damiano)	IL DIRETTORE GENERALE (Giacomo Guastella)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO: Massimiliano Raffa

Approvata con Deliberazione n. 71/CS/RE del 09 novembre 2023

PUBBLICAZIONE	
N. 71/CS/RE DELL'ALBO DELL'AGENZIA	INVIATA ALL'ORGANO DI CONTROLLO IL _____ PROT. N. _____
DATA, lì 09/11/2023	ESITO _____

DELIBERAZIONE N. 71/CS/RE

OGGETTO:	Approvazione del Programma triennale 2024/2026 dei lavori pubblici di importo stimato pari o superiore a 150.000 euro.
----------	--

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO lo Statuto, approvato con Deliberazione 20 luglio 2021, n. 472, avente ad oggetto "Approvazione dello Statuto dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), ex art. 8- ter co.2 della Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2",
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00100 del 15 giugno 2023, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del dott. Massimiliano Raffa;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 13 Settembre 2023, n. 52/CS/RE, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale di ARSIAL al Dott. Giacomo Guastella, a far data 01 ottobre 2023, giusta Determinazione dirigenziale 02 ottobre 2023, n. 641/RE;
- VISTA la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 1 – Legge di stabilità regionale 2023;
- VISTA la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 2, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario della Regione Lazio 2023-2025;
- VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 08/CS/RE del 17 marzo 2023, avente ad oggetto: "Approvazione ed adozione del Bilancio di previsione 2023/2025";
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 18 luglio 2023, n. 35/CS/RE, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025. Adozione della variazione di Bilancio n. 4 Assestamento generale di Bilancio – Verifica della salvaguardia degli equilibri";
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;
- VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e, in particolare, l'art. 37 che prevede l'obbligo spettante alle amministrazioni aggiudicatrici di adottare il programma triennale dei lavori pubblici di importo stimato pari o superiore a 150 mila euro, nonché i relativi aggiornamenti annuali, e che dispone che i programmi siano approvati nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza col bilancio;
- VISTO l'art. 5 dell'allegato 1.5 del Codice dei contratti pubblici concernente "Modalità di redazione, approvazione, aggiornamento e modifica del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale. Obblighi informativi e pubblicità";

VISTA la nota prot. 2189 del 31 agosto 2023 con la quale è stato richiesto all'Area "Patrimonio, Acquisti, Procedure comunitarie, Procedure Consip e Mepa" di indicare dettagliatamente i lavori pubblici di importo stimato, per ogni singolo intervento, pari o superiore a 150.000 euro per il triennio 2024-2026;

PRESO ATTO della risposta dell'Area sopra indicata, pervenuta a mezzo nota prot. n. 2380 in data 18 settembre 2023 (successivamente integrata da e-mail del 7 novembre 2023) contenente l'elenco dettagliato dei lavori di importo stimato pari o superiore a 150.000 euro da realizzarsi nel triennio 2024/2026, ossia:

- a) lavori edili presso immobile Arsial sito in Cerveteri - località "I Terzi" - di importo pari ad euro 395.450,78;
- b) lavori di manutenzione della rete acquedottistica rurale per un importo complessivo stimato di euro 228.000 nell'arco del triennio 2024-2026;
- c) lavori di ristrutturazione interna di un casale situato in località Borgo Tragliatella - Comune di Fiumicino (RM) - per un importo stimato di euro 300.000,00;
- d) lavori di ristrutturazione della hall della sede centrale di Arsial per un importo stimato di euro 150.000,00;

CONSIDERATO che il programma triennale può essere oggetto di modifica in corso d'anno, secondo le disposizioni di cui all'art. 5, comma 9, del sopracitato allegato 1.5 del codice degli appalti e, precisamente, qualora le modifiche riguardino:

- a) la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell'elenco annuale;
- b) l'aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;
- c) l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;
- d) l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive;
- e) la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse;

VISTO il comma 4 dell'art. 37 del Codice dei contratti pubblici nel quale si legge che "Il programma triennale e i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul sito istituzionale e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici";

SU PROPOSTA e istruttoria della Direzione Generale - Staff "Anticorruzione, Trasparenza e Controllo Interno";

DELIBERA

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente deliberazione,

DI APPROVARE il Programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026 composto dai seguenti documenti allegati alla presente deliberazione e della quale costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Allegato 1 - Scheda A: "Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del Programma";
- Allegato 2 - Scheda D: "Elenco triennale degli interventi del Programma";
- Allegato 3 - Scheda E: "Elenco annuale degli interventi del Programma";
- Allegato 4 - Scheda F: "Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati".

DI PUBBLICARE il menzionato Programma sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" – sottosezione di primo livello "Bandi di gara e contratti" – sottosezione di secondo livello "Programmazione triennale lavori pubblici".

DI TRASMETTERE la presente deliberazione al RASA dell'Agenzia ai fini della pubblicazione del Programma sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio dei contratti pubblici.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D. lgs. n. 33/2013	37					X	X	
D.lgs. n. 36/2023	37	4				X	X	

**ALLEGATO 1 – SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL’AGENZIA REGIONALE PER
LO SVILUPPO E L’INNOVAZIONE DELL’AGRICOLTURA DEL LAZIO**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITA' DEL PROGRAMMA			
	DISPONIBILITA' FINANZIARIA			IMPORTO TOTALE
	2024	2025	2026	
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge				
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
Stanziamenti di bilancio	€ 445.450,78	€ 389.000,00	€ 239.000,00	€ 1.073.450,78
Risorse derivanti da trasferimento di immobili				
Altra tipologia				
Totale	€ 445.450,78	€ 389.000,00	€ 239.000,00	€ 1.073.450,78

Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Allegato 2 –scheda D: Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 dell’Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l’Innovazione dell’Agricoltura del Lazio																						
	Codice CUP	Responsabile del progetto	Lotto funzionale	Lavoro complesso	Codice ISTAT			Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità	Stima dei costi dell'intervento											
					Regione	Provincia	Comune					Primo anno (2024)	Secondo anno (2025)	Terzo anno (2026)	Costo su annualità successive	Importo complessivo	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma	Capitolo bilancio	Voce di bilancio	CRAM
																		Importo	Tipologia				
2024	/	Manuel Paolini	SI'	SI'	12	058	058029	Lavori edili	A0610	Lavori immobile loc. "I Terzi" - Cerveteri (RM)	Massima	€ 395.450,78	/	/	€ 0,00	€ 395.450,78	/	/	/	NO	2.02.01.09.002 .02 B01E82	Fabbricati ad uso commerciale ed istituzionale - 50%	DG.007.01.7G
2024	/	Nunzia Ferraloro	SI'	SI'	12	058 e 056	/	Manutenzione ordinaria	A0215	Manutenzione rete acquedottistica	Massima	€ 50.000,00	€ 89.000,00	€ 89.000,00	€ 0,00	€ 238.000,00	/	/	/	NO	1.03.02.09.004 B01GEN	Manutenzione ordinaria	DG.007.01.7E
2025	/	Marcella Giuliani	SI'	SI'	12	058	120	Lavori edili	A0690	Rifacimento copertura e ristrutturazione interna casale di Borgo Tragliatella - Fiumicino (RM)	Media	/	€ 300.000,00	/	€ 0,00	€ 300.000,00	/	/	/	NO	2.02.01.09.002.01	Fabbricati ad uso commerciale ed istituzionale	DG.007.01.7G
2026	/	Marcella Giuliani	SI'	SI'	12	058	091	Adeguamento ambienti di lavoro	A0533	Ristrutturazione hall sede centrale Arsial	Media	/	/	€ 150.000,00	€ 0,00	€ 150.000,00	/	/	/	NO	2.02.01.09.002.01	Fabbricati ad uso commerciale ed istituzionale	DG.007.01.7G

ALLEGATO 3 – SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO E L'INNOVAZIONE DELL'AGRICOLTURA DEL LAZIO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del progetto	Importo annualità (2024)	Importo intervento	Finalità ¹	Livello di priorità	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione ²	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	
											Codice AUSA	Denominazione
L0483839 100320240 0001	/	Lavori immobile loc. "I Terzi" – Cerveteri (RM)	Manuel Paolini	395.450,78	395.450,78	CPA	Massima	Conforme	Non sussistono vincoli	2	223697	ARSIAL
L0483839 100320240 0002	/	Manutenzione rete acquedottistica rurale	Nunzia Ferraloro	50.000,00	238.000,00	MIS	Massima	Conforme	Non sussistono vincoli	1	223697	ARSIAL

¹ ADN = adeguamento normativo AMB = qualità ambientale COP = completamento opera incompiuta CPA = conservazione del patrimonio MIS = miglioramento e incremento di servizio URB = qualità urbana VAB = valorizzazione beni vincolati DEM = demolizione opera incompiuta DEOP = demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

² 1. Progetto di fattibilità tecnico – economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"
2. Progetto di fattibilità tecnico – economica: "documento finale"
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

ALLEGATO 4- SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO E L'INNOVAZIONE DELL'AGRICOLTURA DEL LAZIO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice unico intervento (CUI)	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto