

Delibera del Commissario Straordinario
N° 57 del 02/05/2025

Struttura proponente: AREA GESTIONE E
VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO

Proposta n. 954 del 08/04/2025

Oggetto: Annullamento della Deliberazione Commissariale n. 134 del 20/11/2024

Si dichiara la conformità della presente proposta di deliberazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione

Funzionario Istruttore

Data 18/04/2025

Firma Paolini Manuel

Responsabile P.O.

Data 18/04/2025

Firma Daniela Moscatelli

Responsabile del procedimento

Data 18/04/2025

Firma Paolini Manuel

Dirigente di AREA

Data 18/04/2025

Firma Robusto Vincenzo Rosario

Il Direttore Generale

Data 22/04/2025

Firma Giacomo Guastella

Il Commissario Straordinario
Massimiliano Raffa

OGGETTO:	Annullamento della Deliberazione Commissariale n. 134 del 20/11/2024
----------	--

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto, approvato con Deliberazione 20 luglio 2021, n. 472, avente ad oggetto "Approvazione dello Statuto dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), ex art. 8- ter co.2 della Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2",

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00100 del 15 giugno 2023, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del dott. Massimiliano Raffa;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 13 settembre 2023, n. 52/CS/RE, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale di ARSIAL al Dott. Giacomo Guastella, a far data 01 ottobre 2023, giusta Determinazione dirigenziale 02 ottobre 2023, n. 641/RE;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale 22 luglio 2024, n. 77, con la quale è stato disposto di conferire l'incarico delle funzioni dirigenziali dell'Area Gestione e Valorizzazione del Patrimonio, presso la sede centrale di ARSIAL, al Dott. Vincenzo Rosario Robusto, a far data 01 agosto 2024, per anni 3 (tre), eventualmente rinnovabili, secondo le esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente e comunque non oltre l'eventuale data di collocamento a riposo per raggiunti limiti di età;

PRESO ATTO che con la succitata Determinazione del Direttore Generale n. 77/2024, è stato, altresì, disposto di confermare le deleghe gestionali già attribuite ai Dirigenti ARSIAL con Determinazioni del Direttore Generale n. 643/RE/2023 e n. 42/2024, per adottare atti e provvedimenti amministrativi, così come previsto dall'art. 17 "Funzioni dei dirigenti", comma 1, lett b), del D.lgs 30 marzo 2011, n. 165 e ss.mm.ii., e confermate alcune disposizioni impartite con determinazione del Direttore Generale n. 480/2016;

VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2024, n. 22 – Legge di stabilità regionale 2025;

VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2024, n. 23, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027 e dei suoi Enti pubblici dipendenti. Con l'art. n. 6, comma 1, lett c), della già menzionata Legge è stato approvato, altresì, il Bilancio di Previsione

finanziario 2025-2027 ARSIAL, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 115 del 11 ottobre 2024;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 27 giugno 2024, n. 76, con la quale è stato adottato il Regolamento di Contabilità ed Economale di ARSIAL;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 10 marzo 2025, n. 28, avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2024 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 24 marzo 2025, n. 41, avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2024 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. - Rettifica;

VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

PREMESSO che la società VULCI S.R.L. è stata autorizzata con Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale a mezzo Determinazione n. G01418 del 14/02/2022 della Regione Lazio a costruire un *"impianto fotovoltaico a terra della potenza di 40,178 MWP a fronte dei 56,36 MWp richiesti, su una superficie recintata di 32,08 ha a fronte degli originari 44,5 ha, connesso alla RTN denominato VULCI, nel Comune di Montalto di Castro, Provincia di Viterbo, in località Camposcala"*;

CONSIDERATO che per allacciare tale impianto la società proponente ha chiesto ad Arsial con protocolli nn. 14028/2024 e 14338/2024 la costituzione di una servitù da cavidotto, che interessa il fondo di proprietà di ARSIAL in due punti, ubicato nel comune di Montalto di Castro e individuato al NCEU al foglio 30 mappale 113, per il quale Arsial ha autorizzato la servitù con Deliberazione Commissariale n. 134 del 20/11/2024;

CONSIDERATO che in data 14/03/2025 con nota protocollo n. 3371 la proponente ha chiesto l'annullamento della Deliberazione Commissariale n. 134 del 20/11/2024 *"in quanto ab origine sarebbe stato necessario coinvolgere nel rapporto contrattuale anche la società GREEN FROGS MONTALTO S.R.L., in qualità di titolare di un diritto di Servitù di Elettrodotto e di Passaggio sul terreno di Vs. proprietà, censito al Catasto Terreni del Comune di Montalto di Castro (VT), al foglio 30, particella 113"* di cui non si era a conoscenza in fase di istruttoria;

SU PROPOSTA dell'Area Gestione e Valorizzazione del Patrimonio;

DELIBERA

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente deliberazione,

DI ANNULLARE la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 134 del 20/11/2024 come richiesto dalla proponente *"in quanto ab origine sarebbe stato necessario coinvolgere nel rapporto contrattuale anche la società GREEN FROGS*

MONTALTO S.R.L., in qualità di titolare di un diritto di Servitù di Elettrodotto e di Passaggio sul terreno di Vs. proprietà, censito al Catasto Terreni del Comune di Montalto di Castro (VT), al foglio 30, particella 113" di cui non si era a conoscenza in fase di istruttoria;

DI AVVIARE ogni altra attività tecnico-amministrativa finalizzata a stipulare atti che comportino l'imposizione della servitù da elettrodotto sul terreno di proprietà di ARSIAL censito al Catasto Terreni del Comune di Montalto di Castro (VT), al foglio 30, particella 113 solo a seguito di una nuova istanza della proponente comprovante l'accordo con la società GREEN FROGS MONTALTO S.R.L., già titolare di un diritto di servitù insistente sul cespite di cui sopra;

DI DARE MANDATO all'Area Gestione e Valorizzazione del Patrimonio di predisporre gli atti amministrativi necessari allo svolgimento di tutte gli adempimenti e provvedimenti conseguenti.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
33/2013	23	1			X		X	
33/2013	30	1			X		X	